



## **Igångsättningstillstånd för entreprenad Tunaparken**

Dnr TN 2020/662

### **Sammanfattning**

Tekniska förvaltningen begär härmed igångsättningstillstånd för genomförande av ombyggnadsåtgärder i Tunaparken.

Parken är en stadsdelspark i stadsdelen Tuna i Lunds tätort. Den är gestaltad i så kallad engelsk landskapsstil och anlades med början år 1868 kring Tuna slott, vilket revs 1948. Parken har stora naturvärden, vilket även anges i Lunds grönprogram. Den innehåller ett stort antal äldre och yngre träd, buskar, barrväxter, gräsytor och så kallade faunadepåer vilka består av död ved vilket bidrar till en hög biologisk mångfald. Parkens gångsystem, lekplats, idrottsplan, utrustning och vegetationsytor är i stort behov av ombyggnation.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 augusti 2020.

### **Barnets bästa**

Parkens lekplats i den nordöstra delen omgestaltas och byggs om för att tillgodose behoven hos barn i åldrarna 0-12 år. Den idrottsplan som finns i anslutning till lekplatsen byggs om för att ge barn och ungdomar möjlighet att utöva ett flertal idrotter. Parkens vegetationsytor anpassas genom exempelvis beskärningsåtgärder för att höja lekvärdet, tryggheten och tillgängligheten.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Projektkostnaderna ryms inom beslutad EVP med totalt 8,2 miljoner kronor. Denna investering medför avskrivningar och räntor år 1 om cirka 0,4 miljoner kronor, dessa minskar under avskrivningstiden. Utifrån exploateringen av Sofieberg erhåller Lunds kommun exploateringsinkomster. Även driftkostnaden ryms inom beslutad EVP.

### **Miljömässiga konsekvenser**

Projektet innehåller en åtgärd för utveckling av hållbar dagvattenhantering i Tunaparken. Åtgärden innebär att de två huvudgång- och cykelstråken byggs om och ett fördröjningsmagasin för dagvatten inordnas i vägarnas uppbyggnad. Därmed avlastas övriga dagvattensystem i Lunds tätort.

I övrigt bedöms inte projektet ge några miljömässiga konsekvenser.

## **Coronapåverkan**

Förslaget till beslut har i dagsläget inte påverkats av Corona.

Dock återstår det att se om det kommer att påverka projektets genomförande. Exempel på påverkan under genomförandeskedet är: försening - och utebliven leverans av material, brist på personal hos entreprenör och underentreprenör på grund av sjukdom.

## **Ärendet**

Tunaparken är en befintlig park lokaliserad mellan Tunavägen, Tornavägen och Thomanders väg i Lunds tätort.



*Flygbild över Tunaparken.*

Syftet med planerna för Tunaparken är att genomföra ombyggnation av gångsystem, lekplats, idrottsplan, utrustning och vegetationsytor för att stadsdelsparken fortsatt skall kunna vara en attraktiv park för de boende i stadsdelen Tuna och övriga inom Lunds kommun.

Upprustningen av Tunaparken är en följd av den exploatering som sker inom projektet Sofieberg och är reglerat i avtalet med exploatören.

### ***Entreprenadupphandling för genomförande***

Preliminär tidplan för genomförandet är 2020-10-01 till 2021-04-30.

Total kostnad för genomförandet av i denna skrivelse angivna arbeten uppskattas till 8,2 miljoner kronor.

## Förvaltningens förslag till beslut

### ***Tekniska nämnden föreslår besluta***

- att uppdra åt teknisk direktör att upphandla entreprenad för i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse beskrivna åtgärder, samt
- att projektet får finansieras med medel från följande:
- Verksamhet 2960, projekt 4110, exploateringsprojekt, Sofieberg/Tuna
  - Verksamhet 2620, projekt 6061, Framtidsparken
  - Verksamhet 2620, projekt 6046, Park Belysning investering
  - Verksamhet 2480, Projekt 6257 Dagvattenprojekt Tunaparken

Mikael Fritzon  
Teknisk direktör

Pernilla von Strokirch  
Projektchef

*Beslut expedieras till:*  
Akten

,