



Agnes von Gegerfelt  
Landskapsarkitekt

## Lundaförslaget – Pulkabacke på Råbylund

### Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att besvara lundaförslaget med att nämnden är positiv till lundaförslaget, det är dock inte möjligt att anlägga en pulkabacke i Fossilparken utan istället kommer tekniska förvaltningen att utreda möjligheten att anlägga en pulkabacke söder om det nya koloniområdet på Råbylund.

### Sammanfattning

I Lundaförslaget föreslås att en pulkabacke anläggs i Råbylund.

### Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-06-27
- Lundaförslaget Pulkabacke på Råbylund
- Förslag på placering

### Ärendet

I lundaförslaget framgår att det finns behov av en pulkabacke på Råbylund. Det finns en liten pulkabacke för de allra minsta barnen som är 1,5 meter hög. I brist på pulkabacke åker de äldre barnen pulka vid en kulle som sluttar mot en bilväg. Förslagsställaren föreslår Fossilparken som en möjlig lokalisering för en ny pulkabacke, samt att överskottsmassor från byggen i området skulle kunna användas till projektet.

### Föredragning

De parkytor som finns inne i bostadsområdet är inte lämpliga att bygga pulkabacke på då ytorna är för smala, och backen skulle komma för nära husen. Detta inkluderar Fossilparken.

Söder om det nya koloniområdet finns en betesmark som utarrenderas av tekniska förvaltningen. I detta område skulle en pulkabacke kunna fungera bra både med hänseende till biologisk mångfald och placering i förhållande till bostäder och naturupplevelser.

Betesmarken är del av ett större område som klassats som "Landskap eller vyer av betydelse för kulturmiljö" i bevaringsprogrammet för Stora Råby. En utsiktspunkt skulle kunna tillföra värden till om-

2022-06-27

Diarienummer

TN 2022/0440

rådet och behöver inte nödvändigtvis stå i konflikt med bevaringsprogrammet. Utifrån samtal med kommunens stadsantikvarie har en möjlig lokalisering för pulkabacken placerats i det nordöstra hörnet av betesmarken. Pulkabacken får inte överstiga åtta meter i höjd.

För att utreda möjligheten vidare behövs en analys över hur en eventuell pulkabacke skulle påverka dagvattenhanteringen i området då placeringen är i en lågpunkt i landskapet.

Att använda schaktmassor från nybyggnation är en god idé då dessa ofta behöver fraktas bort till höga kostnader. Eventuellt kommer schaktmassorna i Råbylund behöva användas inom exploateringsprojektet, något som går att fastställa först om ett år. Det är sannolikt att andra exploateringsprojekt i kommunen har schaktmassor som skulle kunna användas för anläggandet av en ny pulkabacke i Råbylund.

### ***Beredning***

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen och i samråd med stadsbyggnadskontoret.

### ***Barnets bästa***

Ett realiserande av förslaget skulle bidra till barns möjligheter till lek, fysisk aktivitet och miljökontakt i området.

### ***Ekonomiska konsekvenser***

Förvaltningens förslag till beslut vid ett eventuellt realiserande av pulkabacken innebär en uppskattad investeringskostnad om 500 000 kronor. Genom att ta emot massor från exploateringsprojekt kan kostnaderna hållas nere samtidigt som kostnaderna för att hantera massor inom Råbylund eller inom annat utbyggnadsområde minskar. Driftkostnaderna är försumbara då backen kommer skötas som naturmark och betas på sommarhalvåret. Investeringsmedel föreslås avsättas i kommande ekonomi- och verksamhetsplan.

Mikael Fritzon  
Teknisk direktör

Karl-Oscar Seth  
Stadsträdgårdsmästare

### **Beslutet skickas till**

För kännedom:  
Förslagsställaren  
Medborgarcenter  
Kommunstyrelsen  
Akten