

Våra kommuninnevånare ska inte behöva ha så gott tålamod!

- **Lunds kommun behöver bättre samordning av besluts och planeringsprocesser**

Nu ökar vi takten

Lundaborna fundera över varför skolan tar så lång tid att bygga, när deras nya idrottshall ska vara på plats eller när det nya bostadsområdet är färdigt. Att bygga nytt tar tid. Men Lunds kommun behöver göra mer för att korta ner och effektivisera processerna.

Lunds kommun har de senaste tio åren blivit allt bättre på att samordna vår planering. Synsättet inom "Ett Lund" har gjort att vi idag arbetar mycket mindre i separata enheter och samverkar bättre mellan Lunds kommuns olika delar, men samtidigt finns fortfarande en stor förbättringspotential.

Snabbare processer för att förverkliga nya bostadsområden och samhällsservice

Vi socialdemokrater vill se snabbare processer inom kommunen för att inom rimlig tid kunna förverkliga både bostadsbyggande och byggande av samhällsservice. Vi bör påbörja projekteringar av nya kommunala lokaler och för nya bostadsområden under detaljplaneprocessen på så sätt kan vi se till att bostäder, men också skolor, förskolor, idrottshallar och annan samhällsservice står färdigt flera år tidigare.

Idag sker alltför ofta den kommunala planeringen inom detta område linjärt. Först tar vi fram en detaljplan för ett nytt område, sedan sker projekteringen för infrastrukturen, för parker samt vägar och sedan sker projekteringen av den samhällsservice som behövs för området. Detta linjära arbetssätt gör att tiden från start till förverkligande av ny bebyggelse tar flera gånger längre tid än vad som egentligen behövs.

Nackdelarna med den befintliga processen är flera. Nya efterfrågade bostäder och samhällsservice dröjer. Dessutom händer det att delar av planeringen behöver arbetas om för att möta förändringar som sker längs vägen.

Vi socialdemokrater ser ett behov av att uppföljningen under framtagandet av större bostads- och verksamhetsområdesprojekt och för större samhällsinvesteringar förbättras. Detta så att kommunstyrelsen bättre kan följa upp hur stora projekt går mot förverkligande.

Bra och dåliga exempel

Det finns i dagsläget exempel på både när samordningen kunde ha skyndat på projekt, men också exempel på att det kan gå fort när vi verkligen vill och samarbetar så går det betydligt fortare.


Ett exempel där samordningen kunde ha varit bättre är "Stångby Väster". Där detaljplanen för Stångby Väster II antogs av fullmäktige den 17 december 2015, på grund av överklagande vann den lagakraft först i juni 2017. Trots detta kommer inflytt i området först vara 2022. Ett parallellt arbete hade väsentligt skyndat på processen och med stor sannolikhet hade inflytten

då kunnat vara redan 2019. Ett annat exempel där processen kunde kortats ner betydligt är den nya Idalaskolan. Det tog över tre år mellan detaljplanebeslut och det första spadtaget.

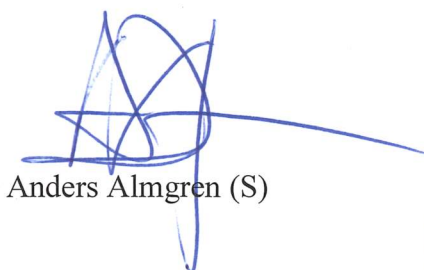
Socialdemokraterna föreslår kommunfullmäktige besluta:

att uppdra åt kommunstyrelsen att i samverkan med berörda nämnder ta fram en ny arbetsmodell med målsättningen att minska tiden för genomförande av nya bostads och verksamhetsområden och samhällsservice

Lund 2019-02-25



Björn Abelson (S)



Anders Almgren (S)



Fanny Johansson (S)