

## Fastighet

<b>Beteckning</b>	LUND SANDBY 19:9	<b>Senast ajourfört, allmän</b>	2019-09-17
<b>Beteckningsid</b>	ny-2566936	<b>Senast ajourfört, inskrivning</b>	2003-06-13
<b>Distrikt (kod)</b>	Södra Sandby (101170)	<b>Aktuellitet, inskrivning</b>	2019-10-18
<b>Status</b>	Gällande	<b>3D-fastighet</b>	Nej

## Anmärkningar

PRIMÄRKARTA:464 A  
 SKATTETALET 593/48000 AVSER MTL I SANDBY SKIFTESLAG AKT 12-SÖA-15  
 DESSUTOM SKATTETAL I ANNAT SKIFTESLAG:60/3848 MTL I SANDBY,ENSKIFTE AKT 12-SÖA-23  
 Socken: Södra Sandby

## Adress

Adress	Postnr	Postort	Kommun
Sandby 1172, 1173	247 91	Södra Sandby	Lund

## Område

Nummer	Områdesbeteckning	N	E	Projektion
1	LUND SANDBY 19:9>1	6174023.2	396680.3	EPSG:3006

## Areal

Totalt, kvm (ha)	Landarea, kvm (ha)	Vattenarea, kvm (ha)
177.340 kvm (17,73 ha)	177.340 kvm (17,73 ha)	0 kvm (0,00 ha)

## Äldre tidigare beteckning

Beteckning	Datum	Akt
M-SÖDRA SANDBY SANDBY 19 9	1983-03-01	1281K-8282:B1183

## Ursprung

Beteckning	Typ	Fastighetsnyckel
LUND SANDBY 19:3	Fastighet	120078187

## Andel i samfällighet

Beteckning	Andel	Fastighetsnyckel
	0,316	
	0,0124	
	0,0124	
	0,0124	
	0,316	
	0,316	
	0,316	

## Åtgärder

Typ	Datum	Aktnummer
Legalisering, sämjedelning	1973-04-05	12-SÖA-579
Fastighetsreglering	1997-12-17	1281K-9613
Fastighetsreglering	1999-09-29	1281K-9779

## Markregleringar

Typ	Namn	Status	Datum	Akt
Naturresevat	MÅRYD	Beslut	1989-04-11	1281K-Ö1014
Täkttillstånd	HARDEBERGA 2:8 M.FL.	Beslut	1983-09-15	1281K-Ö1001

## Byggnader

Antal: 4 st

## Inteckningar

Nr	Typ	Status	Belopp	Inomläge	Datum	Aktnummer
1	Skriftligt pantbrev		50.000 SEK	50.000 SEK	1976-03-31	76/3729

Antal: 1 st

Summa: 50.000 SEK

## Lagfart

Ägare	Adress	Andel	Beslut	Inskrivningdag
556302-3307 NCC Industry Aktiebolag	NCC INDUSTRY AB 170 80 SOLNA	1/1	Beviljad	2003-06-13
Fångdag	Andel	Fångart/köpeskilling	Aktnummer	
2002-09-30	1/1	Köp, 1.539.174 SEK	03/18279	

## Taxeringsuppgifter

### Taxeringsenhet

<b>Id</b>	249920-7	<b>Ägare</b>	<b>Person-/orgnummer</b>
<b>Uppgiftsår</b>	2018	NCC Industry Aktiebolag	556302-3307
<b>Taxeringsår</b>	2019	NCC INDUSTRY AB	<b>Andel:</b> 1/1
<b>Taxeringsvärde</b>	23.000.000 SEK	170 80 SOLNA	
<b>Därav markvärde</b>	23.000.000 SEK		
<b>Typ</b>	(610) Industrienhet, obebyggd täktmark		
<b>Samtaxering</b>	LUND SANDBY 19:9 LUND HARDEBERGA 2:32		

### Värderingsenheter

<b>Täktmark</b>	74320256
<b>Taxeringsvärde</b>	23.000.000 SEK
<b>Riktvärdeområde</b>	1202
<b>Fyndighet</b>	Berg
<b>Återstående volym</b>	350.000 kbm
<b>Brytning starta om</b>	0 år
<b>Brytning pågår i</b>	10 år

### Taxeringsenhet

<b>Id</b>	255808-7	<b>Ägare</b>	<b>Person-/orgnummer</b>
<b>Uppgiftsår</b>	2016	NCC Industry Aktiebolag	556302-3307
<b>Taxeringsår</b>	2017	NCC INDUSTRY AB	<b>Andel:</b> 1/1
<b>Taxeringsvärde</b>	622.000 SEK	170 80 SOLNA	
<b>Därav markvärde</b>	622.000 SEK		
<b>Typ</b>	(113) Lantbruksenhet, bostadsbyggnadsvärde under 50 000 kr		

### Värderingsenheter

<b>Betesmark</b>	73380256
<b>Taxeringsvärde</b>	535.000 SEK
<b>Riktvärdeområde</b>	12015
<b>Riktvärde</b>	517.000 SEK
<b>Areal</b>	5 ha
<b>Beskaffenhet</b>	Normal avkastning och kvalitet. Avviker högst 30 %.
<b>Samfällid mark</b>	Nej

<b>Skog</b>	75689256
<b>Taxeringsvärde</b>	87.000 SEK
<b>Riktvärdeområde</b>	1203
<b>Riktvärde</b>	84.000 SEK
<b>Areal</b>	1 ha
<b>Kostnadspoäng</b>	0
<b>Bonitet</b>	0
<b>Virkesförrådklass</b>	4
<b>Vikesförråd total</b>	168 kbm/ha
<b>Vikesförråd barr</b>	0 kbm/ha
<b>Vikesförråd löv</b>	0 kbm/ha
<b>Samfällid mark</b>	Nej

## Inskrivningskontor

Kontor: Hässleholm