

§ 266 Förlängning av samarbetsavtal avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården

Dnr KS 2022/0587

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat tilläggsavtal till samarbetsavtal mellan Lunds kommun, Lunds Kommuns Fastighets AB och HSB Skåne Ekonomisk Förening avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 3 april 2019, § 99, att teckna ett samarbetsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) och HSB Skåne Ekonomisk Förening (HSB). Beslutet togs i samband med att parterna begärde planläggning av Stormen 1 och Molnet 2 med flera fastigheter, som är beläget i nordöstra delen av Klostergården mellan Stattenavägen, Nordanväg och Östanväg.

Samarbetsavtalet innehåller riktlinjer för hur parterna ska arbeta gemensamt och fördela byggrätter, kostnader med mera i samband med exploateringen inom exploateringsområdet.

Samarbetsavtalet behöver förlängas och gälla vidare mellan parterna fram till dess att avtal om marköverlåtelse och fastighetsregleringar har tecknats, vilket avses göras när detaljplanen vunnit laga kraft.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-10-05 Förlängning av samarbetsavtal avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården
- Tillägg till samarbetsavtal (förslag)
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2022-08-24 § 176 Förlängning av samarbetsavtal avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-06-03 Förlängning av samarbetsavtal avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården
- Samarbetsavtal mellan Lunds kommun, LKF och HSB (gällande)

Sammanträdesdatum

2022-10-24

- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2019-04-03 § 99
Samarbete med LKF och HSB gällande utveckling av
fastigheterna Stormen 1, Molnet 1-2 m.fl.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Tekniska nämnden

För kännedom:

Byggnadsnämnden

HSB

LKF

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats 2022-10-24 klockan 13.00–13.53, ajournering klockan 13.26–13.35, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter Magnus Liljeroth (SD), adjungerad
Philip Sandberg (L), ordförande
Jan Annerstedt (FNL)

Tjänstgörande ersättare Inga-Kerstin Eriksson (C), tjänstgör för Fredrik Ljunghill (M)
Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Anders Almgren (S)

Övriga närvarande

Övriga Christoffer Nilsson, kommundirektör
Christoffer Stenström, politisk sekreterare (M), § 276–288, deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt § 250–285, deltar fysiskt § 286–288
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar digitalt § 250–286, deltar fysiskt § 287–288
Magdalena Titze, tf utredningschef, deltar digitalt § 250–286, deltar fysiskt § 287–288
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt § 250–286, deltar fysiskt § 287–288
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), § 279–288, deltar digitalt
Oscar Arnell, chefsjurist, § 286–288, deltar digitalt
Therese Fällman, hållbarhetschef, deltar digitalt § 250–286, deltar fysiskt § 287–288
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt § 250–286, deltar fysiskt § 287–288
Zenita Andersson, politisk sekreterare (FNL), deltar digitalt
Åsa Mårtensson, administrativ koordinatör, deltar digitalt § 250–286, deltar fysiskt § 287–288

Justerare Jesper Sahlén (V)

Paragrafer § 250–288

Sammanträdesdatum

2022-10-24

Diarienummer

KS 2021/0796

Tid och plats för justering Digital justering tisdagen den 25 oktober 2022, klockan 11.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Jesper Sahlén (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2022-10-24

Paragrafer

§ 250–288

Datum då anslaget sätts upp

2022-10-26

Datum då anslaget tas ned

2022-11-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande