

§ 168 Markreservation till Hemsö avseende Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa (NCIF) i Källby

Dnr KS 2022/0291

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att godkänna en markreservation till Hemsö Fastighets AB, organisationsnummer 556779-8169, i enlighet med föreliggande tjänsteskrivelse, samt
- att uppmana berörda nämnder att se över förutsättningarna att inom planområdet hitta alternativa placeringar för att minimera konflikterna med koloniområdet.

Jäv

På grund av jäv närvarar inte Fredrik Ljunghill (M) under behandlingen av ärendet.

Reservationer

Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Karin Svensson Smith (MP) och Jesper Sahlén (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in: Protokollsbilagor § 168/01-02.

Protokollsanteckningar

Jan Annerstedt (FNL) får till protokollet anteckna:

FörNyaLund förutsätter att kommande detaljplaner innebär att koloniträdgårdarna och odlingslotterna i området även i framtiden kan nyttjas för stadsodling och rekreation.

Inga-Kerstin Eriksson (C) får till protokollet anteckna:

Det är viktigt att i fortsatt detaljplanering ta hänsyn till att bevara grönområden i så stor utsträckning som möjligt och även planera för att ta hand om skyfall/översvämning.

Camilla Neptune (L) instämmer i Inga-Kerstin Erikssons (C) protokollsanteckning.

Sammanträdesdatum

2022-05-04

Björn Abelson (S) får till protokollet anteckna:

Det är viktigt att det nationella centrumet lever upp till de kvaliteter som utlovats för att projektet ska kunna genomföras.

Sammanfattning

Ett planprogram för att utreda förutsättningar och mål för utveckling av del av Klostergården 1:6 med flera ska tas fram. Planprogrammet kommer bland annat att undersöka förutsättningarna för att placera Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa (NCIF) i den södra delen av Aktivitetsstråket. Lunds kommun och Hemsö Fastighets AB (Hemsö) ska samverka i planeringen av NCIF-anläggningens placering och utformning. Tekniska nämnden föreslår att en markreservation för eventuell försäljning görs till Hemsö avseende sådan kommunägd mark som behövs för NCIF. Markreservationen avses följas upp genom ett markanvisningsavtal som tecknas när planeringsprocessen kommit längre. Eventuell försäljning till Hemsö sker när detaljplan är antagen.

Yrkanden

Klas Svanberg (M), Victoria Tiblom (SD), Camilla Neptune (L) och Björn Abelson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att godkänna en markreservation till Hemsö Fastighets AB, organisationsnummer 556779-8169, i enlighet med föreliggande tjänsteskrivelse.

Björn Abelson (S) yrkar vidare även att kommunstyrelsen som tillägg beslutar

att uppmana berörda nämnder att se över förutsättningarna att inom planområdet hitta alternativa placeringar för att minimera konflikterna med koloniområdet.

Klas Svanberg (M), Camilla Neptune (L) och Hedvig Åkesson (KD) instämmer i Björn Abelsons (S) tilläggsyrkande.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar i första hand att kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet med uppdrag att ta bort mark som disponeras av odlingslotter och kolonier från förslaget till markreservation.

Sammanträdesdatum

2022-05-04

Karin Svensson Smith (MP) yrkar därefter i andra hand att kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Jesper Sahlén (V) och Jan Annerstedt (FNL) instämmer i både Karin Svensson Smiths (MP) förstahands- och andrahandsyrkande.

Inga-Kerstin Eriksson (C) instämmer i första hand i Karin Svensson Smiths (MP) yrkande om att återremittera ärendet.

Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar därefter i andra hand att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Klas Svanberg (M) yrkar avslag på Karin Svensson Smith (MP) med fleras yrkande om att återremittera ärendet.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer först Karin Svensson Smith (MP) med fleras förstahandsyrkande om att återremittera ärendet mot Klas Svanbergs (M) avslag på detsamma och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Karin Svensson Smith (MP) med fleras återremissyrkande.

Nej för bifall till Karin Svensson Smith (MP) med fleras återremissyrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Klas Svanberg (M), Anders Almgren (S), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Hedvig Åkesson (KD), Lena Fällström (S), Björn Abelson (S) och Victoria Tiblom (SD) röstar ja.

Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Karin Svensson Smith (MP) och Jesper Sahlén (V) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 9 ja-röster och 4 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Karin Svensson Smith (MP) med fleras återremissyrkande.

Ordföranden ställer därefter Klas Svanberg (M) med fleras yrkande om bifall till arbetsutskottets förslag mot Karin Svensson Smith (MP)

Sammanträdesdatum

2022-05-04

med fleras andrahandsyrkande om att avslå förslaget och finner Klas Svanberg (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Klas Svanberg (M) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Karin Svensson Smith (M) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Anders Almgren (S), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Hedvig Åkesson (KD), Lena Fällström (S), Björn Abelson (S) och Victoria Tiblom (SD) röstar ja.

Jan Annerstedt (FNL), Karin Svensson Smith (MP) och Jesper Sahlén (V) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 10 ja-röster och 3 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Klas Svanberg (M) med fleras yrkande.

Ordföranden frågar slutligen om kommunstyrelsen kan bifalla Björn Abelson (S) med fleras tilläggsyrkande att uppmana berörda nämnder att se över förutsättningarna att inom planområdet hitta alternativa placeringar för att minimera konflikterna med koloniområdet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2022-04-25 § 135 Markreservation till Hemsö avseende Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa (NCIF) i Källby
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-04-21 Markreservation till Hemsö avseende Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa (NCIF) i Källby
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2022-04-20 § 93 Markreservation till Hemsö avseende "Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa" (NCIF)
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-25 Markreservation till Hemsö avseende "Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa" (NCIF)
- Avsiktsförklaring kring pilotanläggning för idrott och folkhälsa, 2020-12-10
- Byggnadsnämndens beslut om planbesked, § 39, 2022-03-24

Sammanträdesdatum

2022-05-04

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Hemsö Fastighets AB

Tekniska nämnden

Byggnadsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

För kännedom:

Skånes friidrottsförbund

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2022-05-04 klockan 14.00–17.19, ajournering klockan 15.20-15.35, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), vice ordförande, ej § 168 på grund av jäv
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande
Camilla Neptune (L)
Birger Swahn (M)
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Jan Annerstedt (FNL)
Hedvig Åkesson (KD)
Björn Abelson (S)
Karin Svensson Smith (MP)
Victoria Tiblom (SD)

Tjänstgörande ersättare

Klas Svanberg (M), tjänstgör för Fredrik Ljunghill (M) § 168, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Lena Fällström (S), tjänstgör för Fanny Johansson (S)
Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Helena Falk (V)

Övriga närvarande

Ersättare

Fabian Zäll (L)
Louise Rehn Winsborg (M)
Amanda Thonander (M)
Camilla Ländin (C)
Liv Severinsson (FNL)
Kenth Andersson (S)
Klas Sivén (MP)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Christoffer Nilsson, kommundirektör
Anders Larsson, ledamot klimatpolitiska rådet, § 155-157
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör
Jon Andersson, hållbarhetschef, § 155-157
Linda Birkedal, miljöstrateg, § 155-157
Lena Neij, ordförande klimatpolitiska rådet, § 155-157
Karl Jönsson, kommunikationsstrateg
Oscar Arnell, chefsjurist, § 155-183

Sammanträdesdatum

2022-05-04

Diarienummer

KS 2021/0802

Roger Hildingsson, vice ordförande klimatpolitiska rådet, § 155-157

Vesna Casitovski, kanslichef

Justerare

Lena Fällström (S)

Paragrafer

§ 155–199

Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 10 maj 2022 kl. 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Lena Fällström (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-05-04

Paragrafer

§ 155–199

Datum då anslaget sätts upp

2022-05-11

Datum då anslaget tas ned

2022-06-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande