

Robert Thylander

Projektledare

Igångsättningstillstånd avseende entreprenad för Nya Öresundsvägen

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

- att uppdra åt teknisk direktör att upphandla entreprenad för i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse beskrivna åtgärder samt,
- att projektet får finansieras med medel från verksamhet 2960 exploateringsprojekt 4649 Västerbro och verksamhet 2480 projekt 625862 Öresundsvägen.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen begär härmed igångsättningstillstånd för upphandling av entreprenad för ny sträckning av Öresundsvägens västra del. Ingående objekt är gator, gång- och cykelbanor, grönytor, ledningssystem, trafiksignal och rivning av befintlig en byggnad.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-01-24
- Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut § 30 om Igångsättningstillstånd – detaljprojektering av Nya Öresundsvägen, 2021-08-17
- Detaljplan för del av Väster 7:1 m fl i Lund, laga kraft 2022-12-20, bifogas ej
- Medfinansierings- och bevakningsavtal Trafikverket, 2022-03-09

Ärendet

Tekniska förvaltningen begär härmed igångsättningstillstånd för upphandling av entreprenad för ny sträckning av Öresundsvägens västra del. Syftet är att bygga ut och färdigställa allmän plats såsom gator, gång- och cykelbanor, belysning samt dagvattenhantering inom detaljplanen för del av Väster 7:1 m fl i Lund.

2023-01-24

Diarienummer

TN 2021/0524

Projektet omfattar även att bygga följande utanför detaljplanen:

- Nya Öresundsvägen på sträckan mellan detaljplanegränsen och Bondevägen.
- En ny korsning mellan Nya Öresundsvägen och Norra Ringen.
- Stängning av befintliga Öresundsvägens in-/utfart vid Mobiliarondellen.
- En korsning mellan Traktorvägen och Boställsvägen.
- Rivning av befintlig byggnad inom fastigheten Gustavshem 3.

Igångsättningstillståndet omfattar inte gång- och cykelbanan väster om gatan som byggs ut i senare skede.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra omläggning av Öresundsvägens sträckning. Att flytta Öresundsvägens koppling till Norra Ringen norrut är en förutsättning för att Västerbro ska kunna omvandlas i enlighet med den fördjupade översiktsplanen samt för att förverkliga Västerbroprogrammets mål och intentioner.



Figur 1 - Detaljplan Nya Öresundsvägen

Då Norra Ringen är en statlig väg kommer Trafikverket att övervaka projektet med en bevakningsledare för de delar som påverkar Trafikverkets anläggningar.

Planområdet består i dag av parkmark, gata och mark för småindustriändamål.

Ombyggnation av Öresundsvägen och öppning av Traktorvägen medför att Skånetrafikens nya busslinje 2 kan sättas i trafik våren/sommaren 2024.

2023-01-24

Diarienummer

TN 2021/0524

Föredragning

Tekniska förvaltningen föreslår nämnden besluta om igångsättningstillstånd som möjliggör upphandling av entreprenör för verkställande av byggnation av allmän plats enligt ovan.

Beredning

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen.

Barnets bästa

Påverkan på barn och unga har beaktats i detaljplanearbetet. Inom området anläggs nya gång- och cykelvägar vilket är positivt för barn och unga.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsutgifterna för detta igångsättningstillstånd bedöms uppgå till 35 miljoner kronor. Investeringen medför avskrivningar och räntor år 1 om cirka 1,5 miljoner kronor, dessa minskar under avskrivningstiden. Delar av investeringen finansieras av fastighetsägarna inom Västerbro genom den så kallade västerbropengen. Därutöver kommer statsbidrag erhållas.

Investeringsutgifterna ryms inom antagen EVP för Nya Öresundsvägen. Förvaltningens finansiering utförs med medel från verksamhet 2960 exploateringsprojekt 4649 Västerbro och verksamhet 2480 projekt 625862 Öresundsvägen.

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Pernilla von Strokirch
Projektchef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Akten