

## § 165 Samråd för detaljplanen Rudebok 1

Dnr BN 2021/0297

### Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

**att** skicka ut detaljplan för Rudebok 1 på samråd

### Sammanfattning

Alfa Laval AB önskar expandera norrut inom fastigheten Rudebok 1. Denna del av fastigheten är sedan tidigare planlagd för industriändamål, men för att till skapa ändamålsenliga lokaler önskas en generell höjning av byggrätterna inom Rudebok 1. De byggrätter som tillåts idag varierar mellan 8 till 12 meters höjd, och förslagsvis ökas denna byggrätt generellt till 14 meter. Detaljplanen medger också en plats i den norra delen av fastigheten där ett högre byggnadsverk får uppföras. Denna byggnadsdel får uppgå till högst 28 meter.

### Yrkanden

Björn Abelson (S) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på Björn Abelsons (S) yrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

### Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-10-08
- Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2021-10-08
- Planbeskrivning 2021-10-08

### Beslutet skickas till

Enligt sändlista

## Byggnadsnämnden

Tid och plats 2021-10-21 klockan 17.00–21.02, ajournering klockan 18.40–18.55, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

### Beslutande

#### Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande  
Börje Hed (FNL), vice ordf  
Björn Abelson (S), 2:e v ordf  
Per Johnsson (C)  
Dimitrios Afentoulis (KD)  
Margita Malmros (S)  
Ulf Nymark (MP)  
Ann Schlyter (V)  
Dragan Brankovic (SD), närvarande § 151–172, kl. 17.24–21.02

#### Tjänstgörande ersättare

Fredrik Folkesson (L), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 149–172  
Nikola Maka (S), tjänstgör för Daniel Fatemi (S) § 149–172  
Carl Danielsson (SD), deltar på distans, tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 149–150

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Lena Gustafsson (M), deltar på distans  
Ann Tångmark (FNL), deltar på distans  
Pär Bierlein (S), deltar på distans  
Helmut Moser (V), deltar på distans  
Bo Wennergren (FI), deltar på distans

#### Övriga

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör  
Anna Vroland, administrativ chef, deltar på distans  
Cecilia Hansson, översiktsplanechef, deltar på distans  
Ian Cortes Guzman, t.f. bygglovschef, deltar på distans  
Malin Sjögren, stadsarkitekt, deltar på distans  
Ole Kasimir, planchef  
Jonas Nordström, jurist, deltar på distans  
Ann Jankelius, trafikplaneringschef, deltar på distans  
Jonas Andreasson, stadsingenjör, deltar på distans  
Maria Milton, biträdande planchef, deltar på distans  
Elin Karlsson, arkitekt, deltar på distans  
Eva Rydén Dalman, projektchef, Brunnshög, deltar på distans  
Madeleine Rosqvist, administratör, deltar på distans  
Christoffer Karlsson, trafikplanerare, deltar på distans

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Diarienummer

BN 2020/0445

Mattias Cedholt, enhetschef, deltar på distans  
Alexander Lindell, ekonom/administratör, deltar på distans  
Sebastian Howe, IKT- samordnare  
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare  
Mats Sjökvist, Boverket, deltar på distans, § 150

Justerare Björn Abelson (S) med Nikola Maka (S) som ersättare

Paragrafer § 149–172

Tid och plats för justering Digital justering den 28 oktober 2021, kl. 10.00

#### Underskrifter

Sekreterare

---

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

---

Klas Svanberg (M)

Justerare

---

Björn Abelson (S)

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Diarienummer

BN 2020/0445

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-10-21

Paragrafer

§ 149–172

Datum då anslaget sätts upp

2021-11-01

Datum då anslaget tas ned

2021-11-23

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,  
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande