

## Igångsättningstillstånd för entreprenad Trekanten, Dalby

Dnr TN 2020/663

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen begär härmed igångsättningstillstånd för genomförande av ombyggnadsåtgärder i Dalby, parken Trekanten med omkringliggande gator.

Lunds kommun har ett behov av att höja standarden i de östra kommundelarnas offentliga miljöer. I Dalby centrum finns en park kallad för Trekanten, den omgärdas av Lundavägen, Hällestadsvägen och Tingsgatan. Kring parken finns en centrumbildning som består av busstation, butiker, aktivitetshus, caféer etc. Parkens läge, frångående från övriga funktioner i centrum, gör att dess potential som central samlingsplats och parkmiljö inte uppfylls. Gatorna mellan parken och verksamheterna i centrum är bredare än nödvändigt och skapar en barriär mellan parken och centrumets verksamheter. En omgestaltning av gator, trottoarer och parken är en nödvändighet för att skapa en sammanhållen centrumbildning.

### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 augusti 2020.

### Barnets bästa

En omgestaltning av gator, trottoarer och park gör att platsen som helhet blir mer tillgänglig, trygg och estetiskt tilltalande vilket även gynnar barn och unga.

### Ekonomiska konsekvenser

Projektkostnaderna ryms inom beslutad EVP med totalt 3,4 miljoner kronor. Denna investering medför avskrivningar och räntor år 1 om cirka 0,25 miljoner kronor, dessa minskar under avskrivningstiden. Även driftkostnaderna ryms inom beslutad EVP.

### Miljömässiga konsekvenser

Projektet innebär att asfaltsbeläggningen på gator och trottoarer delvis byts ut till gatsten. Det medför att gatubredden reduceras vilket i sin tur medför att vägtrafikanter håller en lägre hastighet vilket ger mindre bränsleutsläpp.

I övrigt bedöms inte projektet ge några miljömässiga konsekvenser.

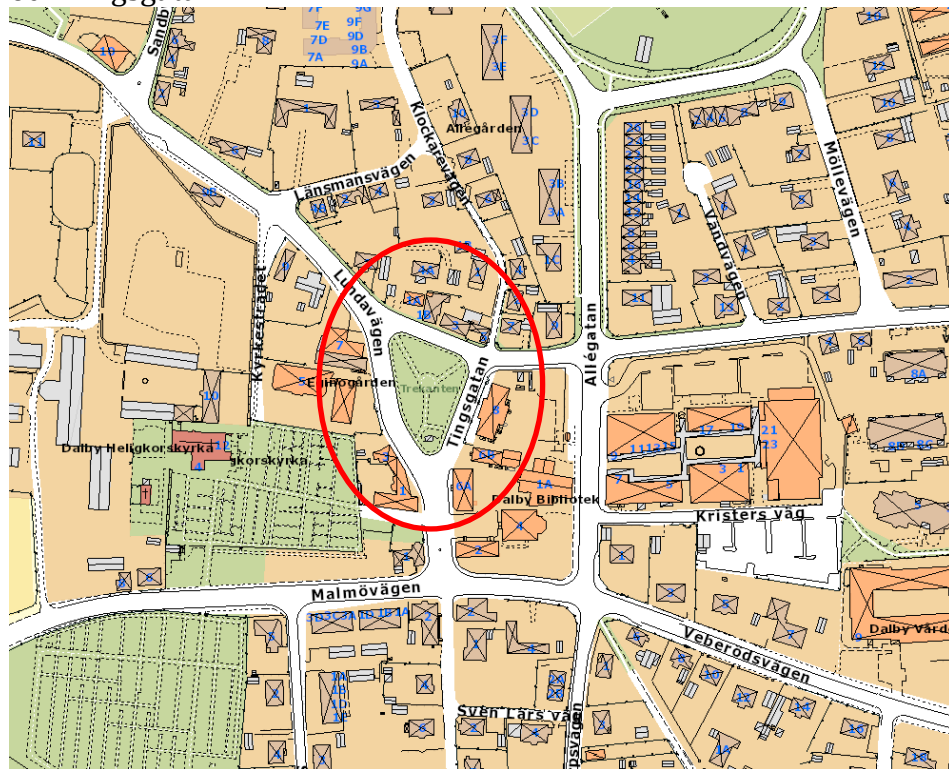
## Coronapåverkan

Förslaget till beslut har i dagsläget inte påverkats av Corona.

Dock återstår det att se om det kommer att påverka projektets genomförande. Exempel på påverkan under genomförandeskedet är: försening och utebliven leverans av material, brist på personal hos entreprenör och underentreprenör på grund av sjukdom.

## Ärendet

Lunds kommun har ett behov av att höja standarden i de östra kommundelarnas offentliga miljöer. I Dalby centrum finns en park kallad för Trekanten, den omgärdas av Lundavägen, Hällestadsvägen och Tingsgatan.



Kartbild över Trekanten.

Syftet med projektet är att återskapa en äldre och mer intim karaktär i och kring Trekanten som bättre harmoniserar med den äldre bebyggelsen och på så sätt stärker Dalby som ort och ökar trivseln och tryggheten i de centrala delarna.

Detta projekt syftar till att rusta upp följande delar av Trekanten:

- **Belysning:** Byta ut de höga belysningsstolparna till lägre stolpar samt armatur med en historisk karaktär.
- **Gatubeläggning:** Byta ut delar av dagens asfalt till gatsten och på olika sätt reducera den faktiska och upplevda gatubredd. Samtidigt göra en översyn av vägskyltar.
- **Upprustning av park:** Ny belysning, översyn av utrustning och planteringar samt omgestaltning av den södra "spetsen" av parken samt eventuell nyplantering av träd i gatumiljö.

***Entreprenadupphandling för genomförande***

Preliminär tidplan för genomförandet är september till december 2020.

Total kostnad för genomförandet av i denna skrivelse angivna arbeten uppskattas till 3,4 miljoner kronor.

**Förvaltningens förslag till beslut**

***Tekniska nämnden föreslås besluta***

att uppdra åt teknisk direktör att upphandla entreprenad för i tekniska förvaltningens skrivelse beskrivna åtgärder, samt

att projektet får finansieras med medel från följande:

- Verksamhet 2480, projekt 6263 Östra tätorterna
- Verksamhet 2540, projekt 6225, Gatubelysning
- Verksamhet 2620, projekt 6046, Parkbelysning

Mikael Fritzon  
Teknisk direktör

Pernilla von Strokirch  
Projektchef

*Beslut expedieras till:*  
Akten