

Igångsättningstillstånd avseende entreprenad för Revingelyckan

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att uppdra åt teknisk direktör att upphandla entreprenad för i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse beskrivna åtgärder, samt

att projektet får finansieras med medel från exploateringsverksamhet 2960, projekt 4119.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen begär härmed igångsättningstillstånd för upphandling av entreprenad för parken Revingelyckan. Entreprenaden kommer att utföras i enlighet med det förfrågningsunderlag som har arbetats fram med utgångspunkt i gällande detaljplaner och tidigare framtaget gestaltungsprogram. Ingående objekt i stadsdelsparken är grönytor, gång- och cykelvägar, lekplats och aktivitetsytor samt belysning.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-03-16
- Detaljplan 1281K-P183 antagen 2016-11-17 (bifogas ej)

Ärendet

Parken Revingelyckan, är en liten kvarterspark (0,4 hektar) mellan Revingegatan och Hardebergaspåret. Den ligger längs en sträcka som är en viktig entré till stadskärnan och som står inför stora förändringar med tanke på detaljplanerna för Råbykungen/Stenkrossen samt Margretedal. Parken har goda förutsättningar för rekreativa värden på grund av sitt centrala läge i området och sin uppvuxna vegetation. Den innehåller idag lekplats, tennisplan, gräsytor, träd samt buskplanteringar och används i stor utsträckning av både närboende och förbipasserande. Parken är i stort behov av upprustning på grund av sin ålder, ringa storlek och sitt höga besöks-

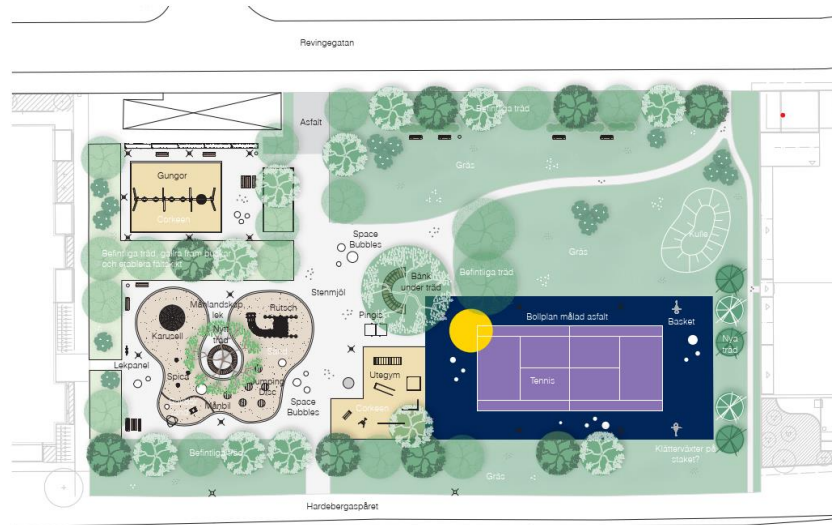
2021-03-16

Diarienummer

TN 2021/401

tryck. I och med att JM bostad bygger flerbostadshus öster och väster om parken kommer besöksstrycket att öka ytterligare och det ställer krav på att parkens innehåll håller en hög kvalitet. I och med att parken ligger i anslutning till Hardebergaspåret, ett före detta järnvägsspår, så förekommer det markföroreningar och i samband med att parken byggs om ska den därmed genomgå en sanering enligt framtagna utredning.

Ny gestaltning



Framtaget förslag till uppgrustning av Revingelyckan.

Byggstart planeras till april-maj 2021.

Föredragning

Tekniska förvaltningen föreslår nämnden att besluta om igångsättningstillstånd som möjliggör verkställande av uppgrustning enligt ovan.

Beredning

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen.

Barnets bästa

Syftet med planerna för parken Revingelyckan är att genomföra en uppgrustning av lekplats, tennisbana, vegetationsytor, utrustning och sanering av förorenad mark där ombyggnation sker. Dessa åtgärder genomförs för att parken fortsatt skall vara en attraktiv park och mötesplats för barn och ungdomar.

2021-03-16

Diarienummer

TN 2021/401

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsutgifterna för upprustning och utbyggnad av parken enligt beskrivningen ovan uppgår till åtta miljoner kronor. Kostnaderna ryms inom beslutad EVP.

Denna investering medför avskrivningar och räntor år ett om cirka 0,3 miljoner kronor, dessa minskar under avskrivningstiden.

Drift- och underhållskostnaderna kompenseras nämnden för via resursfördelningssystemet.

Projektet föreslås finansieras med medel från exploateringsverksamhet 2960, projekt 4119.

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Pernilla von Strokirch
Projektchef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Akten