

## § 64 Yttrande över detaljplan för del av Östra Torn 29:8 m.fl. (Råängen)

Diarienummer: TN 2024/0212

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bifall till detaljplan för Östra Torn 29:8 med flera (Råängen) i Lund, Lunds kommun, under förutsättning att förvaltningens synpunkter beaktas.

### Reservationer

Cecilia Barnes (L), Johan Nilsson (C) och Vera Chudnikova (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sina egna förslag.

### Protokollsanteckningar

Cecilia Barnes (L) lämnar, med instämmande från Vera Chudnikova (MP), Jan Annerstedt (FNL), Johan Nilsson (C), Jan Persson (SD), Lena Fällström (S), Gunnar Linde (KD), Louise Rehn Winsborg (M), Mikael Thunberg (S) och Roksana Pervin (S), följande protokollsanteckning: Bästa dagvattenhantering bör användas och det är problematiskt att så inte är fallet här.

### Sammanfattning

Tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över detaljplan för Östra Torn 29:8 med flera (Råängen) i Lund, Lunds kommun som nu är på samråd. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten av att uppföra den första etappen av föreslagen stadsstruktur i enlighet med det framtagna planprogrammet för Råängen och möjliggöra bostäder, mobilitetshus och allmän plats.

Förvaltningens synpunkter gäller bland annat säkerställande av att funktioner inom allmän plats säkerställs tillsammans med nya och befintliga ledningar under mark.

Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget under förutsättning att våra synpunkter beaktas.

### Yrkanden

Vera Chudnikova (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tillägg:

Tekniska nämnden anser att det är angeläget att de bästa metoderna för dagvattenhantering används, och att

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

kommunfullmäktige/kommunstyrelsen säkerställer de ekonomiska förutsättningarna för detta, samt

att tekniska nämnden anser att planförslaget bör ta hänsyn till behov av skyddsrum på Brunnsnäs samt att skyddsrum ska vara multifunktionella.

Steingrimur Jonsson (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Jan Persson (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och avslag på Vera Chudnikovas (MP), Cecilia Barnes (L) och Jan Annerstedts (FNL) tilläggsyrkanden.

Lena Fällström (S) och Louise Rehn Winsborg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, avslag på Vera Chudnikovas (MP) andra tilläggsyrkande och Cecilia Barnes (L) tilläggsyrkande.

Johan Nilsson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och Vera Chudnikovas (MP), Cecilia Barnes (L) och Jan Annerstedts (FNL) tilläggsyrkanden.

Cecilia Barnes (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, Vera Chudnikovas (MP) första tilläggsyrkande, Jan Annerstedts (FNL) tilläggsyrkande och yrkar som tillägg att solförhållandena i bostadskvarteren bör förbättras så att större delen av gårdarna nås av sol även på vår och höst.

Jan Annerstedt (FNL) yrkar bifall till Vera Chudnikovas (MP) och Cecilia Barnes (L) tilläggsyrkanden och yrkar som tillägg att det är önskvärt att möjligheter förbereds - även i enskilda fastigheter - för ett mera stadsintegrerat näringsliv som gynnar stadens många funktioner utan att riskera ökade transporter, buller eller föroreningar.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns flera förslag. Ordföranden börjar med att fråga om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

Ordföranden fortsätter med att ställa Vera Chudnikovas (MP) första tilläggsyrkande mot avslag av densamma och konstaterar att tekniska nämnden beslutar att avslå Vera Chudnikovas (MP) första tilläggsyrkande efter acklamation.

Ordföranden fortsätter med att ställa Vera Chudnikovas (MP) andra tilläggsyrkande mot avslag av densamma och konstaterar att tekniska

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

nämnden beslutar att avslå Vera Chudnikovas (MP) andra tilläggsyrkande efter acklamation.

Ordföranden fortsätter med att ställa Cecilia Barnes (L) tilläggsyrkande mot avslag av densamma och konstaterar att tekniska nämnden beslutar att avslå Cecilia Barnes (L) tilläggsyrkande efter acklamation.

Ordföranden fortsätter med att ställa Jan Annerstedts (FNL) tilläggsyrkande mot avslag av densamma och konstaterar att tekniska nämnden beslutar att avslå Jan Annerstedts (FNL) tilläggsyrkande efter acklamation.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2024-03-12
- Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag, 2023-12-07

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Byggnadsnämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



## Tekniska nämnden

**Tid och plats** 2024-04-09 klockan 17.30–21.45, ajournering klockan 18:45-19:10, Kristallen plan 7, Meteoriten, Brotorget 1, Lund

### Beslutande

Ledamöter

Louise Rehn Winsborg (M), Ordförande  
Lena Fällström Törnered (S), vice ordförande  
Cecilia Barnes (L), 2:e vice ordförande  
Mikael Thunberg (S)  
Roksana Pervin (S)  
Gunnar Linde (KD)  
Steingrimur Jonsson (V)  
Jan Annerstedt (FNL)  
Johan Nilsson (C)  
Jan Persson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Vera Chudnikova (MP)

### Övriga närvarande

Ersättare

Per Wickenberg (S)  
Erik Bertacchi (S)  
Gustav Wenning (M)  
Mathias Duppils (M)  
Elisabeth Bjarstedt (V)  
Fredrik Folkesson (L)  
Anna Aronsson (L)  
Gareth Lewis (L)  
Magnus Liljeroth (SD)

Övriga

Mikael Fritzon, teknisk direktör  
Yvonne Tingslund, ekonomi- och stabschef  
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare  
Johan Johansson Gomér, gatuchef  
Malin Sjögren, stadsarkitekt  
Richard Kettunen Brown, nämndsekreterare

Justerare

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



<b>Paragrafer</b>	§ 57-81
<b>Tid och plats för justering</b>	Digital justering den den 16 april kl.11
<b>Underskrifter</b> Sekreterare	<hr/> Richard Kettunen Brown
Ordförande	<hr/> Louise Rehn Winsborg (M)
Justerare	<hr/> Jan Annerstedt (FNL)
<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
<b>Beslutande organ</b>	Tekniska nämnden
<b>Sammanträdesdatum</b>	2024-04-09
<b>Paragrafer</b>	§ 57-81
<b>Anslaget sätts upp</b>	2024-04-17
<b>Anslaget tas ned</b>	2024-05-09
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund
<b>Underskrift</b>	<hr/> Richard Kettunen Brown

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------