

Tillfälligt intraprenadavtal för parkskötsel

Beställare: Tekniska förvaltningen, Lunds kommun

Intraprenör: Markentreprenad, Lunds kommun

Avtalet avser skötsel av parkmark och grön gatumark inom följande intraprenadområden:

Centrum innanför vallarna (IV), Centrum utanför vallarna (UV), Norr, Söder, Södra Sandby, Dalby, Veberöd, fontäner, hundlatriner, offentliga toaletter och gångbanerrenhållning.

Detta Avtal gäller när såväl beställare som intraprenör undertecknat detta dokument.

Arbetet utförs i överensstämmelse med följande handlingar.

För intraprenadområde Centrum IV gäller följande handlingar:

1. Detta Avtal
2. Allmänna bestämmelser för entreprenad inom fastighetsförvaltning, ABFF 12
3. Särskilda föreskrifter, daterade 2017-10-23
4. Mängdförteckning, daterad 2017-10-23
5. Teknisk beskrivning, daterad 2017-10-23
6. Ritningsunderlag, daterade 2017-10-23
7. Markentreprenads anbud, daterat 2017-12-04

För intraprenadområde Centrum UV, Norr, Söder, S Sandby, Dalby och Veberöd gäller följande handlingar:

1. Detta Avtal
2. Ändringar i AB 04 enligt AFC.111
3. Allmänna bestämmelser, AB 04
4. Administrativa föreskrifter, daterad 2017-09-01
5. Areal och mängdförteckning, daterad 2017-09-01
6. Kravbeskrivning, daterad 2017-09-01
7. Ritningsunderlag, olik datering
8. Markentreprenads anbud, daterat 2017-09-01

Organisation:

Beställare
Tekniska förvaltningen

Intraprenör
Markentreprenad



Lund 2023-01-13

Box 41
221 00 Lund

Råbyvägen 33
224 57 Lund

Org.nr:
212100-1132

Org.nr:
212000-1132

Ombud:

För beställaren

För intraprenören

Susanna Söderberg Schaedel
046-359 65 04

Emma Dalquist
046-359 64 16

susanna.soderbergschaedel@lund.se

emma.dalquist@lund.se

Intraprenadens startdatum: 2023-01-01

Avtalet är giltigt till 2023-06-30 och förlängs automatiskt med 6 mån i taget om ingen av parterna sagt upp Avtalet. Avtalet kan sägas upp löpande av respektive part med uppsägningstid 6 mån. Avtalet avslutas automatiskt vid ingången av ett nytt avtal för skötselområdena mellan parterna.

Vattenanläggningar (som enligt kravbeskrivning i FFU 2017 benämns som skötselklass V) ska skötas med löpande underhåll enligt FFU 2017. I digitalt kartmaterial fr.o.m. 2023 redovisas skötselklass V enligt: D, D0, DI-DIII, DVI-DVII, DX, DF och DP. Periodiskt underhåll utförs av annan entreprenör utsedd av beställaren fr.o.m. 2023-01-01 och omfattas därmed inte av detta avtal.

Underlag för ekonomisk ersättning framgår av Bilaga 1, Underlag för ekonomisk ersättning av tillfälligt intraprenadavtal parkskötsel.

Ersättning för intraprenaderna beräknat på helåret 2023 utgår enligt nedan efter reglering av förändrade mängder samt uppräknings med 3,5% enligt intern prisökning för 2023: 19 601 031 SEK

Enligt samma princip uppräknas å-priser för tillkommande arbeten med 3,5% i förhållande till 2022.

Mikael Fritzon
Tekniska förvaltningen

Matthias Olsson
Markentreprenad