

Lunds kommun
Tekniska nämnden
Box 41
221 00 LUND

Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (Portkvarteren Centrala Brunnhög) i Lund, Lunds kommun

PÅ 25/2017

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.
Detaljplanen handläggs enligt reglerna för standardförfarande.

Planens syfte är att planlägga kommunal mark för bostäder, kontor och service. Planområdet kan komma att innehålla 250-370 bostäder med inslag av service, handel och kontor. Det aktuella området är cirka 2,4 ha stort och är beläget i sydvästra hörnet av Centrala Brunnhög, omgärdat av gatorna Odarslövsvägen, Solbjersvägen och Vetenskapsgatan, samt att det inkluderar Patentgatan.



Vy från öster.

Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.
Samrådstid 26 februari – 29 april 2020.

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6 och på Linero bibliotek, Linero torg 14 samt på www.lund.se/planerpagang

2020-02-25

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Astrid Avenberg Rosell, telefon 046-359 80 97
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.

Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.

Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, till epost stadsbyggnadskontoret@lund.se eller postadress Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND **senast den 29 april 2020.**

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en synpunkt registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR).

Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning.

På www.lund.se/gdpr hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Madeleine Rosqvist
planadministratör



Så här handläggs detaljplanen som ni har fått på remiss

Förenklat förfarande

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Samrådstiden är tre veckor, något ytterligare tillfälle att lämna synpunkter kommer inte att ges.
- Planförslaget kommer efter samrådet att överlämnas till byggnadsnämnden för beslut om antagande.

Standardförfarande i delegation

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Samrådstiden är tre veckor.
- Under granskningen besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Granskningstiden är två veckor.

Standardförfarande

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på politisk nivå (nämndsremiss).
- Samrådstiden är åtta-tolv veckor.
- Under granskningen besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Granskningstiden är två veckor.

Utökat planförfarande

Görs exempelvis om detaljplanen inte stämmer överens med översiktsplanen, är av betydande intresse för allmänheten eller antas medföra stor miljöpåverkan.

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på politisk nivå (nämndsremiss).
- Samrådstiden är åtta-tolv veckor.
- Under granskningen besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Granskningstiden är tre veckor.

Samordnat förfarande (till exempel tillsammans med Trafikverket)

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på granskning.
- Under granskningen svarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss)
- Granskningstiden är tre veckor.
- Planförslaget kommer efter granskningen att överlämnas till byggnadsnämnden för beslut om antagande.