

Omställningskostnader för tomställda lokaler 2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att för år 2022 överföra 2,8 miljoner kronor till barn- och skolnämnden, 2,7 miljoner kronor till vård- och omsorgsnämnden, 0,8 miljoner kronor till kommunstyrelsen och 0,5 miljoner kronor till socialnämnden enligt fördelning i bilaga 1, samt
- att finansiering sker genom kommunstyrelsens reserverade medel för att stimulera verksamheter att lämna lokaler i förtid.

Sammanfattning

För 2022 finns det för kommunstyrelsen 18 miljoner kronor reserverade för att stimulera verksamheter att lämna lokaler i förtid. Efter en inventering av tomställda lokaler 2022 föreslås medel fördelas till barn- och skolnämnden, vård- och omsorgsnämnden, kommunstyrelsen och socialnämnden om totalt 6,9 miljoner kronor.

Därmed redovisas ett överskott för reserverade medel om 11,1 miljoner kronor 2022.

Redovisning av tomställda lokaler 2022 återfinns i bilaga 1.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-09-06
Omställningskostnader för tomställda lokaler 2022
- Bilaga 1 Redovisning av tomställda lokaler 2022

Ärendet

Bakgrund

Bland kommunstyrelsens reserverade medel för 2022 återfinns 18 miljoner kronor reserverade för att stimulera verksamheter att lämna lokaler i förtid. Efter en inventering av tomställda lokaler

2022-09-06

Diarienummer

KS 2022/0440

under 2022 har barn- och skolnämnden, vård- och omsorgsnämnden, kommunstyrelsen och socialnämnden inkommit med önskemål om att få ta del av dessa medel för innevarande år. Totalt uppgår lokalkostnaden för tomställda lokaler 2022 till 6,9 miljoner kronor, vilket framgår av bilaga 1

Barn- och skolnämnden arbetar aktivt med att anpassa lokalbeståndet utifrån behov och att minska antalet små enheter. I underlaget är det flera förskolor som är tomställda delar av 2022.

Vård- och omsorgsnämnden redovisar tomställd lokal för Nibblegårdens särskilda boende som är stängd för renovering och beräknas öppnas som korttidsboende under hösten 2023.

I socialnämndens redovisning ingår Långa Längan som lämnats i förtid och som ska användas av utbildningsförvaltningen efter ombyggnation.

I samband med när företagshälsovården övergick i extern regi från den 1 april 2022 tomställdes befintlig lokal. Den kommer dock framöver att användas i projektet som avser morgondagens arbetsplats.

Totalt sett avropas ett något högre belopp 2022 jämfört med föregående år då det delades ut 3,3 miljoner kronor.

Föredragning

Kommunkontoret föreslår att för 2022 dela ut reserverade medel för att stimulera verksamheter att lämna lokaler i förtid om totalt ansökt belopp om 6,9 miljoner kronor. Detta medför ett överskott av angivna reserverade medel om 11,1 miljoner kronor för 2022.

Beredning

Förfrågan har gått ut till samtliga förvaltningar som har tagit fram upplysningar om tomställda lokaler enligt mall (bilaga 1).

Underlaget har stämts av med serviceförvaltningen.

Barnets bästa

Genom att tillföra reserverade medel för tomställda lokaler till berörda verksamheter kan en ekonomi i balans uppnås utan ytterligare åtgärder som kan påverka verksamheternas omfattning och kvalitet.

Ekonomiska konsekvenser

Kommunstyrelsen har 18 miljoner kronor som reserverade medel för att stimulera verksamheter att lämna lokaler som inte används i förtid. Förslaget innebär att ansökningar om 6,9 miljoner kronor

2022-09-06

Diarienummer

KS 2022/0440

beviljas från dessa medel, vilket totalt innebär att kostnaden blir 11,1 miljoner kronor lägre än budgeterat.

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Vesna Casitovski
Kanslichef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

För kännedom:
Barn- och skolnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Socialnämnden