



§ 63 Begäran om ändring av detaljplan för fastigheterna Gryningen 4 och 5

Dnr TN 2011/0299

Sammanfattning

I det nordvästra hörnet av södra Brunnshög är det angeläget att uppföra byggnation som behövs för bullerskydd mot trafiken för att skydda bostäderna inne i kvarteret. Det bedöms som möjligt att sälja dessa byggrätter till aktör som bygger bostäder och vårdboende alternativt en blandning av kontor och boende eller motsvarande.

Då gällande detaljplan inte medger bostäder behöver en ändring av detaljplan för fastigheten genomföras som medger både kontor, vårdboende och bostäder.

Beslutsunderlag

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 22 februari 2018.
- Detaljplan för del av Lund Östra Torn 27:2, PÅ 17/2010.

Yrkanden

Emma Berginger (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Emma Berginger (MP) ställer proposition på sitt yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att begära ändring av detaljplan för fastigheterna Lund Gryningen 4 och 5 i enlighet med förutsättningar som beskrivs i tjänsteskrivelsen.

Beslut expedieras till:

Akten
Kommunstyrelsen
Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2018-03-14 klockan 17.30–21.47
Ledamöter	Emma Berginger (MP), ordförande Lena Fällström (S), vice ordf Mats Helmfrid (M), 2:e v ordf Mikael Thunberg (S) Margareta Kristensson (S), närvarande från och med § 53 kl 17.30 till och med § 79 kl 21.22 Jens Gynnerstedt (MP), närvarande från och med § 54 kl 17.56 till och med § 83 kl 21.47 Cecilia Barnes (L) Anne Dederichs (V) Aleksander Mlynarczyk (KD)
Tjänstgörande ersättare	Ronny Hansson (S), tjänstgörande ersättare för Margareta Kristensson (S) från och med § 80 klockan 21.27 till och med § 83 21.47 Per Jakobsson (M), tjänstgörande ersättare för Felix Solberg (M) Hanna Örnskar (MP), tjänstgörande ersättare för Jens Gynnerstedt (MP) från och med § 53 kl 17.30 till och med § 54 kl 17.56 Camilla Neptune (L), tjänstgörande ersättare för Lars-Göran Hansson (C)
Ersättare	Teresa Hankala-Janiec (S) Clas Fleming (V) Jean Niyongabo (MP) Marit Stigson (FI)
Övriga	Håkan Lockby, teknisk direktör Heléne Öhrström, administrativ chef Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Per Eneroth, gatuchef Anita Wallin, exploateringschef Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Maria Sjögren, utvecklingssamordnare Börje Fennhagen, exploateringsingenjör
Justerare	Lena Fällström (S)
Paragrafer	§ 53-83
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 27 mars 2018 klockan 16.45
Underskrifter	

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Emma Berginger (MP)

Justerare

Lena Fällström (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2018-03-14

Paragrafer

§ 53-83

Datum då anslaget sätts upp

2018-03-28

Datum då anslaget tas ned

2018-04-18

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande