

Hanna Zakrisson

Tekniska nämnden

Parkeringsreglering på Smedjebacken

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

- att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att införa ny parkeringsreglering på Smedjebacken enligt förvaltningens tjänsteskrivelse, samt
- att informera boende kring Smedjebacken om ny parkeringsreglering.

Sammanfattning

Synpunkter har under flera år inkommit till tekniska förvaltningen om många och felaktigt parkerade bilar i området Smedjebacken i södra Lund. Då området väster om Malmövägen införde avgift på sina parkeringsplatser har gatorna på Smedjebacken istället börjat användas som arbetsparkering, vilket har medfört att boende har svårt att ta sig till och från sina fastigheter. Tekniska förvaltningen har gjort en utredning som visar att det står ungefär dubbelt så många parkerade bilar under dagtid som under kvällstid.

Förslag på åtgärder skickades ut till samtliga boende i området hösten 2019, där de också fick möjlighet att lämna sina synpunkter. Med hänsyn till de yttranden som inkom föreslår tekniska förvaltningen att parkeringsreglering införs som innebär att fordon får parkeras under högst 4 timmar i följd utan avgift, vardagar, utom dag före sön- och helgdag, mellan klockan 09.00 och klockan 18.00. Utöver denna reglering föreslås även boendeparkering vilket ger boende som inte kan ställa sina bilar på fastigheten möjlighet att stå på gatan längre än vad parkeringsområdet i övrigt tillåter. Sträckor med befintliga parkeringsförbud kommer i stort sett att vara kvar likt idag, med några mindre justeringar.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-05-24

Ärendet

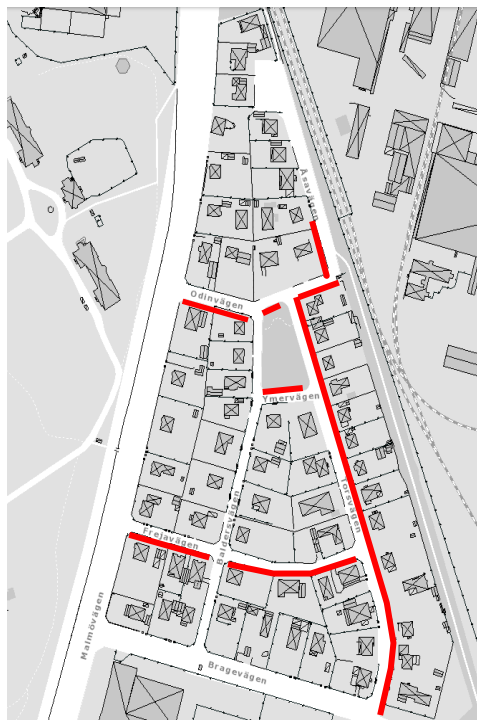
Det har under lång tid inkommit klagomål till tekniska förvaltningen angående problem med parkerade bilar i området kallat Smedjebacken, se bild nedan.



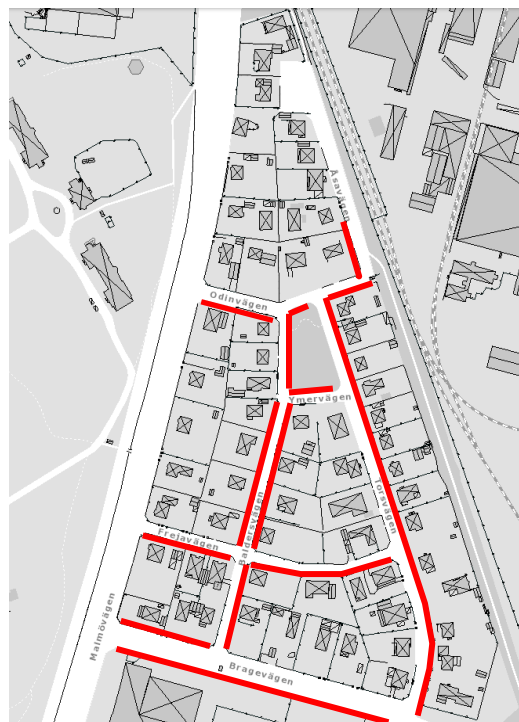
Figur 1 Smedjebacken, aktuellt område

De klagomål som kommit in handlar främst om att boende har problem med att ta sig in och ut från sina fastigheter på grund av parkerade bilar. Det har också påtalats problem för renhållningsfordons framkomlighet samt problem med parkerade bilar för nära korsningar. I Sankt Lars-området, som ligger strax väster om Smedjebacken, finns många arbetsplatser som för ett antal år sedan fick avgiftsbelagd parkering. Det är därför troligt att många av dem, och även andra arbetsplatser runtomkring, använder sig av gratis-parkeringen på Smedjebacken istället.

Tekniska förvaltningen har under flera år försökt lösa parkeringsproblematiken genom att införa ytterligare parkeringsförbud, se nedan. Dock verkar problematiken kvarstå och tekniska förvaltningen har därför sett över hela det aktuella området.



Figur 2 Parkeringsförbud, 2013



Figur 3 Gällande parkeringsförbud, 2019

Representanter från tekniska förvaltningen har varit på plats och studerat parkeringssituationen i området. Utredningen visar att det på dagtid står ungefär dubbelt så många parkerade bilar som under sen kvällstid. Detta tyder på att det är många som använder gatorna på Smedjebacken som arbetsparkering likt resonemanget ovan.

Förslag som skickades ut till boende

Med anledning av ovanstående skickade tekniska förvaltningen ut ett förslag på åtgärder till boende i området hösten 2019. Förslaget innebär att ett parkeringsområde införs där fordon får parkera i högst 2 timmar under vardagar, utom dag före söndag och helgdag, mellan klockan 09.00 och 18.00. Detta innebär att man fortsatt kan parkera i enlighet med de generella parkeringsreglerna som finns, på övrig tid som exempelvis kvällar och helger. Att tidsbegränsningen sätts till max 2 timmar medför att den stora mängden parkerade fordon bör försvinna samtidigt som kortare besök tillåts. De parkeringsförbud som finns längs vissa gator i området idag kvarstår.

Förslaget delades ut i samtliga brevlådor, cirka 70. I förslaget framgick det att boende fick möjlighet att lämna synpunkter under tre veckor.

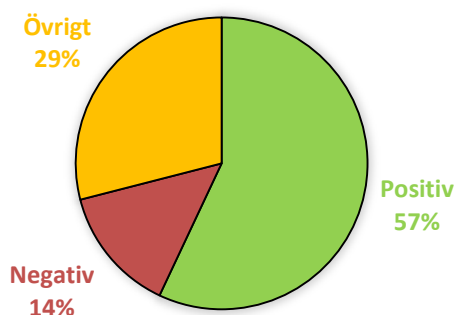
Resultat av förslaget

Förvaltningen fick in 28 synpunkter. Merparten är positiva till förslaget, men det uppstår även vissa frågetecken. En del undrar var man ska göra av sina bilar om dessa inte får plats på tomten. Andra oroas för situationen då de får besök och var besökarna då ska stå.

Vissa är också oroliga då några enstaka fastigheter helt saknar egen uppfart.

En sammanställning över de inkomna synpunkterna visar på att cirka 57% är positiva till förslaget, 14% negativa och 29% övrigt. Majoriteten av de som ställer sig positiva till förslaget nämner även att man önskar komplettera med boendeparkering.

SYNPUNKTER



FAKTA - Parkering

Enligt plan- och bygglagen är det fastighetsägaren som bär ansvaret för att se till att parkering finns för sin fastighet och kommunen har ingen skyldighet att ordna parkering.

Som stöd för att göra en bedömning av parkeringsefterfrågan tar många kommuner fram en parkeringsnorm som används i detaljplanering och bygglovsprövning. Där finns riktlinjer för vilka krav som ska ställas på byggherrar och fastighetsägare så att en rimlig efterfrågan på parkering kan tillgodoses.

Med hänsyn till detta är parkering på gatumark förbjuden i kombination med ytor för besöksparkeringar i de nya områden som byggs i Lunds kommun. I befintliga äldre områden införs successivt liknande lösningar.

FAKTA - Boendeparkering

Boendeparkering innebär att de som är bosatta inom ett visst område kan ansöka om tillstånd att parkera på särskilt utmärkta, avgiftsbelagda parkeringsplatser inom området. Detta är då kopplat till en avgift på 18 kr/dygn och parkering får ske i max 14 dygn i följd. För att få tillstånd krävs att man är folkbokförd inom området samt registrerad ägare till bilen man söker tillstånd för. Det går endast att söka tillstånd för en bil per person.

Föredragning

Med hänsyn till de synpunkter som kom in föreslår tekniska förvaltningen följande parkeringsreglering för Smedjebacken:

- att fordon får parkeras under högst 4 timmar i följd utan avgift, vardagar utom dag före sön- och helgdag, mellan klockan 09.00 och klockan 18.00.
- att boendeparkering införs.
- att befintliga gator med förbjuden parkering behålls, precis som idag, förutom på Bragevägen.

Skillnaden mot förslaget som skickades ut till boende i området är att parkeringsförbudet på Bragevägens södra sida tas bort och istället införs på hela dess norra sida, samt att boendeparkering införs. Boendeparkering kommer även att underlätta för de fåtal flerbostadshusen i området som eventuellt inte får plats med samtliga bilar på sina fastigheter.

De personer som saknar uppfart på sin fastighet, och vill komplettera med en ny, kommer att kunna ansöka om detta till kommunen. Kommunen kan då bekosta arbetena med sänkt kantsten och upprustad yta in till fastighetsgräns. Uppfarten i sig bekostas av respektive fastighetsägare.

Förvaltningen anser att ovanstående förslag löser dagens problematik på Smedjebacken. Antalet bilar som parkerar i området kommer att bli färre då arbetspendlare inte längre kommer kunna parkera på gatorna samtidigt som besökandes behov tillgodoses.

Förvaltningen avser att utvärdera den nya parkeringsregleringen efter en tid för att se om regleringen ger önskad effekt eller behöver justeras.



Figur-4-Förslag-på-parkeringsreglering-i-området

Beredning

Tekniska förvaltningen har berett ärendet. Samråd har skett med boende i området.

Barnets bästa

Parkerade bilar längs gator påverkar trafiksäkerheten både positivt och negativt. Positivt i termer av något sänkta hastigheter på passerande fordon och negativt i form av att barn och andra kan skymmas av parkerade fordon vid passage över gata. Förslaget om att införa parkeringsreglering med striktare regler än idag kommer att skapa en tryggare miljö för alla.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget till beslut innebär kostnader i storleksordningen 25 000 kronor, dessa bedöms delvis balanseras av intäkter för boendeparkering. Nettokostnaderna ryms inom beslutad driftbudget.

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Per Eneroth
Gatuchef

Beslutet skickas till

För kännedom:

Akten

Folkbokförda på Smedjebacken