



Anna Helgeson  
046-359 35 82  
anna.helgeson@lund.se

Tekniska nämnden

## Lundaförslag – Låt Rögleskogen bli en del av Skrylleservatet!

Dnr TN 2019/0454

### Sammanfattning

Lundaförslaget *Låt Rögleskogen bli en del av Skrylleservatet!* har remitterats till tekniska nämnden för handläggning och direkt besvarande. Förslagsställaren yrkar att kommunen inrättar naturreservat i Rögleskogen.

Förvaltningen delar förslagsställarens bild av Rögleskogen som viktigt för friluftslivet och som en viktig del i helheten kring Skrylleområdet. Förvaltningen ser inte att det är framkomligt i nuläget att bilda naturreservat på den mark som NCC äger. Förvaltningen ser det inte heller som en prioriterad åtgärd att bilda naturreservat på den mark som ägs av Lunds kommun, då denna redan förvaltas för naturvård och friluftsliv och funktionellt utgör en del av Skrylle rekreationsområde. Förvaltningen föreslår tekniska nämnden att avslå Lundaförslaget.

### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 28 maj 2019  
Lundaförslaget *Låt Rögleskogen bli en del av Skrylleservatet!*, med bilagor, daterat 17 mars 2019

### Barnets bästa

Att ha god tillgång till naturområden är mycket viktigt för att kunna erbjuda barn goda boendemiljöer och naturkontakt. Närhet till vild natur är inte minst viktigt för socioekonomiskt svagare grupper där barn inte har möjlighet att resa utanför närområdet eller delta i aktiviteter i större utsträckning. Hela Skrylleområdet är idag mycket viktigt för barn och unga, både direkt som plats för friluftaktiviteter och indirekt som källa till biologisk mångfald och ekosystemtjänster.

2019-08-28

## Ärendet

Ett Lundaförslag har inlämnats till kommunen där förslagsställaren yrkar att kommunen bildar naturreservat i Rögleskogen. I förslaget anføres huvudsakligen följande:

NCC, som driver stenbrottet vid Skrylle, kommer under våren 2019 att lämna in en begäran om att utöka verksamheten väster om väg 952. Där ligger idag ett mycket uppskattat skogsparti som besöks av ryttare, hundägare, motionärer, skolklasser, friluftsmänniskor och gäster vid Röggle Kloster. Här vill NCC röja skogen för att göra ett upplag samt skapa ytor för försäljning av stenmaterial. Förverkligas planerna kommer en viktig grön förbindelselänk mellan Södra Sandby och Skrylle att gå förlorad och ett område för närrekreation försvinna.

Rögleskogen är klassad som riksintresse för såväl friluftsliv som naturvård och utgör en omistlig del för sandbybornas och skryllebesökarnas rekreation. Skrylleområdet är redan mycket välbesökt och områdets betydelse kommer att fortsätta att öka i takt med att befolkningen växer. I Lund kommuns fördjupade översiktsplan från 2006 betonas Skrylleområdets stora betydelse som rekreations- och friluftsområde för hela sydvästra Skåne. Lunds kommun investerar nu stort i att iordningställa den tidigare deponin och Rögleskogen blir här en viktig förbindelselänk för att koppla samman deponin och dammarna i ett större ströv- och friluftsområde. I den fördjupade översiktsplanen har Lunds kommun också angett Rögleskogen som ett framtida naturreservat.

Vi vill därför att kommunen förverkligar sina intentioner enligt den fördjupade översiktsplanen och inlemmar Rögleskogen i Skrylleservatet.

### **Förvaltningens synpunkter**

Förvaltningen delar förslagsställarens bild av Rögleskogen som en viktig pusselbit i Skrylleområdet. Här finns stora möjligheter till aktivt friluftsliv med varierade naturupplevelser, och området är utpekad som såväl riksintresse för naturvård och friluftsliv och som värdegrund för biologisk mångfald kopplad till lövskogsmiljöer.

Höga bevarandevärden föreligger och kommunen har sedan tidigare gjort ställningstagandet, inom ramen för den fördjupade översiktsplanen för Skrylle, att motiv för naturreservatsförordnande föreligger i skogsområdet väster om väg 952 i höjd med Skrylletakten (område 3-4, 8 samt 10 på karta för bebyggelseutveckling och naturvård i FÖP:en).

Förvaltningen ser dock inte att reservatsbildning i detta område är framkomligt i nuläget givet markägarförhållandena. Väster om vägen mellan Dalby och Södra Sandby ägs marken huvudsakligen av NCC Industry AB. Området är utpekad som riksintresse för naturvård och

2019-08-28

friluftsliv, men också som riksintresse för värdefulla ämnen/bergmaterialindustri.

Lunds kommun har tidigare bildat ett antal naturreservat men uteslutande på egen mark eller mark som förvärvats för ändamålet. Det är juridiskt möjligt att bilda naturreservat mot markägarens vilja. Markägaren kan då stämma den som bildar naturreservatet på ekonomisk ersättning. Det är också möjligt för markägaren liksom för exempelvis en rad statliga myndigheter att överklaga ett beslut om naturreservat, inte minst blir en överprövning sannolik om naturreservatet omfattar ett område som berörs av flera motstående riksintressen. Att driva ett ärende av denna karaktär skulle ta stora resurser i anspråk och utgången skulle vara oviss. Förvaltningen bedömer att det i nuläget saknas resurser att på detta sätt försöka driva igenom de ställningstaganden som är gjorda i den fördjupade översiktsplanen för Skrylle. Istället kan och bör kommunens ställningstaganden kring markanvändning och täktverksamhet, i såväl FÖP Skrylle som i ÖP 2018 och LundaEko, i första hand drivas gentemot verksamhetsutövaren i prövningen av nytt tillstånd för täktverksamheten.

Lunds kommun äger idag mark väster om väg 952, söder om vägen mot Rögle dammar, som inte omfattas av det statliga naturreservatet Skrylle. Denna mark förvaltas dock redan idag för naturvård och rekreation och utgör således funktionellt sett en del av Skrylle rekreativområde även om det inte omfattas av naturreservatsförordnande. Förvaltningen gör bedömningen att det inte är en prioriterad åtgärd i nuläget att arbeta för en utvidgning av Skrylle naturreservat för att inkludera detta område.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

#### ***Tekniska nämnden föreslås besluta***

att besvara Lundaförslaget enligt förvaltningens tjänsteskrivelse.

Mikael Fritzon  
teknisk direktör

Karl-Oscar Seth  
stadsträdgårdsmästare

*Beslut expedieras till:*

Akten  
Förslagsställaren  
Kommunstyrelsen