

2021-09-28

Diarienummer
SN 2021/0303

Avskrivning av fordran

Förslag till beslut

Serviceenämnden beslutar

att skriva av faktura 11030987 om sammanlagt 107 287 kr
exklusive mervärdesskatt.

Sammanfattning

NCC Sverige AB har bestridit faktura avseende kostnader för åtgärdande av besiktningsanmärkningar. Serviceförvaltningen gör bedömningen att det inte är ekonomiskt försvarbart att vidta ytterligare åtgärder för att driva in fakturan varför serviceenämnden föreslås fatta besluta om att skriva av fakturan.

Underlag för beslutet

- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-09-28
Avskrivning av fordran
- Faktura 11030987, avinr 95860

Ärendet

NCC Sverige AB har utfört en entreprenad på Lerbäcksskolan. Efter avslutad entreprenad har parterna genomfört en 5-årsbesiktning. Vid besiktningen konstaterades vissa brister, vilka besiktningsmannen ansåg åligga NCC att åtgärda. NCC ifrågasatte besiktningsmannens slutsatser och ansåg sig inte skyldiga att rätta till bristerna enligt besiktningsprotokollet. Bristerna åtgärdades därför istället av Lundafastigheter. I enlighet med det underliggande entreprenadavtalet krävde Lundafastigheter, genom faktura 11030987 om sammanlagt 107 287 kr exklusive mervärdesskatt, ersättning från NCC för de utförda åtgärderna. NCC bestred betalningsansvar.

Lundafastigheter har såväl innan fakturan skickades till NCC som efter det att Lundafastigheter mottagit NCCs bestridande fört en dialog med NCC för att försöka nå en lösning på den uppkomna situationen. Då NCC alltjämt bestrider betalningsansvar har Lundafastigheter fått överväga att ansöka om stämning för att

2021-09-28

Diarienummer

SN 2021/0303

försöka erhålla betalning. Serviceförvaltningen gör bedömningen att det inte är ekonomiskt försvarbart att ansöka om stämning, dels eftersom utgången av ett sådant mål inte är självklar och dels med hänsyn till de kostnader en rättsprocess normalt sett innebär.

Serviceförvaltningen föreslår därför att servicenämnden fattar beslut om att skriva av ovan nämnd faktura.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

I 2020-års bokslut togs fakturan upp såsom osäker varför ett beslut om avskrivning av fordran inte kommer påverka 2021 års resultat.

Pål Svensson
Servicedirektör

Sara van Lunteren
Bitr. affärsområdeschef för
Lundafastigheter

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd: Enheten för ekonomistöd.

För kännedom: Förvaltningsavdelningen.