



Clara Lundqvist
clara.lundqvist@lund.se

Tekniska nämnden

Yttrande över Länsstyrelsens remiss avseende byggnadsminnesförklaring av Folkparkshuset i Lund

Dnr TN 2019/114

Sammanfattning

Länsstyrelsen överväger att byggnadsminnesförklara Folkparkshuset och omgivande park. Ärendet har remitterats till Lunds kommun och tekniska nämnden har getts möjlighet att yttra sig till kommunstyrelsen. Byggnadsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt servicenämnden har också getts möjligheter att yttra sig till kommunstyrelsen. Förvaltningen är tveksam till byggnadsminnesförklaringen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 25 januari 2019
Länsstyrelsens remiss, daterad 2018-12-19

Barnets bästa

Tekniska förvaltningen anser att möjligheterna att utveckla och tillföra funktioner i parken som är viktiga ur ett barnperspektiv begränsas om parken byggnadsminnesförklaras.

Ärendet

Länsstyrelsen överväger att byggnadsminnesförklara Folkparkshuset och omgivande park. Ärendet har remitterats till Lunds kommun och tekniska nämnden har getts möjlighet att yttra sig till kommunstyrelsen. Byggnadsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt servicenämnden har också getts möjligheter att yttra sig till kommunstyrelsen. Förvaltningen är tveksam till byggnadsminnesförklaringen.

De byggda elementen i anslutning till huset som pergola, tegelmurar och smågatstensytor som tillkom samtidigt som Folkparkshuset 1976 kan ingå i byggnadsminnet utan att hela parken behöver inkluderas.

Parken tillkom ursprungligen på 1890-talet och har förändrats med tiden med tillägg från olika epoker. 1970-talets brutalism gör sig

2019-01-25

främst påmind intill byggnaden. Karaktären i parken under 1900-talet var en livfull folkpark med restauranger, dansbanor, teater, lusthus, karuseller m m. Idag finns inget som påminner om folkparkslivet kvar och parkens attraktion har minskat av olika anledningar. Remissen saknar en analys och av hela parkens historia.

Parken har en mycket viktig funktion i stadsdelen och är utpekad i Grönprogrammet som Västers stadsdelspark. I framtiden kommer den bli än mer viktig som grön lunga i en allt tätare stad. En stadsdelspark ska enligt Grönprogrammet innehålla högre kvalitéer och ha funktioner som kan locka invånare från hela stadsdelen.

Parken saknar idag viktiga funktioner och behöver en ordentlig upprustning för att få nytt liv och utvecklas till Västers självklara mötesplats. Det forna folkparkslivet från 1900-talets första del är också intressant och borde kunna lyftas fram på ett bättre sätt. Ett exempel på tillägg är en stadsdelslekplats med "Folkparkstema" influerad av det lustfyllda livet som funnits här.

Om parken skulle omfattas av byggnadsminnet skulle det medföra stora begränsningar i hur parken kan utvecklas avseende innehåll och vegetation. Dessutom tillkommer en omfattande administrativ tillståndsprocess som följd av byggnadsminnet vid eventuella åtgärder. Förtätningar i närområdet, utanför parken, kan innebära behov av åtgärder i parken för att möta nya grupper eller målgruppers intressen. Då kan en tillståndsprocess försvåra möjligheterna till reglering av denna typ av åtgärder och deras finansiering, genom exploateringsavtal.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslår besluta

att yttra sig i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse och därmed förorda att parken inte byggnadsminnesförklaras, samt

att översända yttrandet till kommunstyrelsen.

Heléne Öhrström
tf teknisk direktör

Karl-Oscar Seth
stadsträdgårdsmästare

Beslut expedieras till:
Akten
Kommunstyrelsen