

## § 20 Markanvisningsavtal med Lunds kommuns Fastighets AB avseende Södra Råbylund III söder

Dnr KS 2018/1023

### Sammanfattning

Detaljplanen för Södra Råbylund III söder är under framtagande. Inom planområdet föreslås två områden (blivande bostadskvarter) markanvisas till LKF. Ett område i korsningen Sydöstra vägen och Råbylundsvägen för flerbostadshus och ett område vid Råby sjöpark för äldreboende. Ett markanvisningsavtal har upprättats för LKFs ensamrätt att förhandla om exploatering och förvärv samt för att definiera inriktningen för de framtida marköverlåtelsena.

### Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut den 21 november 2018, § 268, jämte bilaga

Markanvisningsavtal

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 december 2018

### Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M) yrkar att återremittera ärendet till tekniska nämnden för att ta fram nytt avtal för markanvisning till LKF AB för att endast omfatta byggandet av flerbostadshus i området korsningen Sydöstra vägen och Råbylundsvägen.

Anders Almgren (S) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) bifall till kommunkontorets förslag till beslut "att godkänna och underteckna upprättat markanvisningsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB inom Södra Råbylund III söder".

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) yrkande

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Fredrik Ljunghills (M) yrkande.

Sammanträdesdatum

2019-01-28

Nej för bifall till Anders Almgrens (S) m.fl. yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), och Börje Hed (FNL) röstar ja.

Anders Almgren (S) och Karin Svensson Smith (MP) röstar nej.

Med 3 ja-röster mot 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsens arbetsutskott i enlighet med Fredrik Ljungshills (M) yrkande.

## Beslut

### ***Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar***

att återremittera ärendet till tekniska nämnden för att ta fram nytt avtal för markanvisning till LKF AB för att endast omfatta byggandet av flerbostadshus i området korsningen Sydöstra vägen och Råbylundvägen.

*Beslut expedieras till:*

Kommunkontoret

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Plats och tid	Rådhuset: Knutssalen, 2019-01-28 klockan 13.00
Ledamöter	Philip Sandberg (L), Ordförande Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande Börje Hed (FNL) Karin Svensson Smith (MP)
Ersättare	Inga-Kerstin Eriksson (C) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S) Helena Falk (V)
Övriga	Christoffer Nilsson, Kommundirektör Carin Hillåker, Biträdande kommundirektör Britt Steiner, Planeringschef Henrik Weimarsson, Ekonomichef Jesper Jakobsson, Administrativ chef Johanna Davander, Kommunikationschef Åsa Mårtensson, Sekreterare Christoffer Stenström, Politisk sekreterare Fredrik Sjögren, Politisk sekreterare Gunnar Jönsson, Kommunjurist Sebastian Persson, Politisk sekreterare Carl Gustaf Jönsson, Politisk sekreterare Sebastian Petersen, Politisk sekreterare Emma Fager Malmström, Politisk sekreterare Henrik Nygren, Lokalstrateg
Justerare	Fredrik Ljunghill (M)
Paragrafer	§ 12-31
Plats och tid för justering	Rådhuset den 29 januari kl 10:00

Sammanträdesdatum

2019-01-28

Diarienummer

KS 2019/0005

## Underskrifter

Sekreterare

Ordförande

Justerare

---

Philip Sandberg (L)

---

Fredrik Ljunghill (M)

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-01-28

Paragrafer

§ 12-31

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Justerare

Utdragsbestyrkande