

§ 111 Planuppdrag avseende permanenta idrottshallar på Bollhuset

Dnr KS 2022/0216

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att hos byggnadsnämnden begära att genom detaljplan pröva lämpligheten att utveckla fastigheten Lund Väster 3:2 med permanenta idrottslokaler för nuvarande och framtida skolidrottsbehov samt idrottsföreningarnas uttryckta behov av mer idrottshallar, liksom pröva lämpligheten att komplettera fastigheten med centrumfunktioner och bostäder,
- att uppdra åt kommunkontoret att i samverkan med berörda förvaltningar genomföra en fördjupad utredning av fastigheten Lund Väster 3:2,
- att under 2022 avsätta 1 250 000 kronor ur kommunstyrelsens reserverade medel för tillkommande lokalkostnader för fördjupad utredning och framtagande av detaljplan,
- att eventuell omdaning av Lund Väster 3:2 genomförs i nära dialog med berörda idrottsföreningar i Bollhuset och IFK-hallen, samt
- att Centrala Idrottsplatsens unika karaktär bevaras.

Reservationer

Inga-Kerstin Eriksson (C) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in: Protokollsbilaga § 111/01.

Protokollsanteckningar

Philip Sandberg (L) får till protokollet anteckna:

Vi anser att det är av stor vikt att berörda föreningar löpande hålls uppdaterade och att inkommande åsikter tas i beaktande.

Inga-Kerstin Eriksson (C) instämmer i Philip Sandbergs (L) protokollsanteckning:

Urban Nilsson (SD) får till protokollet anteckna:

Sammanträdesdatum

2022-04-06

Att 1 250 000 avsätts för utredning anser vi vara slöseri med skattemedel, särskilt när en helt ny gymnasieskola byggs bredvid, men tydligen utan idrottshall. Hur är detta möjligt?

Sammanfattning

Det finns för Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet ett behov av två fullstora idrottshallar. För att möta detta behov uppförs temporära hallar under 2022 på Bollhusets parkering inom fastigheten Lund Väster 3:2. Parallellt behöver planering för permanenta hallar komma in i ett mer konkret skede. Hallarna bör ligga på rimligt gångavstånd från skolorna och ge synergieffekter ur ett förenings- och stadsutvecklingsperspektiv. Bollhuset är i dåligt skick men har ett centralt läge som är nära både Polhemskolan, Hedda Anderssongymnasiet och Svaneskolan. Kommunkontoret vill ta ett helhetsgrepp om fastigheten och utreda om tomten har potential för att möta skolornas behov av idrottslokaler, delar av föreningslivets behov och samtidigt utvecklas med bostäder och centrumfunktioner. Det är önskvärt att pröva en sådan utvecklingsmöjlighet genom detaljplan. Fastigheten behöver hanteras inom ramarna för en helhet som innefattar Arenan och det aktivitetsstråk som leder ner till Källbybadet.

Yrkanden

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Björn Abelson (S), Jesper Sahlén (V), Inga-Kerstin Eriksson (C), Victoria Tiblom (SD), Jan Annerstedt (FNL), Karin Svensson Smith (MP) och Anders Almgren (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att hos byggnadsnämnden begära att genom detaljplan pröva lämpligheten att utveckla fastigheten Lund Väster 3:2 med permanenta idrottslokaler för nuvarande och framtida skolidrottsbehov samt idrottsföreningarnas uttryckta behov av mer idrottshallar, liksom pröva lämpligheten att komplettera fastigheten med centrumfunktioner och bostäder,

att uppdra åt kommunkontoret att i samverkan med berörda förvaltningar genomföra en fördjupad utredning av fastigheten Lund Väster 3:2, samt

att under 2022 avsätta 1 250 000 kronor ur kommunstyrelsens reserverade medel för tillkommande lokalkostnader för fördjupad utredning och framtagande av detaljplan.

Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg beslutar

Sammanträdesdatum

2022-04-06

att parallellt med detta uppdrag utreda möjligheten till en idrottshall på tomten där Svaneskolans nuvarande matsal ligger.

Jan Annerstedt (FNL) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg beslutar

att ovannämnda utredningsuppdrag sker utifrån den samlade utvecklingen i Arenastråket/Idrottstråket och att uppdraget tar de befintliga utvecklingsplanerna vid Arenan i beaktande, så att Bollhusets och Arenans utveckling sker i samklang och inte i motsats till varandra för att säkerställa en utveckling av såväl Arenan som Bollhuset,

att eventuell omdaning av Lund Väster 3:2 genomförs i nära dialog med berörda idrottsföreningar i Bollhuset och IFK-hallen, samt

att Centrala Idrottsplatsens unika karaktär bevaras.

Björn Abelson (S), Victoria Tiblom (SD) och Anders Almgren (S) instämmer i Jan Annerstedts (FNL) första tilläggsyrkande.

Björn Abelson (S), Jesper Sahlén (V), Inga-Kerstin Eriksson (C), Victoria Tiblom (SD), Karin Svensson Smith (MP), Philip Sandberg (L) och Anders Almgren (S) instämmer i Jan Annerstedts (FNL) andra och tredje tilläggsyrkanden.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar först om nämnden kan bifalla hans eget med fleras yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag och finner frågan med ja besvarad.

Ordföranden ställer därefter Inga-Kerstin Erikssons (C) tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Inga-Kerstin Erikssons (C) tilläggsyrkande.

Nej för bifall till Inga-Kerstin Erikssons (C) tilläggsyrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Anders Almgren (S), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD), Kenth Andersson (S), Björn Abelson (S), Karin Svensson Smith (MP) och Jesper Sahlén (V) röstar ja.

Inga-Kerstin Eriksson (C) och Victoria Tiblom (SD) röstar nej.

Sammanträdesdatum

2022-04-06

Omröstningen utfaller med 11 ja-röster och 2 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Inga-Kerstin Erikssons (C) tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer därefter Jan Annerstedt (FNL) med fleras första tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Jan Annerstedt (FNL) med fleras första tilläggsyrkande.

Nej för bifall till Jan Annerstedt (FNL) med fleras första tilläggsyrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Hedvig Åkesson (KD), Karin Svensson Smith (MP) och Jesper Sahlén (V) röstar ja.

Anders Almgren (S), Jan Annerstedt (FNL), Kenth Andersson (S), Björn Abelson (S) och Victoria Tiblom (SD) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 8 ja-röster och 5 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Jan Annerstedt (FNL) med fleras första tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer därefter Jan Annerstedt (FNL) med fleras andra tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att nämnden bifaller tilläggsyrkandet.

Ordföranden ställer slutligen Jan Annerstedt (FNL) med fleras tredje tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att nämnden bifaller tilläggsyrkandet.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2022-03-28 § 65 Planuppdrag avseende permanenta idrottshallar på Bollhuset
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-03-16 Planuppdrag avseende permanenta idrottshallar på Bollhuset

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Byggnadsnämnden

Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

Sammanträdesdatum

2022-04-06

För kännedom:
Barn- och skolnämnden
Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Servicenämnden

Justerare

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2022-04-06 klockan 14.00–17.49, ajournering klockan 15.21-15.38, 17.01-17.12, Cafeterian Tornhallen, Vallkärravägen 16, 226 51 Lund

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande
Camilla Neptune (L), § 98–139, kl. 14.00-16.56
Birger Swahn (M)
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Jan Annerstedt (FNL)
Hedvig Åkesson (KD)
Björn Abelson (S)
Karin Svensson Smith (MP)
Victoria Tiblom (SD)

Tjänstgörande ersättare

Fabian Zäll (L), tjänstgör för Camilla Neptune (L) § 140–154, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Kenth Andersson (S), tjänstgör för Fanny Johansson (S)
Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Helena Falk (V)

Övriga närvarande

Ersättare

Maria Brolin Glennow (L)
Klas Svanberg (M)
Louise Rehn Winsborg (M)
Amanda Thonander (M)
Liv Severinsson (FNL)
Klas Sivén (MP)
Cherry Batrapo (FI)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Britt Steiner, planeringschef
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör
Karl Jönsson, kommunikationsstrateg
Oscar Arnell, chefsjurist
Vesna Casitovski, kanslichef

Justerare

Jesper Sahlén (V)

Sammanträdesdatum

2022-04-06

Diarienummer

KS 2021/0801

Paragrafer § 98–154

Tid och plats för justering Digital justering onsdagen den 13 april kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Jesper Sahlén (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-04-06

Paragrafer

§ 98–154

Datum då anslaget sätts upp

2022-04-14

Datum då anslaget tas ned

2022-05-06

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande