

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 2020-11-02

Jonas Andréasson
Stadsingenjör

Fastighetsredovisningen aktuell 2020-11-02
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- områdesgräns
- kvartersgräns
- fastighetsgräns med gränspunkt
- STORA RÄBY 36:22 traktavn med register-nummer för fastighet
- BRÄNNAN 14 kvartersnamn med register-nummer för fastighet
- (20) registernummer på tomt
- traktgräns
- traktgräns
- go: 3 registrerad gemensamhetsanläggning
- s: 1 registrerad samfällighet
- serv. servitut
- samma fastighet på ömse sidor om linjen
- byggnad karterad efter huslivet
- byggnad karterad efter takkanten
- skärmtak resp trappa
- transformatorbyggnad
- stödmur
- häck resp mur
- staket med grind
- väg, gångväg
- järnvägsspår
- kantsten med rännstensbrunn
- slänt
- x belysningsstolpe resp brunn
- o träd
- + rutnätspunkt
- teleledning i mark (ung läge) tillika ledningsrätt
- höjdkurvor
- 43.7 avvägd höjd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- Z Verksamhet av icke störande karaktär, lager

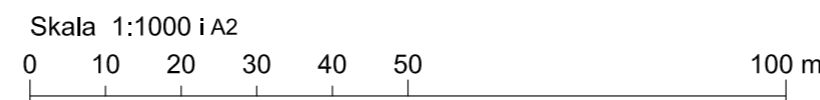
Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e₁ Största bruttoarea är 4100 m²
- Marken får inte förses med byggnad
- 7 Högsta byggnadshöjd är 7 meter, solfångare/solceller och teknikutrymmen tillåts utöver byggnadshöjden.
- 15 Största takvinkel är 15 grader
- m₁ Dagvattendamm
- m₂ Dagvattendike
- u Underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det att planen vinner laga kraft.

PLANKARTA



ILLUSTRATION



Orienteringskarta över Södra Sandby

Utökat förfarande

<p>Upprättad 2021-02-19</p> <p>Antagen av</p> <p>Laga kraft</p> <p>Genomförande- tiden går ut</p> <p>Samrådshandling <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Granskningshandling <input type="checkbox"/></p> <p>Antagandehandling <input type="checkbox"/></p>	<p>Detaljplan för del av Sandby 6:45 i Södra Sandby Lunds kommun</p>	
	<p>Ole Kasimir Planchef</p>	<p>David Larsson Planarkitekt</p>
<p>Stadsbyggnadskontoret Lunds kommun</p>	<p>Ritad av David Larsson</p>	<p>PÅ 09/2020</p>