

§ 38 Samråd om detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (Portkvarteren Centrala Brunnshög)

Dnr BN 2020/0017

Jäv

Axel Hallberg (MP) och Börje Hed (FNL) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2017-05-17 att beställa detaljplan för den sydvästra delen av Centrala Brunnshög. Planens syfte är att planlägga kommunal mark för bostäder, kontor och service.

Planområdet kan komma att innehålla totalt ca 40 000 m² BTA varav 18 000-30 000 m² BTA bostäder, 500-12 100 m² BTA kontor och lokaler och dessutom 10 000 m² BTA mobilitetshus. Detta innebär 250-370 bostäder, kontorslokaler för ca 150 personer samt ca 340 bilplatser i mobilitetshus. Kommunen äger all mark inom planområdet och markanvisning ska ske enligt kommunens markpolicy genom jämförelseförfarande, markanvisningstävling eller direktanvisning.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-31

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2020-01-31

Planbeskrivning 2020-01-31

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka ut detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (Portkvarteren Centrala Brunnshög) i Lund på samråd.

Protokollsanteckningar

Axel Hallberg (MP): Vi anser att antalet parkeringsplatser inom planområdet borde kunna vara lägre, med tanke på det mycket goda kollektivtrafikläget.

Sammanträdesdatum

2020-02-13

Beslut expedieras till:
Enligt sändlista

Justerare

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2020-02-13 klockan 17.00–19.12
Ledamöter	Klas Svanberg (M), ordförande Börje Hed (FNL), vice ordf, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 38, § 41 och § 44 Björn Abelson (S), 2:e v ordf Christoffer Karlsson (L) Per Johnsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD) Daniel Fatemi (S) Margita Malmros (S) Axel Hallberg (MP), närvarande 17.20-19.12, § 27-48, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 38 Ann Schlyter (V) Dragan Brankovic (SD)
Tjänstgörande ersättare	Ann Tångmark (FNL), tjänstgör för Börje Hed (FNL) § 38, § 41 och § 44 Christina Sjöström (MP), tjänstgör för Axel Hallberg (MP) § 24-26 samt § 38
Ersättare	Axel Nordberg (L) Fredrik Folkesson (L) Lena Gustafsson (M) Helmut Moser (V) Bo Wennergren (FI)
Övriga	Malin Sjögren, stadsarkitekt Ole Kasimir, planchef Cecilia Hansson, översiktsplanechef Jonas Andreasson, stadsingenjör Daniel Mathiasson, samhällsplanerare Astrid Avenberg Rosell, planarkitekt Daniel Hansson, planarkitekt Ulrika Thulin, planarkitekt Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare Madeleine Rosqvist, administratör Christian Rydén, trafikplaneringschef Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör Anna Vroland, administrativ chef

Sammanträdesdatum

2020-02-13

Diarienummer

BN 2019/0462

Petter Eiring, bygglovschef
Sofia Friman Olin, jurist
Maria Milton, biträdande planchef

Justerare Daniel Fatemi (S) med Christoffer Karlsson (L) som ersättare

Paragrafer § 24–48

Plats och tid för justering Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Kristallen, Brotorget 1, 2020-02-20, kl. 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny De Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Daniel Fatemi (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-13

Paragrafer

§ 24–48

Datum då anslaget sätts upp

2020-02-24

Datum då anslaget tas ned

2020-03-17

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Brotorget 1

Underskrift

Jenny De Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande