

## § 85 Förnyelse av företagsområdena Gastelyckan och Hasslanda

Dnr TN 2019/0488

### Sammanfattning

Det finns en stor efterfrågan på mark till företag i Lunds centralort. Lunds kommuns tillgång till planlagd och möjlig framtida verksamhetsmark är dock begränsad. Ett sätt för Lund att hantera detta är att förtäta och på andra sätt förnya nuvarande företags- och verksamhetsområden.

Tekniska förvaltningen har efter uppdrag från tekniska nämnden tagit fram förslag till projektplan för förnyelse av företagsområdena Gastelyckan och Hasslanda. I den framgår mål och avgränsningar, tidplan och budget för arbetet. I arbetet ingår att genomföra en inventering av möjligheter till förtätning och ge förslag på åtgärder som syftar till att genomföra förtätningar av företagsetableringar. Resultat från inventering av nuvarande och framtida möjligheter till förtätning samt förslag på framtida åtgärder redovisas i en rapport.

### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 17 januari 2020.

Projektplan daterad 17 januari 2020.

Tekniska nämndens beslut, § 194 daterat 21 augusti 2019.

Skrivelse från Socialdemokraterna daterat 17 juli 2019.

Tekniska nämndens beslut, § 148 daterat 18 juni 2019.

Ordförandeskrivelse, Förnyelse av företagsområdena Gastelyckan, Råbyholm och Hasslanda, daterad 11 juni 2019.

### Yrkanden

Johan Nilsson (C) yrkar med instämmande av Lars Leonardsson (M) och Lena Fällström (S) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordförande Cecilia Barnes (L) ställer proposition på Johan Nilsson (C) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

### Beslut

#### ***Tekniska nämnden beslutar***

att föreslå tekniska förvaltningen att påbörja arbetet med förnyelse av företagsområdena Gastelyckan och Hasslanda enligt projektplan daterad 17 januari 2020, samt

Sammanträdesdatum

2020-03-31

att föreslå kommunstyrelsen att ge näringslivskontoret i uppdrag att utveckla kommunens företagsområden Gastelyckan, Hasslanda och Råbyholm som besöksmål.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Byggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

## Tekniska nämnden

Plats och tid Lunds kommun, 2020-03-31 klockan 17.30–20.53

Ledamöter Jan Annerstedt (FNL), ordförande  
Cecilia Barnes (L), vice ordf  
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf  
Lars Leonardsson (M)  
Johan Nilsson (C)  
Rolf Nilsson (FNL)  
Lena Fällström (S)  
Mikael Thunberg (S)  
Margareta Kristensson (S)  
Steingrímur Jonsson (V)  
Magnus Liljeroth (SD)

Ersättare Joar Lindén (L)  
Per Jakobsson (M)  
Alexander Wallin (M)  
Ann-Christine Larsson (C)  
Johnny Hulthén (S)  
Björn Arvidsson (S)  
Shahad Lund (MP)  
Rebecca Johansson (V)  
Lo Nordahl (FI)

Övriga Anita Wallin, exploateringschef  
Heléne Öhrström, administrativ chef  
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare  
Mikael Fritzson, teknisk direktör  
Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare  
Per Eneroth, gatuchof  
Pernilla von Strokirch, projektchef  
Martin Bater, IT-strateg

Justerare Lena Fällström (S)

Paragrafer § 67–101, varav § 68–70 är omedelbart justerade

Plats och tid för justering Tekniska förvaltningen, 14 april 2020 kl 16:00

Underskrifter

Sammanträdesdatum

2020-03-31

Diarienummer

TN 2020/0266

Sekreterare

---

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

---

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

---

Lena Fällström (S)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-31

Paragrafer

§ 67 och 71–101

Datum då anslaget sätts upp

2020-04-15

Datum då anslaget tas ned

2020-05-07

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande