

Lunds kommun  
Tekniska nämnden  
Box 41  
221 00 LUND

## **Detaljplan för Vattenrännan 1-3 och Kvarnskon 3 samt del av Dalby 92:2 i Dalby, Lunds kommun**

PÅ 01/2018a

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.  
*Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande.*

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten för ny bostadsbebyggelse inom Vattenrännan 1-3 och Kvarnskon 3 med tillhörande närpark. Befintliga kontor- och industribyggnader samt bensinstation inom Vattenrännan 1-3 avses att rivras. Detaljplanens syfte är även att bekräfta förskola inom del av Dalby 92:2 samt pröva lämpligheten för en mindre del bostäder inom området.

Planförslaget innefattar:

- Bostadsbebyggelse med ca 233 nya bostäder där centrumverksamhet medges i bottenvåning mot Veberödsvägen.
- Skola/förskola.
- Parkmark.
- Nytt gång- och cykelnät som ansluter till befintligt.

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.  
**Samrådstid 1 oktober – 29 november 2019.**

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6, Lund och på Dalby bibliotek-medborgarkontor, Allégatan 1 A i Dalby samt på **[www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)**

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Kent Ratcovich, telefon 046-359 58 93  
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.  
*Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.*

Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, till epost [stadsbyggnadskontoret@lund.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@lund.se) eller postadress Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND **senast den 29 november 2019.**

