

Maria Sjögren
Utvecklingssamordnare

Motion (MP) - Skydda kolonier och odlingslotter vid Källby genom att inkorporera dem i ett utökat naturreservat vid Höjeå

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att yttra sig över motionen i enlighet med det som framförts i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Miljöpartiet föreslår i en motion till kommunfullmäktige att naturreservatet Höjeådalen utvidgas till att omfatta minst 100 hektar samt att koloniområdet och odlingslotter vid Källby inkorporeras i reservatet.

Tekniska förvaltningen instämmer i sak i motionen men menar att naturreservatets storlek och gränsdragning har behandlats politiskt alldeles nyligen att det inte är motiverat att i dagsläget utreda en förändrad utbredning. Vidare finns politiska beslut från kommunfullmäktige, byggnadsnämnden och tekniska nämnden att avvägningar gällande markanvändning i Källby ska göras inom befintliga planprocesser.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-10-21
- Motion (MP) Skydda kolonier och odlingslotter vid Källby genom att inkorporera dem i ett utökat naturreservat vid Höjeå, 2022-08-19

Ärendet

Miljöpartiet föreslår i en motion till kommunfullmäktige att naturreservatet Höjeådalen utvidgas till att omfatta minst 100 hektar samt att koloniområdet och odlingslotter vid Källby inkorporeras i reservatet. Bland annat läggs följande argument fram i motionen:

- Reservatet bör omfatta minst 100 hektar enligt naturvårdsverkets definition på ett tätortsnära friluftsområde.

2022-10-21

Diarienummer

TN 2022/0551

- Hemsös potentiella markanvisning utgör ett hot mot kolonier och odlingslotter i anslutning till naturreservatet.
- Bidrar till måluppfyllnad av LundaEko.
- Odlingsintresset växer och kön för att få en odlingslott är lång. Även behovet av en stärkt livsmedelsberedskap är ett tungt motiv för att kommunen ska utöka arealerna för odling snarare än att minska den.
- Reservatet behöver vidgas för att säkerställa skydd av biologisk mångfald – området är idag för smalt.
- Att skydda fler befintliga, angränsande områden som inte är hårdgjorda och inkludera de i reservatet skulle säkerställa att Höjeådalen fortsatt kan vara en högkvalitativ tillgång för dagens och framtida generationers rekreation och hälsa.

I motionen ges exempel på andra naturreservat där odlingsområden ingår.

Föredragning

Den 15 december 2021 beslutade kommunfullmäktige i Lund att inrätta ett naturreservat i Höjeådalen. Under processen med reservatsbildningen har förslagen på reservatets utbredning varierat. Det har förts diskussioner, både på tjänstemannanivå och politisk nivå om vilken mark utöver själva å-fåran som ska ingå i reservatet. Utöver de argument som framförs i motionen, har utvecklingen av en ny stadsdel runt den kommande Klostergårdens station och Källby reningsverks framtid funnits på agendan och diskuterats. Den slutliga utbredningen av reservatet har varit resultatet av en avvägning mellan olika samhällsintressen.

Med anledning av att diskussionerna om utbredningen nyligen avhandlats och beslutats i kommunfullmäktige, kan tekniska förvaltningen inte i dagsläget se det motiverat att återuppta diskussionen. Förvaltningen är i sak positivt inställd till ett större naturreservat, men beslut och avvägningar inom projekten Källby reningsverk, utbyggnaden av ny stadsdel samt NCIF måste först fastslås.

Gällande odlingsområdena Källbymölla och Klostertäppan samt Källbytäppans koloniområde stämmer det att det finns en potentiell motsättning i bevarandet av dessa och planerna på anläggandet av ett nationellt center för idrott och motion. Det finns dock flera politiska beslut

- BN 2021-01-11 § 39 Inriktningsbeslut FÖP Källby,
- BN 2022-03-24 § 39 Planbesked för detaljplanen del av Klostergården 1:16 m.fl. (Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa, NCIF)

2022-10-21

Diarienummer

TN 2022/0551

- TN 2022-04-20 §93 Markreservation till Hemsö avseende "Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa" (NCIF)
- KS 2022-05-04 § 168 Markreservation till Hemsö avseende Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa (NCIF) i Källby som fastslår att markanvändningsfrågan i området, och även specifikt avvägningen mellan befintliga odlingsområden och anläggandet av NCIF ska behandlas i Fördjupad Översiktsplan för Källby samt i detaljplan för del av Klostergården 1:16 m fl (Nationellt Centrum för Idrott och Folkhälsa, NCIF). Tekniska förvaltningen deltar i dialog med stadsbyggnadskontoret i planprocessen. Förvaltningen förordar att man i största möjliga mån undviker exploatering av värdefull grönstruktur och bevarar koloni- och odlingslotter.

Beredning

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till yttrande innebär inga ekonomiska konsekvenser för tekniska förvaltningen

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Karl-Oscar Seth
Stadsträdgårdsmästare

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunstyrelsen
Akten

För kännedom:
Byggnadsnämnden