



Elin Dalaryd
046-355000
elin.dalaryd@lund.se

Servicenämnden

Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun - remissyttrande

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till ny parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun. Planen är nu föremål för remiss.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 26 september 2018 dnr 2018/0196

Följebrev Parkeringsnorm Lund 2018, daterad 2018-07-06

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 11 juni 2018 dnr 2018/0238

Översyn av parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun

Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun, den 2018-06-11

Remissförslag dnr 2018/0238

Barnets bästa

Parkeringsnormen påverkar markanvändningen och kan därmed påverka utrymme till förfogande för barns lek. Även utformning av cykelparkering kan påverka barns möjligheter att leka och röra sig. En uppdaterad parkeringsnorm bedöms kunna vara positiv för barn, även om de direkta effekterna är svåra att bedöma och mäta.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram en ny parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun. Byggnadsnämnden har beslutat att skicka ut parkeringsnormen på remiss. Nu gällande parkeringsnorm från 2013 bedöms i stort fungera bra, men utvecklingen inom stadsutveckling och parkering går snabbt och det har funnits skäl att göra en översyn inriktad på smärre justeringar. Parkering på gatumark styrs av tekniska nämnden och dess förvaltning och hanteras inte i parkeringsnormen.

Serviceförvaltningen är positiv till att parkeringsnormen ses över och uppdateras för att kunna fungera i en stad som vill utvecklas i en inriktning mot ett mer hållbart resande. Förvaltningen vill lyfta några inslag i parkeringsnormen som särskilt positiva och några punkter som kan utvecklas och förtydligas:

2018-09-26

Diarienummer
SN 2018/0266

- Serviceförvaltningen är positiv till att man i parkeringsnormen skriver att kommunen i sina detaljplaner bör sträva efter att inte möjliggöra mer markparkering än vad normtalet anger. Detta som ett alternativ till att sätta en maxnorm. Förvaltningen vill påpeka vikten av att det säkerställs att så också sker i praktiken, genom att det finns tydliga rutiner för både ärendehantering – så att alla projekt behandlas likartat – och för uppföljning. Detta då ett lågt p-tal för bilar ligger i linje med vårt arbete för hållbara tjänsteresor och kommunens miljömål. Serviceförvaltningen vill försäkra sig om att den interna processen för bedömning följer samma linje och att alla parametrar och krav fullföljs ända fram till bygglovsinlämning, så att inte ambitionerna med en flexibel p-norm faller. Krav kring mobilitet som beslutats i detaljplan bör följas upp och sedan fastställs av bygglov.
- Serviceförvaltningen ställer sig frågande till följande skrivning: ”Angöring för personer med nedsatt rörelseförmåga ska enligt Boverkets byggregler ordnas inom 25 meter från en tillgänglig och användbar entré till bostäder och verksamheter. Om det inte kan lösas på kvartersmark, eller är rimligt att lösa på kvartersmark utan orimliga konsekvenser för exploateringen eller för staden i stort, kan sådan angöring lösas i gatan. Angöringen kan användas även av andra grupper, till exempel kunder till butiker i bottenvåningen längs gatan. Den kan även gå att samordna med angöring för gods och avfallshantering. Avgörande är då en ändamålsenlig reglering.” Hur kan en parkeringsplats för personer med nedsatt rörelseförmåga användas av andra grupper? Ett förtydligande vore bra.
- Serviceförvaltningen är positiv till att man i parkeringsnormen lyfter frågan om att låta de som nyttjar parkeringsplatserna bära kostnaden för dessa, då detta inte alltid görs idag. Detta är en fråga som avgörs av fastighetsägaren. Serviceförvaltningen föreslår att stadsbyggnadskontoret informerar fastighetsägare om detta i samband med nybyggnationer, samt förtydligar i parkeringsnormen att förvaltningen ämnar göra så.
- En tydligare förklaring till varför det är viktigt att fastighetsägaren ordnar med parkering på egen tomt önskas. Det bör framgå att om fastighetsägaren inte gör detta så ökar efterfrågan på parkering på gatumark, vilket ger ökade kostnader för skattebetalarna.
- Serviceförvaltningen är mycket positiv till att parkeringsnormen tar upp extra utrymme till lastcyklar och andra mer utrymmeskrävande cyklar, eftersom dessa är en viktig nyckel till mer hållbara transporter.

2018-09-26

Diarienummer
SN 2018/0266

- Serviceförvaltningen föreslår att man i parkeringsnormen öppnar upp för möjligheten att man även vid byggnation av kan ordna parkering i gemensamma anläggningar/p-ytor. Detta för att uppmuntra till mindre bilanvändning i villaområden.
- Serviceförvaltningen ser gärna en jämförelsetabell som visar konsekvenserna av det ändrade arbetssättet att titta på bilplatser per 1000 BTA istället för bilplatser per lägenhet.
- En förklaring till hur man kommit fram till vad som är acceptabla gångavstånd önskas.
- Gällande skrivningen ”Industri- och lagerverksamhet har normalt en låg efterfrågan på cykelparkering, men visst utrymme för anställda och besökare ska ändå ordnas.” vill serviceförvaltningen påpeka vikten av att faktiskt styra resandemönster genom att ge goda förutsättningar från början. På så sätt kan efterfrågan öka. Samma princip bör gälla alla typer av fastigheter.
- Serviceförvaltningen är positiv till att parkeringsnormen gör det tydligt att angöring av varutransporter kan ske på gatan, under förutsättning att det kan ske med god trafiksäkerhet. När det gäller skolor och förskolor så inkräktar all parkering och angöring på barnens friyta. I PBL 9§ står att man i första hand ska ordna friyta. Serviceförvaltningen anser att man borde sträva efter att all korttidsparkering och angöring till förskolor såväl som till skolor och gymnasieskolor ska ske på gata.
- Serviceförvaltningen önskar se en motivering till p-normen för bil vid handel i centrala staden. Normen är satt till 20 platser per 1000 m² BTA, medan samma norm i Malmö är satt till 18.
- Det är mycket positivt att åtgärds paket kan ge en reducerad p-norm. Detta gäller främst för flerbostadshus och kontor men det står i planen att reduktion även kan diskuteras vid andra typer av byggnationer. Serviceförvaltningen vill lyfta vikten av att denna typ av diskussion förs vid alla nybyggnationsprojekt. Förvaltningen anser att det är av stor vikt att kraven för vad som ska lämnas in vid bygglov tydliggörs så att man kan försäkra sig om att byggherren i ett senare skede gör det som man åtagit sig i bygglovs skedet. Detta kan t ex ske genom att avtal med leverantörer av mobilitetstjänster lämnas in. Byggherren bör ha klart för sig i ett tidigt skede hur t ex en cykelpool ska fungera i praktiken för att man inte ska riskera att få en dålig lösning och här behöver kommunen vara en seriös pådrivare av hållbara transporter genom p-normens implementering.
- Serviceförvaltningen tycker att det är positivt att cykelparkeringarnas utformning beskrivs. Cykelparkeringar bör

2018-09-26

Diarienummer
SN 2018/0266

göras attraktiva för att öka cyklandet. Serviceförvaltningen vill dock påpeka att det på skolor kan vara mycket svårt att klara kravet på max 25 meter från entrén eftersom man inte vill ha cykelparkering på skolgården, utan i anslutning till denna. Detta eftersom det råder cykelförbud på skolgårdar av säkerhetsskäl. Det kan dock poängteras att cykelparkering bör ligga närmare entrén än bilparkering (undantaget p-plats för personer med nedsatt rörelseförmåga). Serviceförvaltningen är som sagt positiv till utformning av cykelparkeringar på sätt som främjar ett ökat cyklande, t ex med väderskydd och cykelställ som möjliggör fastlåsnings i ram, men förvaltningen vill påtala att en sådan utformning är förknippade med ökade kostnader för skolprojekt.

- Det är också mycket positivt att parkeringsnormen lyfter frågan om gröna inslag i parkeringsmiljöer samt hantering av dagvatten, något som serviceförvaltningen arbetar mycket med. Förvaltningen undrar dock vad som räknas som en mindre parkeringsanläggning och var beslut fattas om eventuell rening av dagvatten.

Förvaltningens förslag till beslut

Serviceämnden föreslås besluta

att såsom sitt yttrande avseende Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-09-26.

Pål Svensson
Servicedirektör

Elin Dalaryd
Energi/miljöstrateg

Beslut expedieras till:
Byggnadsnämnden