

## § 176 Förlängning av samarbetsavtal avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården – Omedelbar justering

Dnr TN 2022/0443

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna och underteckna upprättat tilläggsavtal till Samarbetsavtal mellan Lunds kommun, Lunds Kommuns Fastighets AB och HSB Skåne Ekonomisk Förening avseende Stormen 1 med flera fastigheter på Klostergården.

att omedelbar justera ärendet den 25 augusti 2022.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2019-04-03, § 99, att teckna ett samarbetsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB (LKF) och HSB Skåne Ekonomisk Förening (HSB), **Samarbetsavtalet**. Beslutet togs i samband med att Parterna begärde planläggning av Stormen 1 och Molnet 2 med flera fastigheter, som är beläget i nordöstra delen av Klostergården mellan Stattenavägen, Nordanväg och Östanväg.

Samarbetsavtalet innehåller riktlinjer för hur parterna ska arbeta gemensamt och fördela byggrätter, kostnader med mera i samband med Exploateringen inom Exploateringsområdet.

Samarbetsavtalet behöver förlängas och gälla vidare mellan parterna fram till dess att avtal om marköverlåtelse och fastighetsregleringar har tecknats, vilket avses göras när detaljplanen vunnit laga kraft.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL), Margareta Kristensson (S), Magnus Liljeröth (SD), Lars Leonardsson (M), Steingrímur Jonsson (V) och Cecilia Barnes (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

Sammanträdesdatum

2022-08-24

**Underlag för beslut**

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-06-03
- Tilläggsavtal till samarbetsavtal
- Kommunstyrelsens beslut § 99, 2019-04-03
- Samarbetsavtal mellan Lunds kommun HSB och LKF, 2019-03-11

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Kommunstyrelsen

För kännedom:

Byggnadsnämnden

HSB

LKF

Akten

## Tekniska nämnden

Tid och plats 2022-08-24 klockan 17.30–21.00, ajournering klockan kl.18:30-18:40 och kl19:05-19:30, Kristallen plan 7, Meteoriten, Brotorget 1, Lund

### Beslutande

#### Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande  
Cecilia Barnes (L), vice ordf  
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf  
Lars Leonardsson (M)  
Lena Fällström (S)  
Mikael Thunberg (S)  
Margareta Kristensson (S)  
Steingrimur Jonsson (V)  
Magnus Liljeroth (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Martin Martinez y Rique (L)  
Ann-Christine Larsson (C)

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Per Jakobsson (M)  
Stefan Persson (M)  
Gunnar Linde (KD)  
Niklas Blomberg (S)  
Shahad Lund (MP)  
Rebecca Johansson (V)  
Judith Redegard (FI)  
Carl Danielsson (SD)

#### Övriga

Mikael Fritzon, teknisk direktör  
Heléne Öhrström, administrativ chef  
Anita Wallin, exploateringschef  
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare  
Johan Johansson Gomer, gatuchef  
Pernilla von Strokirch, projektchef  
Richard Kettunen Brown, nämndsekreterare

#### Justerare

Lena Fällström (S)

#### Paragrafer

§ 173 och 176

#### Tid och plats för justering

2022-08-25

Sammanträdesdatum

2022-08-24

Diarienummer

TN 2021/0874

## Underskrifter

Sekreterare

---

Richard Kettunen Brown

Ordförande

---

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

---

Lena Fällström (S)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-24

Paragrafer

§ 173 och 176

Datum då anslaget sätts upp

2022-08-25

Datum då anslaget tas ned

2022-09-16

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Richard Kettunen Brown

Justerare

Utdragsbestyrkande