

§ 16 Försäljningsärende JM i Portkvarteren, Brunnshög

Dnr KS 2021/0191

Beslut

KS au/Strategisk samhällsplanering beslutar

att föreslå teknisk nämnd att försälja del av Östra Torn 27:2 (i de så kallade Portkvarteren, Brunnshög) till JM AB för uppförande av bostadshus.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt 2017-12-06 att ge markanvisning till JM AB som kompensation för att företaget möjliggjorde förhyrning av bostäder för sociala ändamål som kommunen hade akut behov av. Nu har JM AB i enlighet med avtalet utvecklat ett bostadsprojekt i de så kallade Portkvarteren i Brunnshög (Östra Torn 27:2, del av). Därför förslår kommunkontoret försäljning till JM AB.

Yrkanden

Ordförande Philip Sandberg (L) yrkar, med bifall av Fredrik Ljunghill (M), att kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering beslutar i enlighet med kommunkontorets förslag.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-02-12 Försäljningsärende JM i Portkvarteren, Brunnshög
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2017-12-06 § 382 Markanvisningsavtal Brunnshög
- Markanvisningsavtal 2017-12-17 KS Markanvisningsavtal Brunnshög med JM AB

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Teknisk nämnd

Sammanträdesdatum

2021-03-15

Kommunstyrelsen

För kännedom:
Brunnshögsprojektet

Justerare

Utdragsbestyrkande

KS au/Strategisk samhällsplanering

Tid och plats 2021-03-15 klockan 14.41–17.01, ajournering klockan kl. 15.18 - 15.25, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Börje Hed (FNL), Adjungerad BN , deltar på distans
Cecilia Barnes (L), Adjungerad TN, deltar på distans
Philip Sandberg (L), Ordförande
Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande, deltar på distans
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar på distans
Jan Annerstedt (FNL), deltar på distans
Karin Svensson Smith (MP), deltar på distans
Björn Abelson (S), Adjungerad BN, deltar på distans
Klas Svanberg (M), Adjungerad BN, deltar på distans

Övriga närvarande

Ersättare

Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar på distans
Hedvig Åkesson (KD), § 11 - 18, kl. 14.41 - 16.27, deltar på distans
Fanny Johansson (S), § 11 - 19, kl. 14.41 - 16.55, deltar på distans
Helena Falk (V), deltar på distans

Tjänstepersoner

Adam Sandgren, samhällsstrateg, deltar på distans
Andreas Siverståhl Hjelm, nämndsekreterare
Britt Steiner, planeringschef, deltar på distans
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Christoffer Stenström, politisk sekreterare, deltar på distans
Elfva Barrio, politisk sekreterare, deltar på distans
Emma Fager Malmström, politisk sekreterare, deltar på distans
Eva Rydén Dalman, projektledare , § 14 - 16, deltar på distans
Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör, deltar på distans
Jessica Ulfgren, politisk sekreterare, deltar på distans
Johanna Davander, kommunikationschef , deltar på distans
Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar på distans
Mattias Horrdin, politisk sekreterare (C), deltar på distans
Ole Kasimir, planchef, deltar på distans
Sebastian Jaktling, politisk sekreterare, deltar på distans
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar på distans

Övriga

Pernilla von Strokirch, Projektchef, deltar på distans
Ib Rosvall, samhällsplanerare, § 14, deltar på distans

Sammanträdesdatum

2021-03-15

Diarienummer

KS 2021/0032

Ola Malmström, IT-tekniker
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare, deltar på distans
Jenny Lindström, planingenjör, § 17, deltar på distans
Christian Rydén, trafikplaneringschef, § 18, deltar på distans
Lars V Andersson, 1:e vice ordförande miljönämnden, C, § 13,
deltar på distans
Eleni Rezaii Liakou, 2:e vice ordförande miljönämnden, S, § 13,
deltar på distans
Björn Berséus, miljödirektör, § 13, deltar på distans

Justerare Jan Annerstedt (FNL)

Paragrafer § 11–19

Tid och plats för justering Tisdagen den 16 mars kl. 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Andreas Siverståhl Hjelm

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2021-03-15

Diarienummer

KS 2021/0032

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

KS au/Strategisk samhällsplanering

Sammanträdesdatum

2021-03-15

Paragrafer

§ 11–19

Datum då anslaget sätts upp

2021-03-17

Datum då anslaget tas ned

2021-04-08

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Andreas Siverståhl Hjelm

Justerare

Utdragsbestyrkande