



§ 137 Detaljplan för Fastighetsboken 1 m.fl. Samråd

Dnr BN 2018/0272

Sammanfattning

Skanska PU Hyresbostäder AB har ansökt om upprättande av ny detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl. i Lund. Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av Byggnadsnämnden upprättat planförslag innehållande nya byggrätter för bostads- och centrumändamål på kvartersmark samt torg, park och gata på allmän platsmark.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-08-10

Detaljplanekarta med planbestämmelser, upprättad 2018-08-10

Illustration, upprättad 2018-08-10

Planbeskrivning, upprättad 2018-08-10

Yrkanden

Björn Abelson (S), Ulf Nymark (MP), Klas Svanberg (M) och Dimitrios Afentoulis (KD) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka ut detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl. i Lund, Lunds kommun för samråd.

Protokollsanteckningar

Ulf Nymark (MP): MP står inte bakom kommunens ja till den nya avfarten från E22 som står omnämnd på sid 4 i planbeskrivningen.

Helmut Moser (V) instämmer med Ulf Nymarks (MP) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:

Fastighetsboken AB Lundaboken, %Skanska PU
Hyresbostäder AB, 205 33 Malmö
Akten

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2018-08-23 klockan 17.00–22.50
Ledamöter	Björn Abelson (S), ordförande Ulf Nymark (MP), vice ordf, anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av § 131 Klas Svanberg (M), 2:e v ordf Akram Heidari (S) Mohsen Abtin (S), anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av § 147 Lena Gustafsson (M) Anna Hagerberg (MP), närvarande § 123-128 kl. 17.00-19.53 Mia Honeth (L), anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av § 144 Helmut Moser (V) Bernt Bertilsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD)
Tjänstgörande ersättare	Margita Malmros (S), tjänstgör för Ulf Nymark (MP) § 131 och för Mohsen Abtin (S) § 147 Johan Helgeson (MP), tjänstgör för Anna Hagerberg (MP) § 129-149 Axel Nordberg (L), tjänstgör för Mia Honeth (L) § 144
Ersättare	Alexander Wallin (M) Christoffer Karlsson (L), närvarande kl. 17.00-17.27 samt 18.09-20.36 Ann Schlyter (V) Jan Annerstedt (FNL), närvarande kl. 17.00-22.41 Per Johnsson (C) Bo Wennergren (FI), närvarande kl. 17.00-22.00

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Diarienummer

BN 2017/0488

Övriga	Cecilia Hansson, översiktsplanechef Ole Kasimir, planchef Jonas Andreasson, stadsingenjör Malin Sjögren, stadsarkitekt Christian Rydén, trafikplaneringschef Johan Lindström, samhällsplanerare Johanna Wittenmark, planarkitekt Jenny Lindström, samordnare/ planhandläggare Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare Ulrika Thulin, planarkitekt Åsa Nilsson Nyberg, planarkitekt Henrik Borg, stadsantikvarie Anna Vroland, administrativ chef Maria Milton, biträdande planchef Ann Jankelius, trafikstrateg
Justerare	Klas Svanberg (M) med Akram Heidari (S) som ersättare
Paragrafer	§ 123-127, § 129-137 och § 139-149
Plats och tid för justering	Stadsbyggnadskontoret, Kristallen, Brotorget 1 den 31 augusti 2018 kl. 09.00
Underskrifter	
Sekreterare	<hr/> Jenny de Navarro Jones
Ordförande	<hr/> Björn Abelson (S)
Justerare	<hr/> Klas Svanberg (M)

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Diarienummer

BN 2017/0488

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Paragrafer

§ 123-127, § 129-137 och § 139-149

Datum då anslaget sätts upp

2018-09-04

Datum då anslaget tas ned

2018-09-26

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande