

Sammanträdesdatum

2021-03-18

§ 98 Motion från Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken

Dnr KS 2019/0098

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Reservationer

Ledamöterna från Miljöpartiet, Vänsterpartiet, Feministiskt Initiativ och Socialdemokraterna reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

Följande skriftliga reservationer ges in: Prot.bil. § 98/01-03.

Sammanfattning

Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) föreslår i en motion att kommunfullmäktige beslutar att det i samtliga exploateringsavtal där kommunen upplåter eller säljer kommunal mark ska skrivas in att minst 10% av bostäderna på den aktuella marken upplåts till kommunen för den sociala bostadspolitiken samt att detta arbete följs upp årligen och redovisas till kommunstyrelsen.

Enligt gällande *Utbyggnads- och boendestrategi* ställer tekniska nämnden i markanvisningsavtal och köpekontrakt alltid krav om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

Anföranden

Angelica Svensson (V), Karin Svensson Smith (MP), Eva S Olsson (S), Fredrik Ljunghill (M), Hans-Olof Andersson (SD), Ursula Savonius (L), Nita Lorimer (V), Helena Falk (V), Maja Grubelic (FI), Johan Nilsson (C), Göran Wallén (M), Sengül Köse Lindqvist (FI), Jesper Sahlén (V), Börje Hed (FNL), Philip Sandberg (L), Björn Abelson (S), Agneta Lindskog (KD) och Mats Olsson (V) yttrar sig.

Yrkanden

Angelica Svensson (V), Karin Svensson Smith (MP) och Maja Grubelic (FI) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta att i samtliga markanvisningsavtal och köpekontrakt där kommunen upplåter eller säljer mark ska skrivas in att minst 10 % av bostäderna ska erbjudas

Sammanträdesdatum

2021-03-18

kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov och att ge servicenämnden i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar detta krav.

Eva S Olsson (S) och Björn Abelson (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta att ge servicenämnden i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar det krav i markanvisningsavtal och köpekontrakt om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov och att anse motionen besvarad.

Fredrik Ljunghill (M), Hans-Olof Andersson (SD), Ursula Savonius (L), Johan Nilsson (C), Göran Wallén (M) och Börje Hed (FNL) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs.

För att utröna vilket av återstående yrkanden som ska utgöra motförslag vid huvudvoteringen ställer ordföranden proposition på dessa och finner att kommunfullmäktige beslutar att Eva S Olssons (S) m.fl. yrkande ska utgöra motförslag.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsordning.

Ja för bifall till Eva S Olssons (S) m.fl. yrkande som motförslag.

Nej för bifall till Angelica Svenssons (V) m.fl. yrkande som motförslag.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Namn	Ersätter	Parti	Val
Mats Helmfrid (M)		Moderaterna	Avstår
Lars V Andersson (C)		Centerpartiet	Avstår
Lennart Prytz (S)		Socialdemokraterna	Ja
Alexander Lewerentz (M)		Moderaterna	Avstår
Carl von Friesendorff (M)	Christer Wallin (M)	Moderaterna	Ja
Louise Rehn Winsborg (M)		Moderaterna	Avstår
Fredrik Ljunghill (M)		Moderaterna	Avstår
Birger Swahn (M)		Moderaterna	Avstår
Rasmus Törnblom (M)		Moderaterna	Avstår

Sammanträdesdatum

2021-03-18

Dan Ishaq (M)		Moderaterna	Avstår
Göran Wallén (M)		Moderaterna	Avstår
Adrian Borin (M)		Moderaterna	Avstår
Klas Svanberg (M)		Moderaterna	Avstår
Johan Nilsson (C)		Centerpartiet	Avstår
Inga-Kerstin Eriksson (C)		Centerpartiet	Avstår
Mattias Horrdin (C)		Centerpartiet	Avstår
Philip Sandberg (L)		Liberalerna	Avstår
Inger Tolsved Rosenkvist (L)		Liberalerna	Avstår
Mia Honeth (L)		Liberalerna	Avstår
Karl Branzén (L)		Liberalerna	Avstår
Camilla Neptune (L)		Liberalerna	Avstår
Cecilia Barnes (L)		Liberalerna	Avstår
Josefine Temrell (L)	Gunnar Brådvik (L)	Liberalerna	Avstår
Ursula Savonius (L)		Liberalerna	Avstår
Axel Nordberg (L)	Christoffer Karlsson (L)	Liberalerna	Avstår
Hedvig Åkesson (KD)		Kristdemokraterna	Avstår
Agneta Lindskog (KD)		Kristdemokraterna	Avstår
Anders Almgren (S)		Socialdemokraterna	Ja
Eva S Olsson (S)		Socialdemokraterna	Ja
Björn Abelson (S)		Socialdemokraterna	Ja
Fanny Johansson (S)		Socialdemokraterna	Ja
Sebastian Jaktling (S)		Socialdemokraterna	Ja
Lina Olsson (S)		Socialdemokraterna	Ja
Stig Svensson (S)		Socialdemokraterna	Ja
Pär-Ola Nilsson (S)	Eleni Rezaii Liakou (S)	Socialdemokraterna	Ja
Klara Twete (S)	Kenth Andersson (S)	Socialdemokraterna	Ja
Anna-Lena Hogerud (S)		Socialdemokraterna	Ja
Lena Fällström (S)		Socialdemokraterna	Ja
Mattias Olsson (S)		Socialdemokraterna	Ja
Angelica Svensson (V)		Vänsterpartiet	Nej
Helena Falk (V)		Vänsterpartiet	Nej
Mats Olsson (V)		Vänsterpartiet	Nej
Nita Lorimer (V)	Pontus Ekberg Kjellström (V)	Vänsterpartiet	Nej
Bertil Raalas (V)	Saima Jönsson Fahoum (V)	Vänsterpartiet	Nej
Jesper Sahlén (V)		Vänsterpartiet	Nej
Karin Svensson Smith (MP)		Miljöpartiet	Nej
Axel Hallberg (MP)		Miljöpartiet	Nej
Yanira Difonis (MP)		Miljöpartiet	Nej
Ulf Nymark (MP)		Miljöpartiet	Nej

Sammanträdesdatum

2021-03-18

Ewa Björnberg (MP)		Miljöpartiet	Nej
Lars Wirtén (MP)		Miljöpartiet	Nej
Hans-Olof Andersson (SD)		Sverigedemokraterna	Avstår
Urban Nilsson (SD)		Sverigedemokraterna	Avstår
Åsa Wittenfelt (SD)		Sverigedemokraterna	Avstår
Victoria Tiblom (SD)		Sverigedemokraterna	Avstår
Magnus Liljeroth (SD)		Sverigedemokraterna	Avstår
Bengt Svensson (SD)	Bengt Malmberg (SD)	Sverigedemokraterna	Avstår
Maja Grubelic (FI)		Feministiskt Initiativ	Nej
Dmitri Ivanov (FI)		Feministiskt Initiativ	Nej
Börje Hed (FNL)		Fornya Lund	Avstår
Jan Annerstedt (FNL)		Fornya Lund	Avstår
Marianne Rehnstedt (FNL)	Ann Tångmark (FNL)	Fornya Lund	Avstår
Kerstin Frygner (FNL)		Fornya Lund	Avstår
Carl Gustaf Jönsson (FNL)		Fornya Lund	Avstår
Istvan Ulvros (FNL)		Fornya Lund	Avstår

Med 14 ja-röster mot 14 nej-röster och 37 som avstår är ordföranden skyldig att rösta för att ärendet ska kunna avgöras och han röstar ja.

Med 15 ja-röster mot 14 nej-röster och 36 som avstår beslutar kommunfullmäktige således att Eva S Olssons (S) m.fl. yrkande ska utgöra motförslag vid huvudvoteringen.

Kommunfullmäktige godkänner härefter följande voteringsordning.

Ja för bifall till Fredrik Ljunghills (M) m.fl. yrkande.

Nej för bifall till Eva S Olssons (S) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Namn	Ersätter	Parti	Val
Mats Helmfrid (M)		Moderaterna	Ja
Lars V Andersson (C)		Centerpartiet	Ja
Lennart Prytz (S)		Socialdemokraterna	Nej
Alexander Lewerentz (M)		Moderaterna	Ja
Carl von Friesendorff (M)	Christer Wallin (M)	Moderaterna	Ja
Louise Rehn Winsborg (M)		Moderaterna	Ja
Fredrik Ljunghill (M)		Moderaterna	Ja
Birger Swahn (M)		Moderaterna	Ja
Rasmus Törnblom (M)		Moderaterna	Ja
Dan Ishaq (M)		Moderaterna	Ja
Göran Wallén (M)		Moderaterna	Ja
Adrian Borin (M)		Moderaterna	Ja

Sammanträdesdatum

2021-03-18

Klas Svanberg (M)		Moderaterna	Ja
Johan Nilsson (C)		Centerpartiet	Ja
Inga-Kerstin Eriksson (C)		Centerpartiet	Ja
Mattias Horrdin (C)		Centerpartiet	Ja
Philip Sandberg (L)		Liberalerna	Ja
Inger Tolsved Rosenkvist (L)		Liberalerna	Ja
Mia Honeth (L)		Liberalerna	Ja
Karl Branzén (L)		Liberalerna	Ja
Camilla Neptune (L)		Liberalerna	Ja
Cecilia Barnes (L)		Liberalerna	Ja
Josefine Temrell (L)	Gunnar Brådvik (L)	Liberalerna	Ja
Ursula Savonius (L)		Liberalerna	Ja
Axel Nordberg (L)	Christoffer Karlsson (L)	Liberalerna	Ja
Hedvig Åkesson (KD)		Kristdemokraterna	Ja
Agneta Lindskog (KD)		Kristdemokraterna	Ja
Anders Almgren (S)		Socialdemokraterna	Nej
Eva S Olsson (S)		Socialdemokraterna	Nej
Björn Abelson (S)		Socialdemokraterna	Nej
Fanny Johansson (S)		Socialdemokraterna	Nej
Sebastian Jaktling (S)		Socialdemokraterna	Nej
Lina Olsson (S)		Socialdemokraterna	Nej
Stig Svensson (S)		Socialdemokraterna	Nej
Pär-Ola Nilsson (S)	Eleni Rezaii Liakou (S)	Socialdemokraterna	Nej
Klara Twete (S)	Kenth Andersson (S)	Socialdemokraterna	Nej
Anna-Lena Hogerud (S)		Socialdemokraterna	Nej
Lena Fällström (S)		Socialdemokraterna	Nej
Mattias Olsson (S)		Socialdemokraterna	Nej
Angelica Svensson (V)		Vänsterpartiet	Nej
Helena Falk (V)		Vänsterpartiet	Nej
Mats Olsson (V)		Vänsterpartiet	Nej
Nita Lorimer (V)	Pontus Ekberg Kjellström (V)	Vänsterpartiet	Nej
Bertil Raalas (V)	Saima Jönsson Fahoum (V)	Vänsterpartiet	Nej
Jesper Sahlén (V)		Vänsterpartiet	Nej
Karin Svensson Smith (MP)		Miljöpartiet	Nej
Axel Hallberg (MP)		Miljöpartiet	Nej
Yanira Difonis (MP)		Miljöpartiet	Nej
Ulf Nymark (MP)		Miljöpartiet	Nej
Ewa Björnberg (MP)		Miljöpartiet	Nej
Lars Wirtén (MP)		Miljöpartiet	Nej
Hans-Olof Andersson (SD)		Sverigedemokraterna	Ja

Sammanträdesdatum

2021-03-18

Urban Nilsson (SD)		Sverigedemokraterna	Ja
Åsa Wittenfelt (SD)		Sverigedemokraterna	Ja
Victoria Tiblom (SD)		Sverigedemokraterna	Ja
Magnus Liljeroth (SD)		Sverigedemokraterna	Ja
Bengt Svensson (SD)	Bengt Malmberg (SD)	Sverigedemokraterna	Ja
Maja Grubelic (FI)		Feministiskt Initiativ	Nej
Dmitri Ivanov (FI)		Feministiskt Initiativ	Nej
Börje Hed (FNL)		Fornya Lund	Ja
Jan Annerstedt (FNL)		Fornya Lund	Ja
Marianne Rehnstedt (FNL)	Ann Tångmark (FNL)	Fornya Lund	Ja
Kerstin Frygner (FNL)		Fornya Lund	Ja
Carl Gustaf Jönsson (FNL)		Fornya Lund	Ja
Istvan Ulvros (FNL)		Fornya Lund	Ja

Med 38 ja-röster mot 27 nej-röster beslutar kommunfullmäktige således i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) m.fl. yrkande.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag KF 2021-02-18 § 60 - bordlagt
- Protokollsutdrag KF 2021-01-27 § 31 - bordlagt
- Protokollsutdrag KF 2020-12-17 § 324 - bordlagt
- Protokollsutdrag KS 2020-11-04 § 357, inkl. reservationer (V och SD)
- Protokollsutdrag KS AU beredande 2020-10-26 § 397
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-28
- Protokollsutdrag socialnämnden 2020-08-25 § 115
- Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-06-16
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2020-05-28 § 189
- Protokollsutdrag servicenämnden 2019-09-18 § 68
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-06
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2019-08-21 § 189
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-06-24
- Motion från Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V)
Garanterar tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken

Beslutet skickas till

För kännedom:
 Motionärerna
 Servicenämnden
 Socialnämnden
 Tekniska nämnden



Kommunfullmäktige

Tid och plats 2021-03-18 klockan 08.30–21.05, Polhemsskolans aula

Beslutande

Ledamöter

Mats Helmfrid (M), ordförande
Lars V Andersson (C), vice ordf
Lennart Prytz (S), 2:e vice ordf
Alexander Lewerentz (M)
Christer Wallin (M), §§ 77-96, kl. 08.30-18.00
Louise Rehn Winsborg (M)
Fredrik Ljunghill (M)
Birger Swahn (M)
Rasmus Törnblom (M), §§ 97-123, kl. 18.00- 21.05
Dan Ishaq (M)
Göran Wallén (M)
Adrian Borin (M)
Klas Svanberg (M)
Johan Nilsson (C), §§ 95-123, kl. 15.30-21.05
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Mattias Horrdin (C)
Philip Sandberg (L)
Inger Tolsved Rosenkvist (L), §§ 97-123, kl. 18.00-21.05
Mia Honeth (L)
Karl Branzén (L)
Camilla Neptune (L)
Cecilia Barnes (L), §§ 90-123, kl. 13.45-21.05
Ursula Savonius (L), §§ 97-123, kl. 18.00-21.05
Christoffer Karlsson (L), §§ 77-96, kl. 08.30-18.00
Hedvig Åkesson (KD)
Agneta Lindskog (KD), §§ 77-98, kl. 08.30-20.00
Anders Almgren (S)
Eva S Olsson (S)
Björn Abelson (S)
Fanny Johansson (S)
Sebastian Jaktling (S)
Lina Olsson (S)
Stig Svensson (S)
Eleni Rezaii Liakou (S), §§ 77-96, kl. 08.30-18.00
Kent Andersson (S), §§ 77-96, kl. 08.30-18.00
Anna-Lena Hogerud (S), §§ 90-123, kl. 13.45-21.05
Lena Fällström (S)
Mattias Olsson (S)

Angelica Svensson (V)
Helena Falk (V)
Mats Olsson (V), §§ 90-123, kl. 13.45-21.05
Pontus Ekberg Kjellström (V), §§ 95-96, kl. 15.30-18.00
Saima Jönsson Fahoum (V), §§ 77-89, kl. 08.30-13.45
Jesper Sahlén (V)
Karin Svensson Smith (MP)
Axel Hallberg (MP)
Yanira Difonis (MP)
Ulf Nymark (MP)
Ewa Björnberg (MP)
Lars Wirtén (MP)
Hans-Olof Andersson (SD)
Urban Nilsson (SD)
Åsa Wittenfelt (SD), §§ 90-123, kl. 13.45-21.05
Victoria Tiblom (SD)
Magnus Liljeroth (SD)
Bengt Malmberg (SD), §§ 77-96, kl. 08.30-18.00
Maja Grubelic (FI)
Dmitri Ivanov (FI)
Börje Hed (FNL)
Jan Annerstedt (FNL)
Kerstin Frygner (FNL)
Carl Gustaf Jönsson (FNL)
Istvan Ulvros (FNL)

Tjänstgörande ersättare

Carl von Friesendorff (M), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) §§ 77-96 och för Christer Wallin (M) §§ 97-123
Pia Askman (C), tjänstgör för Johan Nilsson (C) §§ 77-94
Axel Nordberg (L), tjänstgör för Inger Tolsved Rosenkvist (L) §§ 77-96 och för Christoffer Karlsson (L) §§ 97-123
Sushma Uthappa-Schwerdt (L), tjänstgör för Cecilia Barnes (L) §§ 77-89
Josefine Temrell (L), tjänstgör för Gunnar Brådvik (L)
Adrian Kasperczyk (L), tjänstgör för Ursula Savonius (L) §§ 77-96, kl. 08.30-18.00
Ljiljana Lipovac (KD), tjänstgör för Agneta Lindskog (KD) §§ 99-123, kl. 18.00-21.05
Pär-Ola Nilsson (S), tjänstgör för Anna-Lena Hogerud (S) §§ 77-89 och för Eleni Rezaii Liakou (S) §§ 97-123
Klara Twete (S), tjänstgör för Kenth Andersson (S) §§ 97-123, kl. 18.00-21.05
Nita Lorimer (V), tjänstgör för Mats Olsson (V) §§ 77-89 och för Pontus Ekberg Kjellström (V) §§ 97-123

Lars A Ohlsson (V), tjänstgör för Pontus Ekberg Kjellström (V) §§ 77-94

Bertil Raalas (V), tjänstgör för Saima Jönsson Fahoum (V) §§ 90-123

Bengt Svensson (SD), tjänstgör för Åsa Wittenfelt (SD) §§ 77-89 och för Bengt Malmberg (SD) §§ 97-123, kl. 08.30-13.45 och 18.00-21.05

Lars Lindholm (FNL), tjänstgör för Ann Tångmark (FNL) §§ 77-93, kl. 08.30-14.45

Marianne Rehnstedt (FNL), tjänstgör för Ann Tångmark (FNL) §§ 94-123

Övriga närvarande

Ersättare

Christoffer Stenström (M), kl. 08.30-18.00

Lars Leonardsson (M), kl. 08.30-10.30 och 13.45-20.00

Daniel Nilsson (M), kl. 10.00-21.05

Petra Douhane (M), kl. 10.20-17.05

Camilla Ländin (C)

Daniel Kronmann (L), kl. 18.00-21.05

Haris Hadzovic (S)

Ann-Margreth Olsson (S)

Joakim Twete (S), kl. 18.00-21.05

Ann-Louise Levau (S), kl. 18.00-21.05

Peter Bergwall (MP), kl. 08.30-11.00 och 13.45-21.05

Elsa Christersson (MP)

Jean Niyongabo (MP)

Annika Nilsson (FI)

Sengül Köse Lindqvist (FI), kl. 13.45-21.05

Rolf Nilsson (FNL), kl. 08.30-13.45 och 15.45-21.05

Justerare

Lars V Andersson (C)

Lennart Prytz (S)

Paragrafer

§ 77-123

Tid och plats för justering

Fredagen den 26 mars 2021 kl. 13.30, Kommunkontoret, Bruksgatan 22

Underskrifter

Sekreterare

Pernilla Ardhe

Emma Mesan

Ordförande

Mats Helmfrid (M)

Justerare

Lars V Andersson (C)

Lennart Prytz (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2021-03-18

Paragrafer

§ 77–123

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Mesan

Justerare

Utdragsbestyrkande