

Skrivelse från Peter Bergwall (MP) "Uppdatera avtalet med Östra Torn ryttersällskap"

Förslag till beslut

Kultur och fritidsnämnden beslutar

- att i dialog med Östra Torns ryttersällskap ta reda på föreningens behov avseende ridanläggning som föreningen nyttjar, samt
- att beakta övriga ridföreningars förutsättningar i Lunds kommun, samt
- att härmed anse skrivelsen besvarad

Sammanfattning

Peter Bergwall (MP) har inkommit med en skrivelse till kultur- och fritidsnämnden gällande Östra Torns Ryttersällskap och föreningens förutsättningar att bedriva verksamhet på ridanläggningen vid Östra Torn.

I skrivelsen föreslår Peter Bergwall (MP) att kultur- och fritidsförvaltningen i dialog med Östra Torns ryttersällskap ta reda på föreningens behov avseende omklädningsrum och skötsel av den ridanläggning som föreningen nyttjar, samt att ta kontakt med Lundafastigheter i syfte att se över och uppdatera kommunens avtal med Östra Torns ryttersällskap som bättre svarar upp mot föreningens behov.

Underlag för beslutet

- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-02-24 (denna skrivelse)
- Skrivelse från Peter Bergwall (MP) "Uppdatera avtalet med Östra Torn ryttersällskap" daterat 2021-10-20
- Nyttjanderättsavtal för Östra Torns Ryttersällskap, 1613-B-01-01.pdf

Ärendet

Peter Bergwall (MP) har inkommit med en skrivelse till kultur- och fritidsnämnden gällande Östra Torns Ryttersällskap och föreningens

2022-01-19

Diarienummer

KU 2021/0291

förutsättningar att bedriva verksamhet på anläggningen vid Östra Torn.

I skrivelsen hänvisas underlag till en tidningsartikel (SDS 20/10) att föreningen, enligt ett gammalt avtal med Lundafastigheter, ska ansvara för "inköp och uppsättning av belysning kring paddocken (ridbanan), snöröjning, isolering av rör och skötsel av allt invändigt i stallet, plus marken utanför". I artikeln nämns också att möjligheter till omklädningsrum finns på tomten men att ÖTR inte har möjlighet att betala hyran som investeringen skulle medföra.

Peter Bergwall (MP) anger i skrivelsen att det är kultur- och fritidsnämndens ansvar att sköta alla kommunala ridanläggningar på ett bra sätt och som inte missgynnar vissa föreningar och föreslår därav kultur- och fritidsnämnden att uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen att:

- att i dialog med Östra Torns ryttarsällskap ta reda på föreningens behov avseende omklädningsrum och skötsel av den ridanläggning som föreningen nyttjar, samt
- att ta kontakt med Lundafastigheter i syfte att se över och uppdatera kommunens avtal med Östra Torns ryttarsällskap som bättre svarar upp mot föreningens behov

Kultur- och fritidsförvaltningens ställningstagande

Östra Torns ryttarsällskap har ett nyttjanderättsavtal (1613-B-01-01.pdf) med Lundafastigheter som reglerar hyra samt drift- och skötsel av anläggning samt arrende av mark. Hyran i enlighet med nyttjanderättsavtalet för 2022 uppgår till 123 374 kr enligt Lundafastigheter.

För hyran enligt nyttjanderättsavtalet har Östra Torns Ryttaförening möjlighet att ansöka om lokalkompensationsbidrag av kultur- och fritidsnämnden. För investeringar i anläggning eller paddock har Östra Torns Ryttaförening möjlighet att ansöka om anläggningsbidrag.

För 2021 erhöll föreningen cirka 382 tkr i lokalkompensationsbidrag för kallhyra och drift av anläggningen samt 200 tkr för investeringar och förbättringar i ridanläggningen.

Kultur- och fritidsförvaltningen anser att en dialog bör inleddas med Östra Torns Ryttaförening för att titta på dagens förutsättningar kring anläggningen och befintligt nyttjanderättsavtal i kombination med dagens föreningsbidrag för lokalkompensationsbidrag och anläggningsbidrag. Utifrån dialog och föreningens behov kan det bli aktuellt att se över en framtida drift och avtal av aktuell anläggning. Samtidigt bör övriga ridföreningars förutsättningar att driva bra verksamhet beaktas i framtida dialoger.

2022-01-19

Diarienummer

KU 2021/0291

Barnets bästa

Barnets bästa har beaktas i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

De ekonomiska konsekvenserna behöver konkretiseras och beaktas i framtida beslut.

Mårten Hafström
kultur- och fritidsdirektör

Jari Kajanne
idrotts- och fritidschef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Peter Bergwall (MP)

Akten

För kännedom:

Östra Torns Ryttarsällskap