



Magnus Jönsson
magnus.jonsson2@lund.se

Tekniska nämnden

Partneringavtal avseende körbanerenshållning i Lunds kommun

Dnr 18/706

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade i juni 2012 att Lunds Renhållningsverk skulle handlas upp för körbanerenshållningen 2013-2016 med en option om förlängning på två år. Denna skrivelse innehåller förslag om hur renhållning skall handlas upp under perioden 2019- 2020.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2019-03-06
Förslag till avtal "Partneringavtal avseende körbanerenshållning i Lunds kommun", daterat 2018-12-13

Barnens bästa

Beslutet bedöms inte påverka barn och unga specifikt.

Ärendet

Bakgrund

Ansvar för renhållningen av gator är delat mellan tekniska förvaltningen och fastighetsägarna. Tekniska förvaltningen ansvarar för körbanerenshållningen. Torgytor räknas i detta sammanhang som körbana fränsett ytan närmast fastigheterna. I enlighet med gällande bestämmelser, antagna av kommunfullmäktige, ansvarar fastighetsägarna för gångbanerenshållningen. Fastighetsägarna har därför en viktig roll i arbetet med att hålla gaturummet rent och prydligt. Utan ansvarstagande fastighetsägare försvåras även förvaltningens arbete. Ett stort antal fastighetsägare, framförallt i centrum, anlitar renhållningsverket för gångbanerenshållningen. Kommunfullmäktige fastställer taxan och därigenom kvalitetsnivån för denna verksamhet.

Tekniska nämnden beslutade 2003 om att en upphandling skulle göras direkt med renhållningsverket genom s.k. partnering-upphandling. En förutsättning var att kostnaderna inte skulle öka varför inga nya resurser tilldelades. Partnering innebär att beställare och utförare ges full insyn i respektive parts verksamhet. Syftet med upphandlingsförfarandet är att genom ökad samverkan öppet och ömsesidigt utbyta erfarenheter som kan leda till ökade insikter om lämpliga arbetsmetoder, tider, kostnader och problem. Det senaste avtalet med detta upplägg gick ut vid årsskiftet 2018/2019. Se bifogat avtal för målbeskrivning.

Verksamheten har utvärderats kontinuerligt med utgångspunkt från ovanstående mål, egna kontroller samt de synpunkter som inkommit spontant till förvaltningen.

Till avtalet har kopplats ett bonus- och vitessystem som skall spegla verksamhetsresultatet. I den händelse utfallet är positivt skall bonusen användas till personalutvecklande åtgärder. Systemet bygger på att verksamheten bedöms genom att varje måls uppfyllelse diskuteras gemensamt. Storleken på bonus/viten framgår nedan.

5	Mycket bra/god, enastående, uppfyller våra önskningsar med råge, ger stort mervärde	+ 20 000 kr
4	God/bra, fullgör våra behov och önskningsar, ger visst mervärde	+ 10 000 kr
3	Acceptabel, godkänd kvalitet, ger dock inget mervärde	0 kr
2	Mindre bra/god, vissa kvalitetsbrister	- 10 000 kr
1	Underkänt, dålig, kvalitetsbrister, sämre än vad vi önskade oss	- 20 000 kr

Utvärdering av verksamheten

Totalt har verksamhetsåren resulterat i att något mer bonus än viten delats ut till renhållningsverket utöver överenskommen budget. Detta kan anses som ett gott betyg på utförandet även om det har funnits saker att förbättra.

Ekonomiskt har renhållningen kunnat klara uppsatta budgetramar. Renhållningsverket har anmält underskott inom körbanerenshållningen men med de samordningsvinster man fått inom gångbanerenshållningen ändå totalt sett visat ett nollresultat. Kostnaderna för körbane- respektive gångbanerenshållning är inte enkel att dela men totalresultatet är alltså i balans vilket inte hade varit möjligt om man inte haft ansvar för körbanorna.

Framtid och utveckling

Renhållning är en verksamhet som på ett mycket direkt sätt påverkas av vilka resurser som tillförs. Med tanke på att kommunens invånare antal ökar så behöver därför verksamheten på sikt tillföras mer resurser vilket bör hanteras i kommande budgetframställningar där resursfördelningen i förhållande till andra viktiga insatsområden bör göras.

Det bör vara en ökad fokusering på information om den enskildes ansvar. Det är vi invånare och de som verkar i staden som skräpar ner och som därigenom har ett eget ansvar för hur staden ser ut. Renhållningen är en skattefinansierad verksamhet vars kostnader skall vägas mot andra kostnader bl.a. inom skola, vård och omsorg och inte minst inom nämndens eget ansvarsområde där t.ex. underhållsskulden inom gata och park är ett stort problem. Det kan inte vara rimligt med en utveckling där allt mer kommunala resurser skall användas till att städa upp efter slarviga människor.

Förslag till upphandling 2019-2020

Förvaltningen menar att en förhandlingsupphandling enligt dagens modell är att föredra framför en konkurrensutsättning. Förutom ovan redovisade samordningsfördelar är marknaden inom barmarksrenhållning mycket osäker för närvarande.

Anledningen till den korta avtalsperioden är att det finns en vilja från tekniska förvaltningens sida att slå samman körbaneavtalet och gångbaneavtalen till ett samlat avtal. En sammanslagning av avtalen skulle underlätta för driftentreprenörerna att få en samlad bild av renhållningsinsatserna. Arbetet med att slå samman avtalen bör påbörjas inom kort och ske i samarbete med Renhållningsverket för att resultera i ett avtalsförslag under 2019 eller allra senast under 2020.

Omfattningen av verksamheten styrs av budgetanslagen kommande år. Förvaltningen gör bedömningen att gällande mål och ambitionsnivå för verksamheten är anpassade till tillgängliga resurser och kan bibehållas tills vidare.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att uppdra åt förvaltningschef att teckna avtal med
Renhållningsverket avseende körbanerenshållning i Lunds
kommun

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN I LUND

Heléne Öhrström
tf teknisk direktör

Per Eneroth
gatuschef

Beslut expedieras till:
Akten
Renhållningsverket