

Reglemente för Servicenämnden i Lund

Uppdrag och verksamhet

§ 1

Servicenämnden är kommunens interna utförarorganisation och tillhandahåller tjänster inom sitt ansvarsområde till övriga nämnder.

§ 2

Servicenämnden ansvarar för

att förvalta och hyra ut kommunens byggnadsbestånd, inklusive byggnader på fastigheter som ingår i kommunens markreserv,

lokalförsörjningen, inklusive inhyrning, till de kommunala verksamheterna. Inom ramen för detta ansvar får Servicenämnden, i enlighet med lokalinvesteringsprocessen, genom avtal, med undantag för avtal som är av principiell betydelse, tillförsäkra kommunen nyttjanderätt i fastighet även ägd av annan,

att i syfte att tillgodose en effektiv lokalbeföring och de kommunala förvaltningars behov av lokaler bereda ärenden rörande kommunens lokalbeföring och överlåta eller förvärva fastighet eller fastighetsdel upp till ett belopp om 5 000 000 kronor per överlåtelse eller förvärv, med undantag av försäljningar som är av principiell betydelse.

att bereda ärenden inför beställning enligt kommunens lokalinvesteringsprocess och att efter beslut enligt processen genomföra ny-, till- och ombyggnationer för att tillgodose övriga kommunala förvaltningars behov av lokaler.

att tillhandhålla bostäder i enlighet med av kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och/eller kommunala nämnder fastställda behov,

att efter beställning tillgodose övriga kommunala förvaltningars och de kommunala bolagens behov av markarbeten (anläggnings-, skötsel- och underhållsarbeten på gator, parker, natur- och friluftsområden, ledningssystem, fritidsanläggningar och andra kommunala markanläggningar samt beredskap i relevanta avseenden) och transporter,

kommunens tryckeri och postservice,

att efter beställning tillgodose övriga kommunala förvaltningars behov av måltidsservice. Ansvaret omfattar tillagning och leverans av mat.

att vara en resurs för alla kommunala verksamheter i kvalitets-, hållbarhets- och utvecklingsarbete avseende kost- och köksfrågor, livsmedelsupphandling samt kostrelaterade styrdokument,

§ 3

Nämnden får själv eller genom ombud föra kommunens talan i mål och ärenden som faller inom nämndens verksamhetsområde och därvid ingå förlikning och antaga ackord.

Nämnden får också besluta om nedsättning eller avskrivning av fordran.

Nämndens sammansättning

§ 4

Servicekommittén består av 11 ledamöter och 11 ersättare.

Förvaltning

§ 5

Under servicekommittén lyder serviceförvaltningen.