

§ 232 Markanvisning för den blivande fastigheten Lund Skymningen 5 till Lunds Kommuns Fastighets AB

Dnr TN 2016/0682

Sammanfattning

Lunds Kommuns Fastighets AB, LKF, har visat intresse för att bygga och etablera kontor för sin egen verksamhet på den blivande fastigheten Lund Skymningen 5. För att utnyttja byggrätten maximalt behöver kontorsdelen kompletteras med bostäder. Då gällande detaljplan inte medger bostäder behöver en ändring av detaljplan för fastigheten genomföras. Markanvisningsavtalet reglerar villkor och förutsättningar för framtagande av detaljplan samt innefattar en rätt för LKF att ensamt förhandla med kommunen under den tid som markanvisningsavtalet gäller.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 november 2016
Markanvisningsavtal, för Skymningen 5
Detaljplan för del av Lund Östra Torn 27:2, PÅ 17/2010

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markanvisning till Lunds Kommuns Fastighets AB för den blivande fastigheten Lund Skymningen 5.

Beslut expedieras till:

Akten
Kommunstyrelsen