

Adam Sandgren
Handläggare

Remissutskick av Bostadspolitiskt program, Utbyggnadsplan 2030 och Markpolicy

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att remittera för synpunkter till kommunala nämnder, bolag och råd, kringliggande kommuner och andra myndigheter med svar senast den 30 november enligt sändlista.

Sammanfattning

Bostadspolitiskt program, Utbyggnadsplan 2030 och Markpolicy utgör tillsammans planeringsunderlag för kommunens arbete med stads- och samhällsutveckling. På uppdrag av kommunstyrelsen har byggnadsnämnden och tekniska nämnden tagit fram förslag på reviderade dokument för antagande i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Förslagen är baserade på de direktiv som antogs den 10 juni 2020 av kommunstyrelsen och fastställer Lunds kommuns långsiktiga ambitioner kring den fysiska planeringen tillsammans med den redan gällande Översiktsplanen. Dokumenten behöver innan beslut i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige gå på remiss till berörda aktörer externt för synpunkter och förankring.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-09-07
Remissutskick av Bostadspolitiskt program, Utbyggnadsplan 2030 och Markpolicy
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2021-04-21 § 157
Bostadspolitiskt program remissutskick
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2021-04-21 § 158
Markpolicy remissutskick
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2021-04-22 § 60
Utbyggnadsplan 2030
- Markpolicy för Lunds kommun
- Utbyggnadsplan 2030
- Bostadspolitiskt program

2021-09-07

Diarienummer

KS 2020/0340

- Bilaga till bostadspolitiskt program "Bostadsmarknadsanalys"
- Sammanfattning av näringslivet och fastighetsägarnas yttranden

Ärendet

Bakgrund

Det åligger kommunen att varje mandatperiod ompröva eller uppdatera kommunens Utbyggnads- och boendestrategi. Den tidigare strategin innehöll kommunens bostadspolitiska mål, kommunens markpolicy samt en prioritering av utbyggnaden i kommunen på tio års sikt. Den tidigare strategin har delats upp i tre dokument. Bostadspolitiskt program, Utbyggnadsplan 2030 och Markpolicy. Dokumenten utgör tillsammans den långsiktiga samhällsbyggnadsambitionen och behöver förankras både internt i samtliga nämnder samt externt med andra kommuner, näringsliv och övriga berörda samhällsaktörer för synpunkter.

Hänvisning till aktuell lagbestämmelse: Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

Föredragning

Bostadspolitiska programmet, Utbyggnadsplan 2030 och Markpolicy är planeringsunderlag för en sammanhållen och effektiv samhällsbyggnadsprocess och sätter kommunens ambition kring samhällsbyggnadsprocessen tillsammans med gällande Översiktsplan. Det är viktigt att kommunala nämnder, råd och bolag samt andra myndigheter får möjligheten att lämna synpunkter. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås att skicka ut samtliga tre dokument på remiss fram till den 30 november till dessa aktörer enligt sändlista. På så sätt kan kommunen ta tillvara synpunkter utifrån för att optimera de tre dokumenten.

Beredning

Kommunkontoret har berett ärendet i samarbete med tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

2021-09-07

Diarienummer

KS 2020/0340

Christoffer Nilsson
kommundirektör

Vesna Casitovski
kanslichef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Barn- och skolnämnden
Utbildningsnämnden
Tekniska nämnden (UBP)
Byggnadsnämnden (BPP + MP)
Kultur- och fritidsnämnden
Miljönämnden
Servicenämnden
Socialnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Kommunala funktionshinderrådet
Kommunala integrationsrådet
Kommunala pensionärsrådet
Kommunala studentrådet
Kraftringen Nät AB
Lunds brottsförebyggande råd
Lunds kommuns Fastighets AB
Lunds kommuns Parkerings AB
Visit Lund
Renhållningsstyrelsen
VA SYD
Länsstyrelsen Skåne
Region Skåne
Trafikverket
Skånes kommuner
Eslövs kommun
Sjöbo kommun
Lomma kommun
Kävlinge kommun
Malmö kommun
Staffanstorps kommun
Skurup kommun
Vellinge kommun
Trelleborg kommun
Skurup kommun

Tjänsteskrivelse

4 (4)

2021-09-07

Diarienummer

KS 2020/0340

För kännedom:
Kommunkontoret, utredning