



§ 382 Markanvisningsavtal Brunshög

Dnr KS 2017/1028

Sammanfattning

Lunds kommun har ett behov av bostäder för sociala ändamål. JM har erbjudit ett upplägg som innebär att kommunen får hyra lägenheter i Vipeholms-områdets planerade byggnationen, inom byggrätter som idag ägs av JM. I utbyte mot att kommunen erbjuds lägenheter föreslås JM erhålla en markanvisning inom Brunshög. JM kommer att överlåta kvarter 20 inom Vipeholms-området som planeras för cirka 70 lägenheter till en hyresrättsaktör. Upplägget innebär att kommunen ges möjlighet att hyra 25 % av lägenheterna som uppförs inom kvarter 20.

Tekniska nämnden har beslutat att föreslå kommunstyrelsen att godkänna förslag till markanvisningsavtal med JM AB.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 16 november 2017.

Tekniska nämndens beslut den 15 november 2017.

Förslag till markanvisningsavtal.

Yrkanden

Björn Abelson (S), Christer Wallin (M) och Emma Berginger (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

Hans-Olof Andersson (SD) yrkar avslag på förslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Björn Abelsons (S) m.fl. yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslag till markanvisningsavtal med JM AB.

Reservationer

Hans-Olof Andersson (SD) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation inges: Protbil. § 382/01.

Beslut expedieras till:

JM AB

Tekniska nämnden

Kommunkontoret, strategisk utvecklingsavdelning

Akten

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Stadshusets sessionssal, 2017-12-06 klockan 15.00
Ledamöter	Anders Almgren (S), ordförande, §§ 355-392, kl.15.00-20.40 Emma Berginger (MP), vice ordf, tjänstgör som ordförande §§ 393-405 Christer Wallin (M), 2:e v ordf Elin Gustafsson (S) Björn Abelson (S) Ulf Nymark (MP) Hanna Gunnarsson (V) Mats Helmfrid (M) Inga-Kerstin Eriksson (C) Torsten Czernyson (KD) Philip Sandberg (L) Hans-Olof Andersson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Lena Fällström (S), tjänstgör för Anders Almgren (S) §§ 393-405 Mattias Horrdin (C), tjänstgör för Börje Hed (FNL)
Ersättare	Ann-Margreth Olsson (S), kl. 15.00-18.20 Kent Andersson (S), kl. 15.00-22.25 Yanira Difonis (MP), kl. 15.00-16.30, 17.05-22.30 Louise Rehn Winsborg (M) Birger Swahn (M) Dan Ishaq (M) Mia Honeth (L) Christoffer Brinkåker (SD) Pernilla West (FI)
Övriga	Anette Henriksson, Kommundirektör Ann Fröström Carin Hillåker Henrik Weimarsson Pernilla Ardhe
Justerare	Emma Berginger (MP)
Paragrafer	§ 355-405
Plats och tid för justering	Rådhuset, onsdagen den 13 december 2017, kl 9:00
Underskrifter	

Sekreterare

Pernilla Ardhe

Ordförande

Anders Almgren (S)

Justerare

Emma Berginger (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Paragrafer

§ 355-405

Datum då anslaget sätts upp

2017-12-13

Datum då anslaget tas ned

2018-01-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/ Rådhuset

Underskrift

Pernilla Ardhe

Justerare

Utdragsbestyrkande