

§ 266 Markanvisning rörande del av Stångby 5:28 (Stångby Väster II) till Kudu AB

Dnr TN 2018/0503

Sammanfattning

Lunds kommun har detaljplanelagt ett stort område inom fastigheten Stångby 5:28 som benämns Stångby Väster II. Detaljplanen för Stångby Väster II möjliggör för bland annat cirka 750 bostäder, skola, förskola, centrumverksamhet och stadsdelspark i ett stationsnära läge. Kudu AB föreslås få en markanvisning inom Stångby Väster II bestående av ett kvarter inom etapp 1.

Kommunen planerar just nu att påbörja byggnation av byggator och VA för den första etappen under våren 2019. I slutet av 2020 eller början av 2021 är det tänkt att Kudu AB ska kunna påbörja byggnation av bostäder inom kvarteren.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 oktober 2018. Markanvisningsavtal. Detaljplan för del av Stångby 5:28 m.fl. i Stångby, Lunds kommun (Stångby Väster II), PÅ 21/2011.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Clas Fleming (V) och Mats Helmfrid (M) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Lena Fällström (S) ställer proposition på sitt eget med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markanvisningsavtalet med Kudu AB angående kvarteret Vitstorken, idag del av Stångby 5:28, inom Stångby Väster II.

Beslut expedieras till:

Akten

kommunstyrelsen

Kudu AB

Serviceförvaltningen, boendeavdelningen

Sammanträdesdatum

2018-11-21

Justerare

Utdragsbestyrkande

Tekniska nämnden

Plats och tid	Meteoriten plan 7, Brotorget 1, Lund, 2018-11-21 klockan 17.30–21.17
Ledamöter	Lena Fällström (S), vice ordf Mats Helmfrid (M), 2:e v ordf Mikael Thunberg (S) Margareta Kristensson (S) Per Jakobsson (M) Jens Gynnerstedt (MP) Cecilia Barnes (L) Aleksander Mlynarczyk (KD)
Tjänstgörande ersättare	Teresa Hankala-Janiec (S) Clas Fleming (V) Hanna Örnskär (MP) Johan Nilsson (C)
Ersättare	Ronny Hansson (S) Jean Niyongabo (MP) Christian Resebo (L) Camilla Neptune (L) Istvan Ulvros (FNL)
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef Heléne Öhrström, administrativ chef Håkan Lockby, teknisk direktör Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Monica Gonzalez Perez, Nämndsekreterare, Lunds kommun Per Eneroth, gatuchef Lars Hellström, färdtjänstchef Pernilla von Strokirch, projektchef spårväg
Justerare	Clas Fleming (V)
Paragrafer	§ 245-272
Plats och tid för justering	4 december 2018 kl 16:00, tekniska förvaltningen

Sammanträdesdatum

2018-11-21

Diarienummer

TN 2018/0546

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Emma Berginger (MP)

Justerare

Clas Fleming (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2018-11-21

Paragrafer

§ 245-272

Datum då anslaget sätts upp

2018-12-05

Datum då anslaget tas ned

2018-12-26

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande