

§ 216 FÖP Veberöd. Beslut om samråd

Dnr BN 2020/0347

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna föreslagen samrådshandling för fördjupning av översiktsplanen för Veberöd tätort och ge kontoret i uppdrag att skicka ut ärendet på samråd

Reservationer

(V), (S) och (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden fick 2015 i uppdrag av Kommunstyrelsen att ta fram en fördjupning av översiktsplanen för Veberöd. Stadsbyggnadskontoret har efter en återremiss i byggnadsnämnden 2019 upprättat ett nytt samrådsförslag för fördjupning av översiktsplanen för Veberöd, som nu föreslås skickas ut på samråd.

Yrkanden

Ordförande Klas Svanberg (M) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Björn Abelson (S) yrkar återremiss med följande uppdrag att inarbeta innan samråd:

1. Återuppta planeringen för Simrishamnsbanan, för att ge Veberöd, Dalby och övriga orter efter Simrishamnsbanan goda förutsättningar att utvecklas i framtiden. Superbuss efter Simrishamnsbanan i väntan på tågtrafiken.
2. Planera för fler bostäder i Traversen.
3. Planera för ett nytt bostadsområde på den nya kommunala marken vid Blentarpsavfarten.
4. Tidigarelägg bostadsområdena vid Annelund.
5. Utbyggnaden av skolor, förskolor och annan samhällsservice planeras att byggas ut så att det stödjer en fortsatt utbyggnad av fler bostäder i Veberöd.
6. I den fortsatta planeringen vikt läggs vid att det skapas både nya hyresrätter och bostadsrätter i Veberöd för att ge fler möjlighet oavsett ålder att bo och verka i Veberöd.
7. Planera för fler bostäder för äldre, trygghetsbostäder och bostäder med olika upplåtelseformer för att ge äldre

Sammanträdesdatum

2020-11-19

möjlighet att flytta från villan när det behövs men bo kvar i Veberöd.

Axel Hallberg (MP) med instämmande av Ann Schlyter (V) yrkar återremiss med följande uppdrag att inarbeta innan samråd:

1. Återuppta planeringen för Simrishamnsbanan, för att ge Veberöd, Dalby och övriga orter efter Simrishamnsbanan goda förutsättningar att utvecklas i framtiden. Superbuss efter Simrishamnsbanan i väntan på tågtrafiken.
2. Planera för fler bostäder i Traversen.
3. Utbyggnaden av skolor, förskolor och annan samhällsservice planeras att byggas ut så att det stödjer en fortsatt utbyggnad av fler bostäder i Veberöd.
4. I den fortsatta planeringen vikt läggs vid att det skapas både nya hyresrätter och bostadsrätter i Veberöd för att ge fler möjlighet oavsett ålder att bo och verka i Veberöd.
5. Planera för fler bostäder för äldre, trygghetsbostäder och bostäder med olika upplåtelseformer för att ge äldre möjlighet att flytta från villan när det behövs men bo kvar i Veberöd.
6. att samtliga utbyggnadsområden efter 2040 utgår ur planen

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer stadsbyggnadskontorets förslag till beslut mot återremiss. Bifalles återremiss så tas det sedan ställning till vilket av återremissyrkandena som bifalles.

Ordföranden finner att byggnadsnämnden bifaller stadsbyggnadskontorets förslag till beslut. Omröstning begärs. Byggnadsnämnden godkänner följande omröstningsordning: ja för bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och nej för bifall till återremiss. Omröstning genomförs och utfaller enligt följande:

Ordförande Klas Svanberg (M), Börje Hed (FNL), Christoffer Karlsson (L), Per Johnsson (C), Dimitrios Afentoulis (KD) och Dragan Brankovic (SD) röstar ja för bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Björn Abelson (S), Margita Malmros (S), Daniel Fatemi (S), Axel Hallberg (MP) och Ann Schlyter (V) röstar nej för bifall till återremiss.

Ordförande Klas Svanberg (M) konstaterar att byggnadsnämnden med 6 ja-röster mot 5 nej-röster beslutat att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2020-11-19

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-11-04 Beslut om samråd för FÖP Veberöd
- Samrådshandling för fördjupning av översiktsplan för Veberöd 2020-10-15
- Miljökonsekvensbeskrivning 2020-10-15
- Byggnadsnämnden protokollsutdrag 2019-12-12

Beslutet skickas till

För verkställighet:

Cecilia Hansson, chef på strukturavdelningen,
stadsbyggnadskontoret

För kännedom:

Berörda myndigheter, nämnder och organisationer enligt sändlista.

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2020-11-19 klockan 17.00–20.42, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 221 och § 222
Björn Abelson (S), 2:e v ordf, deltar på distans
Christoffer Karlsson (L), deltar på distans
Per Johnsson (C), deltar på distans
Dimitrios Afentoulis (KD), deltar på distans, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 218
Daniel Fatemi (S), deltar på distans
Margita Malmros (S), deltar på distans
Axel Hallberg (MP), deltar på distans, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 221
Ann Schlyter (V), deltar på distans
Dragan Brankovic (SD), deltar på distans

Tjänstgörande ersättare

Lena Gustafsson (M), deltar på distans, tjänstgör för Dimitrios Afentoulis (KD) § 218
Ann Tångmark (FNL), deltar på distans, tjänstgör för Börje Hed (FNL) § 221 och § 222
Nikola Maka (S), deltar på distans, tjänstgör för Axel Hallberg (MP) § 221

Övriga närvarande

Ersättare

Axel Nordberg (L), deltar på distans
Fredrik Folkesson (L), deltar på distans
Sofia Kristensson (M), deltar på distans
Helmut Moser (V), deltar på distans

Tjänstepersoner

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Cecilia Hansson, översiktsplanechef, deltar på distans
Ole Kasimir, planchef, deltar på distans
Malin Sjögren, stadsarkitekt, deltar på distans
Jonas Andreasson, stadsingenjör, deltar på distans
Elin Karlsson, arkitekt, deltar på distans
Johan Lindström, samhällsplanerare, deltar på distans
Madeleine Rosqvist, administratör, deltar på distans
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare

Sammanträdesdatum

2020-11-19

Diarienummer

BN 2019/0471

Susanna Bruzell, hållbarhetsstrateg, deltar på distans
Sebastian Howe, IKT- samordnare
Martin Bater, IT-strateg, deltar på distans
Peter Juterot, samhällsstrateg, deltar på distans

Justerare Christoffer Karlsson (L) med Margita Malmros (S) som ersättare

Paragrafer § 209–225

Tid och plats för justering Diabasen, plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2020-11-30, kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Christoffer Karlsson (L)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-11-19

Diarienummer

BN 2019/0471

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-11-19

Paragrafer

§ 209–225

Datum då anslaget sätts upp

2020-12-02

Datum då anslaget tas ned

2020-12-28

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande