



§ 131 Markanvisningstävling på södra och centrala Brunnshög

Dnr TN 2018/0328

Sammanfattning

Det ska fördelas ytterligare sex byggrätter om cirka 25 000 kvm bruttototalarea (BTA) på södra och centrala Brunnshög. Tävligen sker genom en allmän inbjudan med ett fast pris, baserat på värdering gjord efter försäljningar på södra och centrala Brunnshög.

Inlämnat anbud innebär att anbudslämnaren accepterar det förslag till avtal, den process och den målbild som finns i inbjudan utan förbehåll. Tilldelning kan sedan göras till den eller de byggherrar som erbjuder högst kvalitet.

Inbjudan går ut i samband med fastighetsmässan Business Arena i Stockholm 19 september.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2 maj 2018. Brunnshög - Sammanfattning av visioner, strategier och mål (godkänd av kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering 16 september 2016).

Antagen (inkallad av Länsstyrelsen för prövning) detaljplan Östra Torn 27:2, parkkvarteren.

Fördjupning av översiktsplanen för Lund NE/Brunnshög, antagen KF 19 december 2013.

Ajournering 19:55 – 20:06

Yrkanden

Mats Helmfrid (M) och Cecilia Barnes (L) yrkar med instämmande av Lars-Göran Hansson (C), Emma Berginger (MP), Clas Fleming (V) och Lena Fällström (S) att ärendet återremitteras med uppdraget att precisera urvalskriterierna för val av arkitekt, att urvalskriterierna inkluderar en variation i bebyggelsen samt att komplettera ärendet med kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från den 23 april och detaljplaneunderlag.

Emma Berginger (MP) yrkar att ärendet behandlas på nytt vid tekniska nämndens sammanträde den 5 juni 2018.

Beslutsgång

Ordförande Emma Berginger (MP) ställer proposition på Mats Helmfrid (M) och Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Emma Berginger (MP) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- att återremittera ärendet med uppdraget att precisera urvalskriterierna för val av arkitekt,
- att urvalskriterierna inkluderar en variation i bebyggelsen,
- att ärendet kompletteras med kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll från den 23 april och detaljplaneunderlag, samt
- att ärendet behandlas på nytt vid tekniska nämndens sammanträde den 5 juni 2018.

Beslut expedieras till:

Akten

Brunnshögs projektkontor

Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2018-05-23 klockan 17.30–20.40
Ledamöter	Emma Berginger (MP), ordförande Lena Fällström (S), vice ordf Mats Helmfrid (M), 2:e v ordf Mikael Thunberg (S) Margareta Kristensson (S) Cecilia Barnes (L), från och med § 124 kl 18.50 till och med § 139 kl 20.40 Lars-Göran Hansson (C) Aleksander Mlynarczyk (KD)
Tjänstgörande ersättare	Ronny Hansson (S) Per Jakobsson (M) Clas Fleming (V) Camilla Neptune (L), ersättare från och med § 115 17.35 till och med § 123 kl 18.49
Ersättare	Teresa Hankala-Janiec (S) Marit Stigson (FI)
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef Heléne Öhrström, administrativ chef Håkan Lockby, teknisk direktör Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Per Eneroth, gatuchof Pernilla von Strokirch, projektchef spårväg Lund C-ESS
Justerare	Aleksander Mlynarczyk (KD)
Paragrafer	§ 115-139
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 5 juni kl. 17.30
Underskrifter	

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Emma Berginger (MP)

Justerare

Aleksander Mlynarczyk (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2018-05-23

Paragrafer

§ 115-139

Datum då anslaget sätts upp

2018-06-07

Datum då anslaget tas ned

2018-06-28

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande