

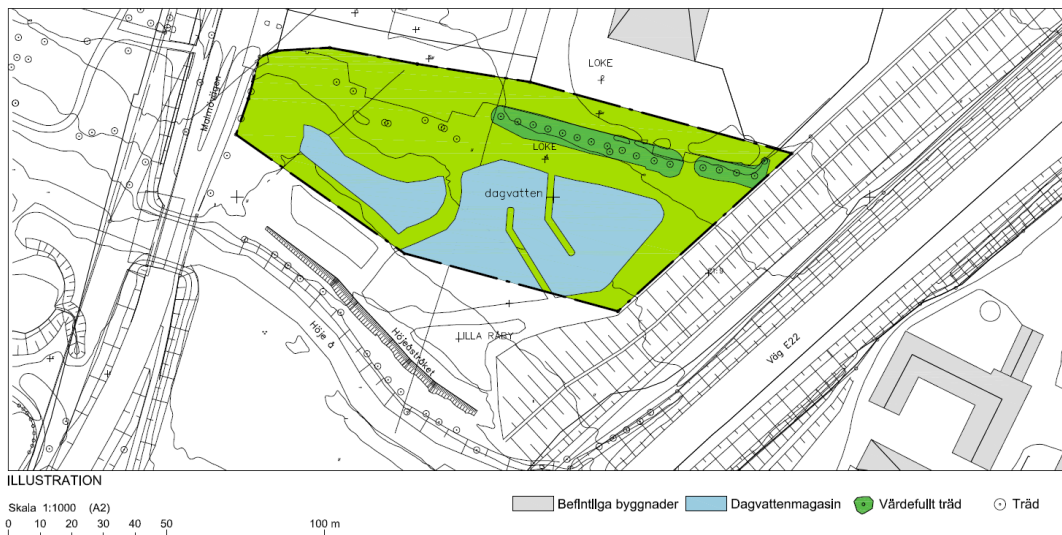
Lunds kommun  
Tekniska nämnden  
Box 41  
221 00 LUND

## Detaljplan för Loke 4 i Lund, Lunds kommun

PÅ 03/2020

Byggnadsnämnden har beslutat upprätta detaljplan för rubricerat område.  
*Detaljplanen handläggs enligt reglerna för utökat förfarande.*

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för naturändamål inom fastigheten Loke 4. Förslaget syftar även till att utreda förutsättningarna för dagvattenhantering och fördröjning inom planområdet samt att förbättra den allmänna åtkomsten till Höje å i enlighet med Riksintresset för rörligt friluftsliv.



Detaljplanen hålls härmed tillgänglig för samråd.  
**Samrådstid 4 maj – 25 juni 2020.**

Detaljplanen finns under samrådstiden tillgänglig i Kristallen, Brotorget 1, Lund.

Detaljplanen finns dessutom tillgänglig på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen, Sankt Petri Kyrkogata 6 i Lund samt på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

Vid frågor vänligen kontakta planavdelningen, detaljplanen handläggs av planarkitekt Elinor Thornblad, telefon 046-359 37 67  
planchef Ole Kasimir, telefon 046-359 63 74.

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt ovanstående.  
*Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.*

Synpunkter ska lämnas skriftligt med namn och postadress, till epost [stadsbyggnadskontoret@lund.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@lund.se) eller postadress Stadsbyggnadskontoret, Box 41, 221 00 LUND **senast den 25 juni 2020**.

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en synpunkt registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR).

Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning.

På [www.lund.se/gdpr](http://www.lund.se/gdpr) hittar du mer information om hur Lunds kommun arbetar med frågor kopplade till GDPR.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Madeleine Rosqvist  
planadministratör



## Så här handläggs detaljplanen som ni har fått på remiss

### Förenklat förfarande

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Samrådstiden är tre veckor, något ytterligare tillfälle att lämna synpunkter kommer inte att ges.
- Planförslaget kommer efter samrådet att överlämnas till byggnadsnämnden för beslut om antagande.

### Standardförfarande i delegation

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Samrådstiden är tre veckor.
- Under granskningen besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Granskningstiden är två veckor.

### Standardförfarande

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på politisk nivå (nämndsremiss).
- Samrådstiden är åtta-tolv veckor.
- Under granskningen besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Granskningstiden är två veckor.

### Utökat planförfarande

Görs exempelvis om detaljplanen inte stämmer överens med översiktsplanen, är av betydande intresse för allmänheten eller antas medföra stor miljöpåverkan.

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på samråd.
- Under samrådet besvarar ni remissen på politisk nivå (nämndsremiss).
- Samrådstiden är åtta-tolv veckor.
- Under granskningen besvarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss).
- Granskningstiden är tre veckor.

### Samordnat förfarande (till exempel tillsammans med Trafikverket)

- Byggnadsnämnden har skickat detaljplanen på granskning.
- Under granskningen svarar ni remissen på tjänstemannanivå (förvaltningsremiss)
- Granskningstiden är tre veckor.
- Planförslaget kommer efter granskningen att överlämnas till byggnadsnämnden för beslut om antagande.