



## § 162 Återremiss - Markanvisningstävling i södra och centrala Brunnshög

Dnr TN 2018/0328

### Sammanfattning

Det är dags att fördela ytterligare sex byggrätter om cirka 25 000 kvm bruttoarea, (BTA), i södra och centrala Brunnshög. Tävlingen sker genom en allmän inbjudan med ett fast pris, baserat på värdering gjord efter försäljningar i södra och centrala Brunnshög.

Inlämnat anbud innebär att anbudslämnaren accepterar det förslag till avtal, den process och den målbild som finns i inbjudan utan förbehåll. Tilldelning kan sedan göras till den eller de byggherrar som erbjuder högst kvalitet.

Inbjudan går ut i samband med fastighetsmässan Business Arena i Stockholm 19 september.

Tekniska nämnden beslutade den 23 maj 2018, att återremittera ärendet till förvaltningen med uppdrag att ytterligare se över utvärderingskriterierna samt att komplettera beslutsunderlaget med aktuella detaljplaner samt protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott/strategisk samhällsplanering.

### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 28 maj 2018.

Protokollsutdrag KS au/Strategisk samhällsplanering, daterad 23 april 2018.

Antagen detaljplan för del av Östra Torn 27:2, parkkvarteren, PÅ08-2016.

Lagakraftvunnen detaljplan för del av Lund Östra Torn 27:2, Solbjersplanen, PÅ 17/2010.

Fördjupning av översiktsplanen för Lund NE/Brunnshög (antagen KF 19 december 2013).

Brunnshög - Sammanfattning av visioner, strategier och mål (godkänd av kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering 16 september 2016).

### Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Clas Fleming (V) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande Emma Berginger (MP) ställer proposition på Lena Fällströms (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

## Beslut

### ***Tekniska nämnden beslutar***

att ge Projektkontoret Brunnsnög i uppdrag att i nära samarbete med Tekniska förvaltningen genomföra markanvisningstävling i enlighet med tjänsteskrivelsen.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Brunnsnögs projektkontor

## Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2018-06-05 klockan 17.30–21.03
Ledamöter	Emma Berginger (MP), ordförande Lena Fällström (S), vice ordf Mats Helmfrid (M), 2:e v ordf Margareta Kristensson (S) Felix Solberg (M) Jens Gynnerstedt (MP) Cecilia Barnes (L) Aleksander Mlynarczyk (KD)
Tjänstgörande ersättare	Teresa Hankala-Janiec (S) Clas Fleming (V) Johan Nilsson (C)
Ersättare	Jean Niyongabo (MP) Christian Resebo (L) Camilla Neptune (L) Marit Stigson (FI)
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef Heléne Öhrström, administrativ chef Håkan Lockby, teknisk direktör Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Monica Gonzalez Perez, Nämndsekreterare, Lunds kommun Per Eneroth, gatuchof Pernilla von Strokirch, projektchef spårväg Lund C-ESS
Justerare	Felix Solberg (M)
Paragrafer	§ 140-170
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 18 juni kl 16.30
Underskrifter	

Sekreterare

---

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

---

Emma Berginger (MP)

Justerare

---

Felix Solberg (M)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2018-06-05

Paragrafer

§ 140-170

Datum då anslaget sätts upp

2018-06-19

Datum då anslaget tas ned

2018-07-10

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

---

Justerare

Utdragsbestyrkande