

Från: Anna Grill
Skickat: den 11 november 2020 15:48
Till: Post.SBK.Förvaltningsbrevlåda
Kopia: 'Magnus Cederberg'
Ämne: Yttrande ärende RH 2020/0398 - bygglovsärende L 2020-001964, Norra fäladen 3:14

Hej,

Vi har i samtal med AF Bostäder sett en möjlighet att placera kärll för boende i hus 1 för restavfall och matavfall.

Både kraven gällande 50m för boende samt att dragvägen inte överstiger max 50m tillgodoses i förslaget.

Hårdgjord dragväg krävs, typ plattor eller asfalt.

Mvh

Anna Grill

Utrednings- och Planeringsingenjör

Renhållningsverket, Lunds kommun

Besöksadress: Traktorvägen 16

Telefonnummer: 046-359 53 28

SMS:

E-post: anna.grill@lund.se

www.lund.se

Lund skapar framtiden med kunskap, innovation och öppenhet

Från: Annelie Friemer <annelie.friemer@lund.se>

Skickat: den 11 november 2020 10:36

Till: Anna Grill <anna.grill@lund.se>

Ämne: bygglovsärende L 2020-001964, Norra fäladen 3:14

Hej Anna,

Vad konstigt att inte remissen kommit fram i detta ärendet. Där finns många handlingar i det ärendet så vi har lagt upp dem i en box. Du hittar alla handlingar här:

<https://box.lund.se/d/3c8f608148/>

Svar kan du skicka som vanligt

Med vänlig hälsning

Annelie Friemer

Stadsbyggnadskontoret, Lunds kommun

Telefonnummer: 046-3593198

E-post: annelie.friemer@lund.se

www.lund.se

Lund skapar framtiden med kunskap, innovation och öppenhet

Svar på skrivelse daterad 2020-10-27

2020-10-30

Ärendenummer 2020-001964

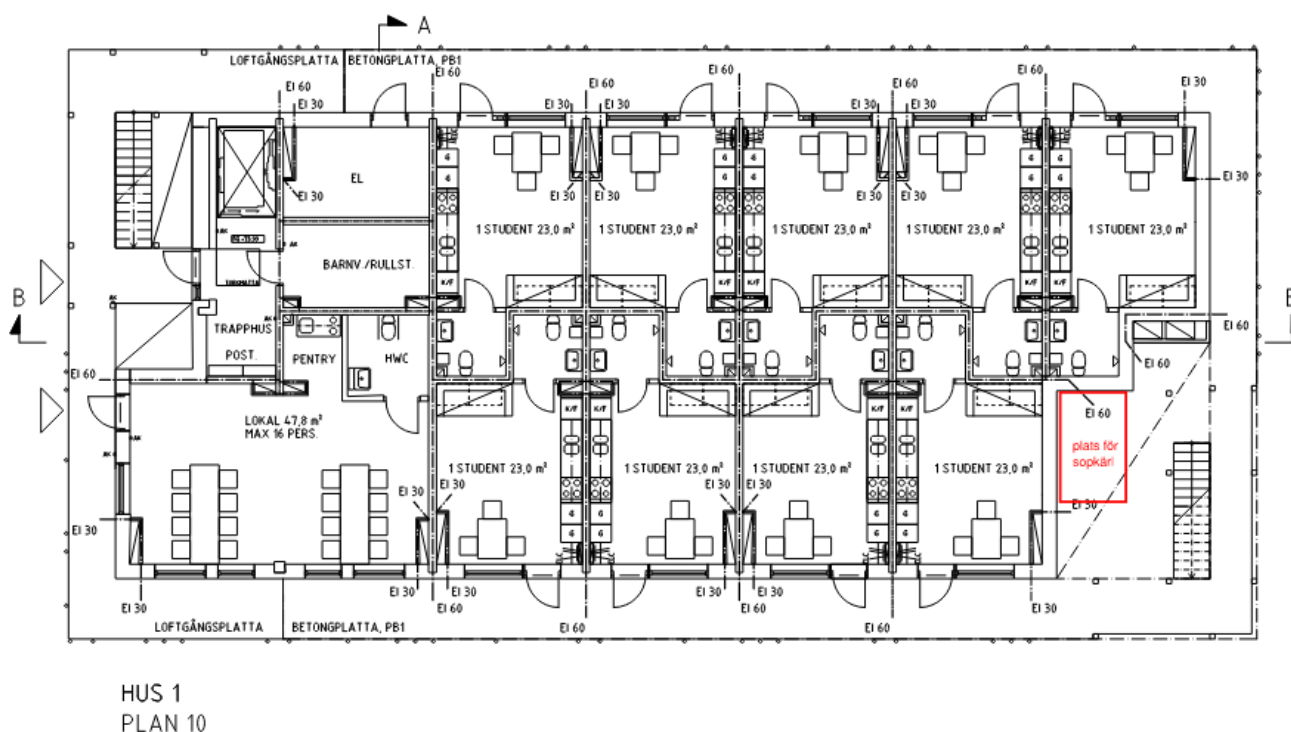
Nedan finns svar på de förtydliganden som efterfrågats i skrivelsen från 2020-20-27. Stadsbyggnadskontorets text är citerad i kursiverad stil och AF Bostäders kommentar finns efter varje citat.

1.

Utrymme för hantering av avfall ska enligt BBR finnas i eller i anslutning till byggnader. Från hus 1 är avståndet för långt

Kommentar:

Plats för kärl finns i det sydöstra hörnet av hus 1. (Se markering på bild.) De är åtkomliga via loftgången för alla som bor i hus 1.



2.

Det måste framgå att det finns en gångväg från HKP på Kämnärsvägen till byggnader entréer.

Kommentar:

Parkeringen liksom hela ytan fram till entrén på hus 1 består av betongplattor utan kant. Kantstenen mot gatan ska monteras utan visning vilket innebär att det inte kommer att vara någon kant. Se urklipp nedan från systemhandling.

Avser KS5:

Enligt RA Principritning DEC.11.

Typ: Starka grävkantstöd, skarpkantad.

Längd: 1000 mm

Bredd: 120 mm

Höjd: 300 mm

Färg: ljusgrå 12

Visning: Ingen visning längs kämnärsvägen, vid uteplatser hus 3.

3.

Vid UWS:er ska det inte vara någon nivåskillnad i marken som gör att en person i rullstol inte når inkastet. Ni behöver förtydliga utformningen.

Kommentar:

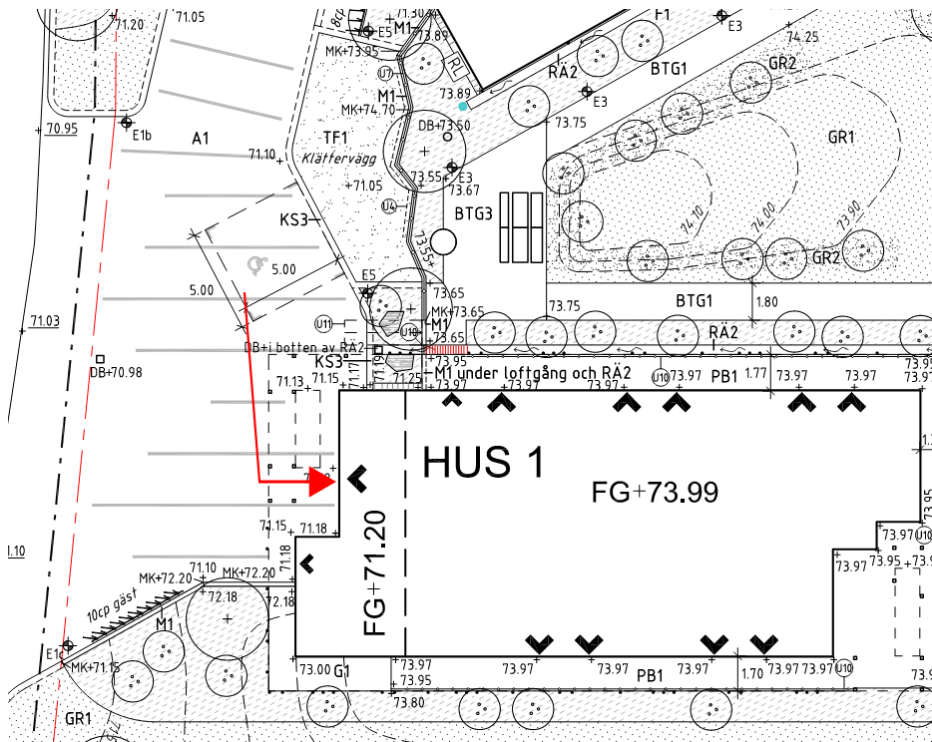
Detaljprojekteringen av UWS anläggningen är inte gjord i detta skede. Det bör vara en fråga som kan hanteras vid tekniskt samråd. Det finns inga kanter på väg till anläggningen som hindrar att den kan nås med rullstol.

4.

Förtydliga även hur man kommer längs ett tillgängligt gångstråk från HKP i väst till entré i hus 1.

Kommentar:

Från parkeringen tar man sig till husets huvudentré som är på samma nivå (skiljer endast 5-10 cm). Därifrån tar man sig via hiss och loftgång till övriga entréer. Se bild



Med vänliga hälsningar

Martin Jacobsson

Projektledare

046-191462

martin.jacobsson@afbstader.se