

§ 184 Samråd för detaljplanen del av Östra Torn 27:2 (Patentkvarteren)

Dnr BN 2021/0334

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka ut detaljplan för del av Östra Torn 27:2
(Patentkvarteren) för samråd

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra uppförandet av bostäder och lokaler för kontor och centrumverksamhet samt anläggandet av en park i centrala Brunnsberg. Byggnaderna ska uppföras i kvartersform i varierad skala och uttryck och den planerade bebyggelsens innehåll och utformning ska bidra till trygga, gena och levande gaturum.

Planförslaget bygger vidare på den struktur, karaktär och skala som finns i Brunnsberg idag. Planförslaget möjliggör att 70-250 bostäder samt upp till 18 000 kvm BTA lokaler för kontor och centrumverksamhet kan uppföras i ett service- och kollektivtrafikhögt läge i centrala Brunnsberg och att delar av övergripande grönska, gång- och cykelvägar och gator kan byggas ut.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden beslutar att skicka ut planförslaget på samråd.

Yrkanden

Björn Abelson (S) och Ulf Nymark (MP) yrkar att byggnadsnämnden beslutar i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag

att skicka ut detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (Patentkvarteren) för samråd.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) frågar om byggnadsnämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-10-29
- Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2021-10-29
- Planbeskrivning 2021-10-29

Sammanträdesdatum

2021-11-11

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Justerare

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2021-11-11 klockan 17.00–19.43, ajournering klockan 18.26-18.43, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf
Björn Abelson (S), 2:e v ordf
Christoffer Karlsson (L)
Per Johnsson (C)
Nikola Maka (S)
Margita Malmros (S)
Ulf Nymark (MP)
Ann Schlyter (V)
Dragan Brankovic (SD), § 174–188, kl. 17.06-19.43

Tjänstgörande ersättare

Lena Gustafsson (M), tjänstgör för Dimitrios Afentoulis (KD)
Ann Tångmark (FNL), tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 173, deltar digitalt

Övriga närvarande

Ersättare

Axel Nordberg (L), deltar digitalt
Fredrik Folkesson (L), deltar digitalt
Sofia Kristensson (M), deltar digitalt
Per-Olof Järvegren (S), ej § 179 på grund av jäv, deltar digitalt
Christina Sjöström (MP), deltar digitalt
Carl Danielsson (SD), § 182–188, kl. 19.16-19.43

Övriga

Ann Jankelius, trafikplaneringschef, deltar digitalt
Anna Vroland, administrativ chef, deltar digitalt
Anna Ekblad, naturskolepedagog, § 178, deltar digitalt
Cecilia Hansson, översiktsplanechef, deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Daniel Mathiasson, samhällsplanerare, § 181, deltar digitalt
Ian Cortes Guzman, t.f. bygglovschef
Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Jonas Andreasson, stadsingenjör, deltar digitalt
Maria Milton, biträdande planchef, deltar digitalt
Maria Borisson Lindvall, landskapsarkitekt, § 178, deltar digitalt
Peter Juterot, samhällsstrateg, § 177–180, deltar digitalt
Ole Kasimir, planchef, deltar digitalt
Sebastian Howe, IKT- samordnare

Sammanträdesdatum

2021-11-11

Diarienummer

BN 2020/0448

Susanna Bruzell, hållbarhetsstrateg, § 180–181, deltar digitalt

Justerare Per Johnsson (C)

Paragrafer § 173–188

Tid och plats för justering Digital justering onsdagen den 17 november 2021 kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Per Johnsson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-11-11

Paragrafer

§ 173–188

Datum då anslaget sätts upp

2021-11-18

Datum då anslaget tas ned

2021-12-10

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande