



Kommunfullmäktige

Plats och tid Polhemskolans aula, 2020-04-23 klockan 17.00–22.30

Ledamöter

Mats Helmfrid (M), ordförande
Anders Almgren (S)
Lina Olsson (S)
Stig Svensson (S)
Eleni Rezaii Liakou (S)
Kenth Andersson (S)
Lena Fällström (S)
Mattias Olsson (S)
Alexander Lewerentz (M)
Louise Rehn Winsborg (M)
Fredrik Ljunghill (M)
Adrian Borin (M)
Klas Svanberg (M)
Philip Sandberg (L)
Inger Tolsved Rosenkvist (L)
Camilla Neptune (L)
Gunnar Brådvik (L), §§ 154-181, kl. 20.10-22.30
Christoffer Karlsson (L), §§ 140-153, kl. 17.00-20.10
Börje Hed (FNL)
Ann Tångmark (FNL)
Karin Svensson Smith (MP)
Axel Hallberg (MP)
Lars Wirtén (MP)
Hans-Olof Andersson (SD)
Christoffer Brinkåker (SD)
Victoria Tiblom (SD)
Helena Falk (V)
Jesper Sahlén (V)
Mattias Horrdin (C)
Johan Nilsson (C)
Maja Grubelic (FI)
Hedvig Åkesson (KD)

Tjänstgörande ersättare

Lars Lindholm (FNL), tjänstgör för Jan Annerstedt (FNL)
Pontus Kjellström (V), tjänstgör för Saima Jönsson Fahoum (V)

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Diarienummer

KS 2020/0007

Justerare Lena Fällström (S)
Jesper Sahlén (V)

Paragrafer §§ 140–181, varav §§ 151–153 justerades den 27 april 2020 kl. 14.00

Plats och tid för justering Bruksgatan 22, Lund, måndagen den 4 maj 2020 kl. 14.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Mesan

Ordförande

Mats Helmfrid (M)

Justerare

Lena Fällström (S) Jesper Sahlén (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Paragrafer

§ 140–150 och 154–181

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/ Bruksgatan 22

Underskrift

Emma Mesan

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-04-23

§ 162 Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Dnr KS 2020/0244

Sammanfattning

Kommunfullmäktige föreslås godkänna förvärvet av fastigheten Hasslemölla 1:1 (61,4 ha) som ligger i anslutning till Veberöds tätort. Fastigheten är samtaxerad med fastigheten Veberöd 8:30 (12,9 ha) som bebyggd lantbruksenhet. På fastigheterna finns höga rekreativa- och ekologiska värden och i antagen översiktsplan 2018 finns markanvändning huvudstråk för blå-grön infrastruktur. Genom att kommunen köper fastigheterna kan utveckling ske i enlighet med översiktsplanen och natur- och rekreationsområden i ett tätortsnära läge bevaras och utvecklas. Förvärvet innebär att kommunen säkrar tillgång till framtida tätortsnära rekreationsytor.

Köpeskillingen för Hasslemölla 1:1 är 11,2 miljoner kronor och köpeskillingen för Veberöd 8:30 är 1,78 miljoner kronor. Beslut om att godkänna köpet av Veberöd 8:30 fattas av tekniska nämnden. Eftersom köpeskillingen för Hasslemölla 1:1 överstiger 10 miljoner kronor ska beslut om att godkänna förvärvet fattas av fullmäktige. Köpeavtalen är villkorade av politiska beslut i tekniska nämnden respektive kommunfullmäktige, beslut av överförmyndarnämnden samt av att kommunen erhåller förvärvstillstånd enligt jordförvärvslagen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut den 1 april 2020, § 114
Tekniska nämndens beslut den 31 mars 2020, § 68
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 23 mars 2020, § 102
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 3 mars 2020
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 18 februari 2020
Köpekontrakt avseende Hasslemölla 1:1 inklusive bilagorna 1-9
PM: Hasslemölla och Hasslemölla fälad, daterad 2020-02-07
Värdeutlåtande Hasslemölla 1:1 LRF konsult daterat 2019-05-02
Värdeutlåtande Hasslemölla Skånegårdar daterat 2019-03-26

Anföranden

Klas Svanberg (M), Johan Nilsson (C), Karin Svensson Smith (MP), Camilla Neptune (L), Maja Grubelic (FI), Anders Almgren (S) och Helena Falk (V) yttrar sig.

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Yrkanden

Klas Svanberg (M), Johan Nilsson (C) och Camilla Neptune (L) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Maja Grubelic (FI) och Karin Svensson Smith (MP) yrkar i första hand att kommunfullmäktige ska besluta att bordlägga ärendet.

Karin Svensson Smith (MP) och Maja Grubelic yrkar i andra hand att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag med följande tillägg: *att* den del av Hasslemölla 1:1 (1,3 ha) som har markanvändningen framtida bebyggelse i ÖP2018 tas ur planen och i stället behålls nuvarande markanvändning samt *att* åkermarken i sin helhet arrenderas ut för ekologisk produktion.

Klas Svanberg (M) yrkar avslag på Maja Grubelics (FI) m.fl. bordläggningsyrkande. Han yrkar vidare avslag på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Anders Almgren (S) yrkar att kommunfullmäktige ska besluta i enlighet med kommunstyrelsens förslag med följande tillägg: *att* uppmana tekniska nämnden att inleda dialog med ägaren till Veberöd 24:2 om ett eventuellt förvärv eller arrendeavtal av delar av Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30.

Johan Nilsson (C) yrkar avslag på Anders Almgrens (S) tilläggsyrkande.

Helena Falk (V) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. yrkande i sak.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på Maja Grubelics (FI) m.fl. bordläggningsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå yrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Maja Grubelics (FI) m.fl. bordläggningsyrkande

Nej för bifall till detsamma.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt
Mats Helmfrid	(M)	Alla		X				
Lars V Andersson	(C)	Alla					X	
Lennart Prytz	(S)	Alla					X	
Göran Wallén	(M)	Alla					X	
Louise R Winsborg	(M)	Alla		X				
Christer Wallin	(M)	Alla					X	
Klas Svanberg	(M)	Alla		X				
Alexander Lewerentz	(M)	Alla		X				
Adrian Borin	(M)	Alla		X				
Birger Swahn	(M)	Alla					X	
Fredrik Ljunghill	(M)	Alla		X				
Dan Ishaq	(M)	Alla					X	
Rasmus Törnblom	(M)	Alla					X	
Inga-Kerstin Eriksson	(C)	Alla					X	
Mattias Horrdin	(C)	Alla		X				
Johan Nilsson	(C)	Alla		X				
Agneta Lindskog	(KD)	Alla					X	
Hedvig Åkesson	(KD)	Alla		X				
Bengt Malmberg	(SD)	Alla					X	
Åsa Wittenfelt	(SD)	Alla					X	
Magnus Liljeroth	(SD)	Alla					X	
Hans-Olof Andersson	(SD)	Alla		X				
Victoria Tiblom	(SD)	Alla		X				
Christoffer Brinkåker	(SD)	Alla		X				
Mia Honeth	(L)	Alla					X	
Karl Branzén	(L)	Alla					X	
Camilla Neptune	(L)	Alla		X				
Cecilia Barnes	(L)	Alla					X	
Inger Tolsved Rosenkvist	(L)	Alla		X				
Philip Sandberg	(L)	Alla		X				
Ursula Savonius	(L)	Alla					X	
Gunnar Brådvik	(L)	Alla		X				
Christoffer Karlsson	(L)	Alla					X	
Ulf Nymark	(MP)	Alla					X	
Karin Svensson Smith	(MP)	Alla			X			
Yanira Difonis	(MP)	Alla					X	
Lars Wirtén	(MP)	Alla			X			
Ewa Björnberg	(MP)	Alla					X	
Axel Hallberg	(MP)	Alla			X			
Kerstin Frygner	(FNL)	Alla					X	
Jan Annerstedt	(FNL)	Alla	Lars Lindholm	X				
Carl Gustaf Jönsson	(FNL)	Alla					X	
Istvan Ulvros	(FNL)	Alla					X	
Börje Hed	(FNL)	Alla		X				
Ann Tångmark	(FNL)	Alla		X				
Stig Svensson	(S)	Alla		X				
Lena Fällström	(S)	Alla		X				
Kenth Andersson	(S)	Alla		X				
Eleni Rezaïi Liakou	(S)	Alla		X				
Lina Olsson	(S)	Alla		X				
Transport:				24	3	0	23	0

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-04-23

				Transport:				
				24	3	0	23	0
Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt
Anders Almgren	(S)	Alla		X				
Björn Abelson	(S)	Alla					X	
Mattias Olsson	(S)	Alla		X				
Anna-Lena Hogerud	(S)	Alla					X	
Sebastian Jaktling	(S)	Alla					X	
Fanny Johansson	(S)	Alla					X	
Eva S Olsson	(S)	Alla					X	
Saima Jönsson Fahoum	(V)	Alla	Pontus Kjellström		X			
Sven-Bertil Persson	(V)	Alla					X	
Mats Olsson	(V)	Alla					X	
Angelica Svensson	(V)	Alla					X	
Helena Falk	(V)	Alla			X			
Jesper Sahlén	(V)	Alla			X			
Maja Grubelic	(FI)	Alla			X			
Dmitri Ivanov	(FI)	Alla					X	
SUMMA:				26	7	0	32	0

Med 26 ja-röster mot 7 nej-röster och 32 ledamöter frånvarande beslutar kommunfullmäktige således att avslå bordläggningsyrkandet.

Ordföranden förklarar att han vägrar lägga fram Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. förslag till tillägg såvitt avser första att-satsen, då han anser att förslaget innebär att nytt ärende väcks.

Ordföranden ställer härefter proposition på Klas Svanbergs (M) m.fl. yrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla yrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Klas Svanbergs (M) m.fl. yrkande

Nej för avslag på detsamma.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt
Mats Helmfrid	(M)	Alla		X				
Lars V Andersson	(C)	Alla					X	
Lennart Prytz	(S)	Alla					X	
Göran Wallén	(M)	Alla					X	
Louise R Winsborg	(M)	Alla		X				
Christer Wallin	(M)	Alla					X	
Klas Svanberg	(M)	Alla		X				
Alexander Lewerentz	(M)	Alla		X				
Adrian Borin	(M)	Alla		X				
Birger Swahn	(M)	Alla					X	
Fredrik Ljunghill	(M)	Alla		X				
Dan Ishaq	(M)	Alla					X	
Rasmus Törnblom	(M)	Alla					X	
Inga-Kerstin Eriksson	(C)	Alla					X	
Mattias Horrdin	(C)	Alla		X				
Johan Nilsson	(C)	Alla		X				
Agneta Lindskog	(KD)	Alla					X	
Hedvig Åkesson	(KD)	Alla		X				
Bengt Malmberg	(SD)	Alla					X	
Åsa Wittenfelt	(SD)	Alla					X	
Magnus Liljeroth	(SD)	Alla					X	
Hans-Olof Andersson	(SD)	Alla		X				
Victoria Tiblom	(SD)	Alla		X				
Christoffer Brinkåker	(SD)	Alla		X				
Mia Honeth	(L)	Alla					X	
Karl Branzén	(L)	Alla					X	
Camilla Neptune	(L)	Alla		X				
Cecilia Barnes	(L)	Alla					X	
Inger Tolsved Rosenkvist	(L)	Alla		X				
Philip Sandberg	(L)	Alla		X				
Ursula Savonius	(L)	Alla					X	
Gunnar Brådvik	(L)	Alla		X				
Christoffer Karlsson	(L)	Alla					X	
Ulf Nymark	(MP)	Alla					X	
Karin Svensson Smith	(MP)	Alla		X				
Yanira Difonis	(MP)	Alla					X	
Lars Wirtén	(MP)	Alla		X				
Ewa Björnberg	(MP)	Alla					X	
Axel Hallberg	(MP)	Alla		X				
Kerstin Frygner	(FNL)	Alla					X	
Jan Annerstedt	(FNL)	Alla	Lars Lindholm	X				
Carl Gustaf Jönsson	(FNL)	Alla					X	
Istvan Ulvros	(FNL)	Alla					X	
Börje Hed	(FNL)	Alla		X				
Ann Tångmark	(FNL)	Alla		X				
Stig Svensson	(S)	Alla		X				
Lena Fällström	(S)	Alla		X				
Kenth Andersson	(S)	Alla		X				
Eleni Rezaïi Liakou	(S)	Alla		X				
Lina Olsson	(S)	Alla		X				
Transport:				27	0	0	23	0

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-04-23

				Transport:					27	0	0	23	0
Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt					
Anders Almgren	(S)	Alla		X									
Björn Abelson	(S)	Alla					X						
Mattias Olsson	(S)	Alla		X									
Anna-Lena Hogerud	(S)	Alla					X						
Sebastian Jaktling	(S)	Alla					X						
Fanny Johansson	(S)	Alla					X						
Eva S Olsson	(S)	Alla					X						
Saima Jönsson Fahoum	(V)	Alla	Pontus Kjellström	X									
Sven-Bertil Persson	(V)	Alla					X						
Mats Olsson	(V)	Alla					X						
Angelica Svensson	(V)	Alla					X						
Helena Falk	(V)	Alla		X									
Jesper Sahlén	(V)	Alla		X									
Maja Grubelic	(FI)	Alla				X							
Dmitri Ivanov	(FI)	Alla					X						
SUMMA:				32	0	1	32	0					

Med 32 ja-röster, 1 som avstår och 32 ledamöter frånvarande beslutar kommunfullmäktige således att bifalla yrkandet.

Ordföranden ställer här efter proposition på Anders Almgrens (S) tilläggsyrkande mot avslag på detsamma och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå yrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Anders Almgrens (S) tilläggsyrkande

Nej för bifall till detsamma.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt
Mats Helmfrid	(M)	Alla		X				
Lars V Andersson	(C)	Alla					X	
Lennart Prytz	(S)	Alla					X	
Göran Wallén	(M)	Alla					X	
Louise R Winsborg	(M)	Alla		X				
Christer Wallin	(M)	Alla					X	
Klas Svanberg	(M)	Alla		X				
Alexander Lewerentz	(M)	Alla		X				
Adrian Borin	(M)	Alla		X				
Birger Swahn	(M)	Alla					X	
Fredrik Ljunghill	(M)	Alla		X				
Dan Ishaq	(M)	Alla					X	
Rasmus Törnblom	(M)	Alla					X	
Inga-Kerstin Eriksson	(C)	Alla					X	
Mattias Horrdin	(C)	Alla		X				
Johan Nilsson	(C)	Alla		X				
Agneta Lindskog	(KD)	Alla					X	
Hedvig Åkesson	(KD)	Alla		X				
Bengt Malmberg	(SD)	Alla					X	
Åsa Wittenfelt	(SD)	Alla					X	
Magnus Liljeroth	(SD)	Alla					X	
Hans-Olof Andersson	(SD)	Alla		X				
Victoria Tiblom	(SD)	Alla		X				
Christoffer Brinkåker	(SD)	Alla		X				
Mia Honeth	(L)	Alla					X	
Karl Branzén	(L)	Alla					X	
Camilla Neptune	(L)	Alla		X				
Cecilia Barnes	(L)	Alla					X	
Inger Tolsved Rosenkvist	(L)	Alla		X				
Philip Sandberg	(L)	Alla		X				
Ursula Savonius	(L)	Alla					X	
Gunnar Brådvik	(L)	Alla		X				
Christoffer Karlsson	(L)	Alla					X	
Ulf Nymark	(MP)	Alla					X	
Karin Svensson Smith	(MP)	Alla		X				
Yanira Difonis	(MP)	Alla					X	
Lars Wirtén	(MP)	Alla		X				
Ewa Björnberg	(MP)	Alla					X	
Axel Hallberg	(MP)	Alla		X				
Kerstin Frygner	(FNL)	Alla					X	
Jan Annerstedt	(FNL)	Alla	Lars Lindholm	X				
Carl Gustaf Jönsson	(FNL)	Alla					X	
Istvan Ulvros	(FNL)	Alla					X	
Börje Hed	(FNL)	Alla		X				
Ann Tångmark	(FNL)	Alla		X				
Stig Svensson	(S)	Alla			X			
Lena Fällström	(S)	Alla			X			
Kenth Andersson	(S)	Alla			X			
Eleni Rezaïi Liakou	(S)	Alla			X			
Lina Olsson	(S)	Alla			X			
Transport:				22	5	0	23	0

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-04-23

				Transport:					22	5	0	23	0
Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt					
Anders Almgren	(S)	Alla			X								
Björn Abelson	(S)	Alla					X						
Mattias Olsson	(S)	Alla			X								
Anna-Lena Hogerud	(S)	Alla					X						
Sebastian Jaktling	(S)	Alla					X						
Fanny Johansson	(S)	Alla					X						
Eva S Olsson	(S)	Alla					X						
Saima Jönsson Fahoum	(V)	Alla	Pontus Kjellström	X									
Sven-Bertil Persson	(V)	Alla					X						
Mats Olsson	(V)	Alla					X						
Angelica Svensson	(V)	Alla					X						
Helena Falk	(V)	Alla		X									
Jesper Sahlén	(V)	Alla		X									
Maja Grubelic	(FI)	Alla		X									
Dmitri Ivanov	(FI)	Alla					X						
SUMMA:				26	7	0	32	0					

Med 26 ja-röster mot 7 nej-röster och 32 ledamöter frånvarande beslutar kommunfullmäktige således att avslå tilläggsyrkandet.

Ordföranden ställer slutligen proposition på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande, andra att-satsen, mot avslag på detsamma och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå yrkandet.

Omröstning begärs.

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsordning:

Ja för avslag på Karin Svensson Smiths (MP) m.fl. tilläggsyrkande.

Nej för bifall till detsamma.

Omröstningen utfaller enligt följande.

Sammanträdesdatum

2020-04-23

Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt
Mats Helmfrid	(M)	Alla		X				
Lars V Andersson	(C)	Alla					X	
Lennart Prytz	(S)	Alla					X	
Göran Wallén	(M)	Alla					X	
Louise R Winsborg	(M)	Alla		X				
Christer Wallin	(M)	Alla					X	
Klas Svanberg	(M)	Alla		X				
Alexander Lewerentz	(M)	Alla		X				
Adrian Borin	(M)	Alla		X				
Birger Swahn	(M)	Alla					X	
Fredrik Ljunghill	(M)	Alla		X				
Dan Ishaq	(M)	Alla					X	
Rasmus Törnblom	(M)	Alla					X	
Inga-Kerstin Eriksson	(C)	Alla					X	
Mattias Horrdin	(C)	Alla		X				
Johan Nilsson	(C)	Alla		X				
Agneta Lindskog	(KD)	Alla					X	
Hedvig Åkesson	(KD)	Alla		X				
Bengt Malmberg	(SD)	Alla					X	
Åsa Wittenfelt	(SD)	Alla					X	
Magnus Liljeroth	(SD)	Alla					X	
Hans-Olof Andersson	(SD)	Alla		X				
Victoria Tiblom	(SD)	Alla		X				
Christoffer Brinkåker	(SD)	Alla		X				
Mia Honeth	(L)	Alla					X	
Karl Branzén	(L)	Alla					X	
Camilla Neptune	(L)	Alla		X				
Cecilia Barnes	(L)	Alla					X	
Inger Tolsved Rosenkvist	(L)	Alla		X				
Philip Sandberg	(L)	Alla		X				
Ursula Savonius	(L)	Alla					X	
Gunnar Brådvik	(L)	Alla		X				
Christoffer Karlsson	(L)	Alla					X	
Ulf Nymark	(MP)	Alla					X	
Karin Svensson Smith	(MP)	Alla			X			
Yanira Difonis	(MP)	Alla					X	
Lars Wirtén	(MP)	Alla			X			
Ewa Björnberg	(MP)	Alla					X	
Axel Hallberg	(MP)	Alla			X			
Kerstin Frygner	(FNL)	Alla					X	
Jan Annerstedt	(FNL)	Alla	Lars Lindholm	X				
Carl Gustaf Jönsson	(FNL)	Alla					X	
Istvan Ulvros	(FNL)	Alla					X	
Börje Hed	(FNL)	Alla		X				
Ann Tångmark	(FNL)	Alla		X				
Stig Svensson	(S)	Alla			X			
Lena Fällström	(S)	Alla			X			
Kenth Andersson	(S)	Alla			X			
Eleni Rezaïi Liakou	(S)	Alla			X			
Lina Olsson	(S)	Alla			X			
Transport:				19	8	0	23	0

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-04-23

				Transport:					19	8	0	23	0
Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv	Kvitt					
Anders Almgren	(S)	Alla			X								
Björn Abelson	(S)	Alla					X						
Mattias Olsson	(S)	Alla			X								
Anna-Lena Hogerud	(S)	Alla					X						
Sebastian Jaktling	(S)	Alla					X						
Fanny Johansson	(S)	Alla					X						
Eva S Olsson	(S)	Alla					X						
Saima Jönsson Fahoum	(V)	Alla	Pontus Kjellström		X								
Sven-Bertil Persson	(V)	Alla					X						
Mats Olsson	(V)	Alla					X						
Angelica Svensson	(V)	Alla					X						
Helena Falk	(V)	Alla			X								
Jesper Sahlén	(V)	Alla			X								
Maja Grubelic	(FI)	Alla			X								
Dmitri Ivanov	(FI)	Alla					X						
SUMMA:				19	14	0	32	0					

Med 19 ja-röster mot 14 nej-röster och 32 ledamöter frånvarande beslutar kommunfullmäktige således att avslå tilläggsyrkandet.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna köpet av fastigheten Hasslemölla 1:1 i Lunds kommun för en köpeskilling om 11,2 miljoner kronor och i övrigt på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande köpekontrakt.

Reservationer

Ledamöterna från Feministiskt initiativ och Miljöpartiet reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

Följande skriftliga reservation ges in, Protokollsbilaga § 162/01.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Säljaren

§ 114 Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Dnr KS 2020/0244

Sammanfattning

Kommunfullmäktige föreslås godkänna förvärvet av fastigheten Hasslemölla 1:1 (61,4 ha) som ligger i anslutning till Veberöds tätort. Fastigheten är samtaxerad med fastigheten Veberöd 8:30 (12,9 ha) som bebyggd lantbruksenhet. På fastigheterna finns höga rekreativa- och ekologiska värden och i antagen översiktsplan 2018 finns markanvändning huvudstråk för blå-grön infrastruktur. Genom att kommunen köper fastigheterna kan utveckling ske i enlighet med översiktsplanen och natur- och rekreationsområden i ett tätortsnära läge bevaras och utvecklas. Förvärvet innebär att kommunen säkrar tillgång till framtida tätortsnära rekreationsytor.

Köpeskillingen för Hasslemölla 1:1 är 11,2 miljoner kronor och köpeskillingen för Veberöd 8:30 är 1,78 miljoner kronor. Beslut om att godkänna köpet av Veberöd 8:30 fattas av tekniska nämnden. Eftersom köpeskillingen för Hasslemölla 1:1 överstiger 10 miljoner kronor ska beslut om att godkänna förvärvet fattas av fullmäktige. Köpeavtalen är villkorade av politiska beslut i tekniska nämnden respektive kommunfullmäktige, beslut av överförmyndarnämnden samt av att kommunen erhåller förvärvstillstånd enligt jordförvärvslagen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag TN 2020-03-31 § 68 Köp av Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Protokollsutdrag KS AU beredande 2020-03-23 § 102 Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 3 mars 2020

Tekniska nämndens beslut den 18 mars 2020

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 februari 2020

Köpekontrakt avseende Hasslemölla 1:1 inklusive bilagorna 1-9

PM: Hasslemölla och Hasslemölla fälad, daterad 7 feb 2020

Värdeutlåtande Hasslemölla 1:1 LRF konsult daterat 2019-05-02

Värdeutlåtande Hasslemölla Skånegårdar daterat 2019-03-26

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Camilla Neptune (L) och Liv Severinsson (FNL) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i

Sammanträdesdatum

2020-04-01

enlighet med arbetsutskottets förslag.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till tjänsteskrivelsen med följande tillägg:

att den del av Hasslemölla 1:1 (1,3 ha) som har markanvändningen *framtida bebyggelse* i ÖP2018 tas ur planen och i stället behålls nuvarande markanvändning

att åkermarken i sin helhet arrenderas ut för ekologisk produktion.

Helena Falk (V) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Anders Almgren (S) yrkar bifall arbetsutskottets förslag med följande tillägg:

att uppmana tekniska nämnden att inleda dialog med ägaren till Veberöd 24:2 om ett eventuellt förvärv eller arrendeavtal av delar av Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utreda vilket av de återstående yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordföranden dessa yrkanden mot varandra och finner att Anders Almgrens (S) yrkande ska vara motförslag i huvudomröstningen.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Anders Almgrens (S) yrkande.

Nej för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S) och Björn Abelsson (S) röstar ja.

Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) röstar nej.

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune

Sammanträdesdatum

2020-04-01

(L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Liv Severinsson (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Christoffer Brinkåker (SD) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller alltså med 3 ja-röster, 2 nej-röster och 8 nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att Anders Almgrens (S) yrkande ska vara motförslag i huvudomröstningen.

För huvudomröstningen godkänner kommunstyrelsen följande voteringsordning:

Ja för bifall till Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Anders Almgrens (S) yrkande:

Huvudomröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Liv Severinsson (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Christoffer Brinkåker (SD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S) och Björn Abelson (S) röstar nej.

Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller alltså med 8 ja-röster 3 nej-röster och 2 nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att godkänna köpet av fastigheten Hasslemölla 1:1 i Lunds kommun för en köpeskilling om 11,2 miljoner kronor och i övrigt på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande köpekontrakt.

Sammanträdesdatum

2020-04-01

Reservationer

Ledamöterna från Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in, protokollsbilagor § 114/01-02.

Protokollsanteckningar

Inga-Kerstin Eriksson (C) får till protokollet anteckna att när kommunen förvärvat fastigheterna och en utarrendering blir aktuell för delar därav, bör en öppen dialog ske med de som är intresserade av att arrendera.

Camilla Neptune (L) och Liv Severinsson (FNL) instämmer i Inga-Kerstin Erikssons (C) protokollsanteckning.

Cherry Batrapo (Fi) får till protokollet anteckna att Feministiskt initiativ instämmer i Miljöpartiets yrkanden.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Säljaren

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sessionssalen, Stadshuset, 2020-04-01 klockan 13.00–15.58
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), vice ordf Anders Almgren (S), 2:e v ordf Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar på distans Hedvig Åkesson (KD), deltar på distans Lina Olsson (S) Björn Abelson (S) Karin Svensson Smith (MP) Helena Falk (V)
Tjänstgörande ersättare	Liv Severinsson (FNL), tjänstgör för Jan Annerstedt (FNL) Christoffer Brinkåker (SD), tjänstgör för Hans-Olof Andersson (SD)
Ersättare	Fabian Zäll (L) Maria Brolin Glennow (L) Klas Svanberg (M) Louise Rehn Winsborg (M), deltar på distans Amanda Thonander (M) Mattias Horrdin (C) Lena Fällström (S) Kenth Andersson (S), ej § 126 Axel Hallberg (MP) Cherry Batrapo (FI)
Övriga	Christoffer Nilsson, kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, §§ 114 - 137 Jesper Jakobsson, administrativ chef Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, §§ 114 - 140 Vesna Casitovski, kanslichef, §§ 101 - 130 Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg Martin Bater, IT-strateg Eva Kristiansson, kommunsekreterare
Justerare	Helena Falk (V)

Sammanträdesdatum

2020-04-01

Diarienummer

KS 2019/0667

Paragrafer § 101–140

Plats och tid för justering Sessionssalen, stadshuset, Kyrkogatan 11, Lund, måndagen den 6 april 2020 kl. 15.30

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Helena Falk (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-04-01

Paragrafer

§ 101–140

Datum då anslaget sätts upp

2020-04-07

Datum då anslaget tas ned

2020-04-29

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande

Reservation

Kommunstyrelsens sammanträde 1 april 2020

14. Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Miljöpartiet yrkade bifall till tjänsteskrivelsen med följande tillägg:

- Att den del av Hasslemölla 1:1 (1,3 ha) som har markanvändningen *framtida bebyggelse* i ÖP2018 tas ur planen och i stället behålls nuvarande markanvändning
- Att åkermarken i sin helhet arrenderas ut för ekologisk produktion

Vi reserverar oss mot avslaget på vårt yrkande. I miljöredovisningen för 2019 är det en röd markering på mål 6.4 som handlar om exploatering och markanvändning, vilket innebär att LundaEkomålet inte ser ut att uppnås. I gällande Utbyggnads- och boendestrategi för Lunds kommun anges de tre huvudsakliga strategierna för planeringen; "Förtäta längs högklassiga kollektivtrafiklägen och på redan ianspråktagen mark. Fokusera utbyggnad och planering till högklassiga kollektivtrafiklägen och på orternas och stadsdelarnas attraktivitet genom förtätning och vitalisering av centrummiljöer. Bygg färdigt de områden som redan påbörjats och begränsa antalet projekt." Miljöpartiet står bakom strategierna i Utbyggnadsstrategin och anser att den ska följas när kommunstyrelsen fattar beslut.

I Miljöredovisningen för 2019 framgår att kommunens grundvatten inte uppnår god kemisk status och vid provtagning har höga halter av miljöskadliga ämnen hittats (sid 8 Miljöredovisningen). Därför borde det vara självklart att inte tillåta användning av kemiska bekämpningsmedel när åkermarken brukas. Krav på ekologisk odling vid utarrendering av kommunens är ett medel för att nå LundaEkomålet om en god och kvalitativ status i grundvattnet.

Karin Svensson Smith (MP)
Ledamot i kommunstyrelsen

Socialdemokraterna reservation

14. Köp av Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Vi socialdemokrater ställer oss positiva till att Lunds kommun utökar tillgången till tätortsnära natur- och rekreationsområden. Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30 erbjuder områden av höga ekologiska värden, vilket understryks av översiktsplanen 2018. Likaså finns stora möjligheter att genom de blå-gröna huvudstråken skapa goda förutsättningar för exempelvis flödes- och temperaturreglering, luft- och vattenrening och fungerande ekologiska korridorer. Likaså kan stråken fungera som transportyta för fotgängare och cyklister, liksom för parker, fritidsanläggningar och andra gröna mötesplatser. Därför står vi bakom att kommunen förvärvar fastigheterna.

Men det är också av stor vikt att Lunds kommun alltid prioriterar *dialog* med andra intressenter. Då det i förvärvsprocessen framkommit att ägarna till Mossagården, som också är grannar till de aktuella fastigheterna, är intresserade av att kunna nyttja delar av den aktuella marken för ekologisk odling, menar vi socialdemokrater att tekniska nämnden snarast bör inleda en dialog med dessa om ett eventuellt förvärv eller arrendeavtal av delar av Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30. Vidare är det bra om Lunds kommun för samtal med dessa för att se till att dess verksamhet kan fortlöpa och att kommunen genom avtal kan tillåta användning av ekonomibyggnaderna inom Hasslemölla för att på så vis undvika byggande på Mossagården.

Vi socialdemokrater reserverar oss mot kommunstyrelsens beslut med hänvisning till vårt eget tilläggsyrkande.

För socialdemokraterna,

Anders Almgren

Lina Olsson

§ 102 Köp av fastighet Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30

Dnr KS 2020/0244

Sammanfattning

Kommunfullmäktige föreslås godkänna förvärvet av fastigheten Hasslemölla 1:1 (61,4 ha) som ligger i anslutning till Veberöds tätort. Fastigheten är samtaxerad med fastigheten Veberöd 8:30 (12,9 ha) som bebyggd lantbruksenhet. På fastigheterna finns höga rekreativa- och ekologiska värden och i antagen översiktsplan 2018 finns markanvändning huvudstråk för blå-grön infrastruktur. Genom att kommunen köper fastigheterna kan utveckling ske i enlighet med översiktsplanen och natur- och rekreationsområden i ett tätortsnära läge bevaras och utvecklas. Förvärvet innebär att kommunen säkrar tillgång till framtida tätortsnära rekreationsytor.

Köpeskillingen för Hasslemölla 1:1 är 11,2 miljoner kronor och köpeskillingen för Veberöd 8:30 är 1,78 miljoner kronor. Beslut om att godkänna köpet av Veberöd 8:30 fattas av tekniska nämnden. Eftersom köpeskillingen för Hasslemölla 1:1 överstiger 10 miljoner kronor ska beslut om att godkänna förvärvet fattas av fullmäktige. Köpeavtalen är villkorade av politiska beslut i tekniska nämnden respektive kommunfullmäktige, beslut av överförmyndarnämnden samt av att kommunen erhåller förvärvstillstånd enligt jordförvärvslagen.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 3 mars 2020
Tekniska nämndens beslut den 18 mars 2020
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 februari 2020
Köpekontrakt avseende Hasslemölla 1:1 inklusive bilagorna 1-9
PM: Hasslemölla och Hasslemölla fälad, daterad 7 feb 2020
Värdeutlåtande Hasslemölla 1:1 LRF konsult daterat 2019-05-02
Värdeutlåtande Hasslemölla Skånegårdar daterat 2019-03-26

Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) Philip Sandberg (L), Karin Svensson Smith (MP) och Anders Almgren (S) yrkar bifall till kommunkontorets förslag.

Anders Almgren (S) yrkar som tillägg att uppmana tekniska nämnden att inleda dialog med ägaren till Veberöd 24:2 om ett eventuellt förvärv eller arrendeavtal av delar av

Sammanträdesdatum

2020-03-23

Hasslemölla 1:1 och Veberöd 8:30.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar som tillägg att den del av Hasslemölla 1:1 (1,3 ha) som har markanvändningen framtida bebyggelse i ÖP2018 tas ur planen och i stället fortsatt används för jordbruk

att åkermarken i sin helhet arrenderas ut för ekologisk produktion.

Jan Annerstedt (FNL) och Philip Sandberg (L) yrkar avslag på Anders Almgrens (S) och Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkanden.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar först om arbetsutskottet kan bifalla Jan Annerstedts (FNL) med fleras yrkande om bifall till kommunkontorets förslag och finner frågan med ja besvarad.

Därefter ställer Philip Sandberg (L) Anders Almgrens (S) tilläggsyrkande mot Jan Annerstedts (FNL) med fleras yrkande om avslag på detsamma och finner tilläggsyrkandet avslås.

Omröstning begärs.

Arbetsutskottet godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Anders Almgrens (S) tilläggsyrkande.

Nej för bifall till Jan Annerstedts (FNL) med fleras avslag på detsamma.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M) och Jan Annerstedt (FNL) röstar nej.

Karin Svensson Smith (MP) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med 1 ja-röst, 3 nej-röster och 1 nedlagd röst.

Arbetsutskottet beslutar alltså att avslå Anders Almgrens (S) tilläggsyrkande.

Sammanträdesdatum

2020-03-23

Därefter ställer Philip Sandberg (L) Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande mot Jan Annerstedts (FNL) med fleras yrkande om avslag på detsamma och finner att tilläggsyrkandet avslås.

Omröstning begärs.

Arbetsutskottet godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

Nej för bifall till Jan Annerstedts (FNL) med avslag på detsamma.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Karin Svensson Smith (MP) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M) och Jan Annerstedt (FNL) röstar nej.

Anders Almgren (S) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med 1 ja-röst, 3 nej-röster och 1 nedlagd röst.

Arbetsutskottet beslutar alltså att avslå Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att Kommunstyrelsen beslutar

att under förutsättning av beslut i tekniska nämnden, föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna köpet av fastigheten Hasslemölla 1:1 i Lunds kommun för en köpeskilling om 11,2 miljoner kronor och i övrigt på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande köpekontrakt.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Säljaren

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2020-03-23 klockan 13.00–15.08
Ledamöter	Hans-Olof Andersson (SD), adjungerad Cherry Batrapo (FI), adjungerad Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande Jan Annerstedt (FNL), §§ 91 - 124, kl. 13-00 - 14.48 Karin Svensson Smith (MP)
Tjänstgörande ersättare	Inga-Kerstin Eriksson (C), tjänstgör för Jan Annerstedt (FNL) §§ 125 - 126
Ersättare	Helena Falk (V)
Övriga	Christoffer Nilsson, kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör Henrik Weimarsson, ekonomidirektör Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, kommunikationsdirektör Vesna Casitovski, kanslichef Elfva Barrio, politisk sekreterare (S) Sebastian Jaktling, politisk sekreterare (S) Eva Kristiansson, kommunsekreterare Mikael Fritzon, teknisk direktör, § 126 Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör, § 126 Lina Olsson, adjungerad, (S)
Justerare	Fredrik Ljunghill (M)
Paragrafer	§ 91–126
Plats och tid för justering	Rådhuset, Stortorget 7, Lund, tisdagen den 24 mars 2020 kl. 11.30
Underskrifter	

Sammanträdesdatum

2020-03-23

Diarienummer

KS 2019/0681

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Fredrik Ljunghill (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2020-03-23

Paragrafer

§ 91–126

Datum då anslaget sätts upp

2020-03-24

Datum då anslaget tas ned

2020-04-15

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande