

Handläggare
Anna Hjerpe
projektledare

Inriktning för arbetet med Stadshallen

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna de inriktningar för Stadshallen som beskrivs i ärendet och därmed anta den reviderade kulturpolitiska inriktningen för Stadshallen.

Sammanfattning

I april 2024 beslutade kommunstyrelsen att från och med den 31 december 2024 säga upp tjänstekoncessionsavtalet med Altitude Meetings AB avseende driften av Stadshallen. I samband med detta gavs kommunkontoret i uppdrag att tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen, serviceförvaltningen och Visit Lund AB – och i dialog med Altitude Meetings AB – förbereda ett övertagande av Stadshallens drift med kultur- och fritidsnämnden som verksamhetsansvarig nämnd från och med den 1 januari 2025. Kommunstyrelsen uppmanade kultur- och fritidsnämnden att fatta ett inriktningsbeslut om arbetet med Stadshallen och revidera nämndens kulturpolitiska inriktning för Stadshallen.

I föreliggande ärende presenteras den reviderade kulturpolitiska inriktningen för Stadshallen.

Underlag för beslutet

- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-13 Inriktning för arbetet med Stadshallen (denna skrivelse)
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-04-13 § 133 Begäran från Altitude Meetings AB avseende uppsägning av tjänstekoncessionsavtal för drift av Stadshallen
- Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-05-30 Kulturpolitisk ambition för Stadshallen

Ärendet

Bakgrund

Den 10 april 2024 (§ 133) beslutade kommunstyrelsen att från och med den 31 december 2024 säga upp tjänstekoncessionsavtalet med Altitude Meetings AB avseende driften av Stadshallen. Beslutet fattades mot bakgrund av att Altitude Meetings AB inkommit med en uppsägelse av sitt hyresavtal för Stadshallen, samt en önskan om att kommunen i samband med detta också skulle säga upp tjänstekoncessionsavtalet.

Kommunstyrelsen beslutade i samband med detta att tillskjuta 800 000 kronor till kultur- och fritidsnämnden som omställningsmedel för 2024, samt att uppmana kultur- och fritidsnämnden att fatta ett inriktningsbeslut om arbetet med Stadshallen och revidera nämndens kulturpolitiska inriktning för densamma. Kommunkontoret gavs också i uppdrag att, tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen, i samband med beslut kring ekonomi- och verksamhetsplan för 2025–2027 redovisa förslag till särskild ekonomimodell för en samlad hantering av intäkter och utgifter kopplat till Stadshallen.

Kommunkontoret gavs vidare i uppdrag att tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen, serviceförvaltningen och Visit Lund AB – och i dialog med Altitude Meetings AB – förbereda ett övertagande av Stadshallens drift med kultur- och fritidsnämnden som verksamhetsansvarig nämnd från och med den 1 januari 2025 samt att skyndsamt återkomma till kommunstyrelsen med förslag på driftorganisation.

Föredragning

Kultur- och fritidsnämnden övertar driftansvaret

Kultur- och fritidsnämnden tar från och med den 1 januari 2025 över driftansvaret för Stadshallen. Det innebär att nämnden tar ett helhetsansvar gällande husets verksamhet, drift och konceptutveckling. Servicenämnden, i egenskap av hyresvärd och förvaltare, kommer att sluta hyresavtal med kultur- och fritidsnämnden som då blir hyresgäst i Stadshallen.

Inom ramen för sitt driftansvar kommer kultur- och fritidsförvaltningen också att ingå samarbete med Visit Lund AB och privata aktörer och utarbeta ett upplägg där det görs attraktivt för företag och organisationer att boka Stadshallens lokaler för möten, konferenser och liknande. Inom ramen för ett sådant samarbete kommer också en särskild ekonomisk modell utarbetas, så att intäkterna för denna typ av

bokningar fördelas på ett lämpligt sätt mellan den värvande parten och driftansvarig förvaltning.

Inom kultur- och fritidsförvaltningen finns sedan april 2024 en projektledare, med ansvar för planeringen av driftövertagandet 2025. Ett projektdirektiv för hur övertagandet av driften ska hanteras togs fram av kultur- och fritidsförvaltningen under april 2024. En organisation och struktur för att bemanna och hantera bokningar av Stadshallens samtliga lokaler är under uppbyggnad. Bokning av exempelvis konferenser, möten och arrangemang som arrangeras av extern part ska ske genom bokningsfunktion på motsvarande sätt som för befintliga anläggningar i förvaltningens regi, och i enlighet med taxor som fastställs årligen av kommunfullmäktige i samband med ekonomi- och verksamhetsplan 2025-2027.

Frågor rörande bland annat säkerhet och teknikansvar beaktas i arbetet med den nya organisationen och i de gränsdragningslistor som genom kultur- och fritidsförvaltningen och serviceförvaltningen är under framtagande.

Reviderad kulturpolitisk inriktning

Stadshallen förkroppsligar de tre utvecklingsmål som angetts i Kulturprogrammet för Lunds kommun 2024-2030:

- Demokrati och mångfald
- Stärkt kulturell infrastruktur
- Kulturell innovation – kreativ expansion

Kultur har en tydlig plats i Stadshallen och blir därmed en drivkraft för husets scener, möten och plats för innovation. Stadshallen ska kunna innehålla konserter, scenkonst, litteratursamtal, festivaler, debatter och många andra arrangemang. Ambitionen är att med en mångfald av evenemang sänka trösklar till kulturupplevelser och därigenom göra Stadshallen relevant för många lundabor.

Som namnet antyder ska Stadshallen i Lund spegla själva staden med dess mångfald bland både aktörer och invånare. Innehållet bör därför representeras av föreningsliv, näringsliv, kommun, lundabor, universitet, kulturevenemang, konferens och möten med mera – på ett sätt som möjliggör att synergier däremellan också frodas. Ett koncept samt modell tas fram för att säkra att verksamheten sker enligt husets helt unika profil som stadshall.

De evenemang, utställningar, möten etcetera som präglar husets verksamhet bör uppvisa såväl bredd som spets och innehålla en mix av det professionella och det amatörmässiga – här står kommunens roll

som möjliggörare i fokus. Botulfshörnan blir fortsatt en plats där föreningslivet med flera har företräde gällande evenemang som är öppna för alla lundabor för att säkra mångfald och tillgänglighet. Hela Stadshallen blir en viktig del av den kulturella infrastrukturen för ideellt arbete samt för yrkesverksamma inom kulturområdet och spännvidden däremellan.

Det kommuninterna arbetet ska fortsatt ta plats i Stadshallen. Kommunfullmäktiges liksom Ungdomstingets sammanträden ska ha Stadshallen som sin naturliga hemvist och huset ska även användas för exempelvis kommunrelaterade konferenser och representationsmöten, riktlinjer för detta ska tas fram. Därmed blir Stadshallen en plats för demokrati i praktiken - samt en plats för det demokratiska samtalet likväl som själva samtalet om demokrati.

Stadshallen ingår i Handel- och torgstråket som presenteras i Strategin för utveckling av Lunds stadskärna. Stadshallen ämnar vara en aktiv del av det arbetet då huset har en viktig funktion i att länka samman Stortorget och Botulfsplatsen på ett självklart sätt.

Kultur- och fritidsnämnden föreslås ställa sig bakom den reviderade kulturpolitiska ambitionen om Stadshallen som unikt koncept:

- Konceptet Stadshallen säkerställer att verksamheten sker i synergi med husets unika profil som stadshall
- Stadshallen ska ha en tydlig kulturprofil
- Stadshallen ska ha ett nära samarbete med KKS (kulturella, kreativa, sektorer och näringar)-relaterad verksamhet samt näringsliv med fokus på kultur och innovation
- Stadshallen ska vara en tillgänglig mötesplats för lundabor och det lokala kulturlivet
- Det kommuninterna arbetet fortsatt ska ta plats i Stadshallen
- Stadshallen ska vara en aktiv del i det Handels- och torgstråk som presenteras i Strategi för utveckling av Lunds stadskärna

Beredning

Ärendet har beretts av kultur- och fritidsförvaltningen.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Kommunstyrelsen bör i beredning av ekonomi- och verksamhetsplan för 2025–2027 beakta tillkommande driftkostnader och investeringsutgifter för inventarier kopplat till Stadshallen. I samband



med beslut kring ekonomi- och verksamhetsplan för 2025–2027 ska kommunkontoret också redovisa förslag till särskild ekonomimodell för en samlad hantering av intäkter och kostnader kopplade till Stadshallen.

Mårten Hafström
kultur- och fritidsdirektör

Mårthen Mirza
kulturchef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kulturchef

För kännedom:
Kommunstyrelsen
Visit Lund