



2019-11-07

Diarienummer
UN 2019/0627

Britt Steiner
046-3596398
britt.steiner@lund.se

Utbildningsnämnden

Placering av Svaneskolan

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat den 26 september 2019 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att verkställa byggnation av gymnasieskolan Hedda Andersson för 750 miljoner kronor, i 2019 års kostnadsnivå, enligt tidigare fattade inriktningsbeslut, att uppdra åt kommunstyrelsen att beställa byggnationen när riktpolis fastställts samt att uppdra åt kommunstyrelsen att i samverkan med berörda nämnder ta beslut om placering av Svaneskolan. Att i det uppdraget pröva att samlokalisera Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet på Pastor Svane 1 som två skolenheter inom befintlig plan för Hedda Anderssongymnasiet, alternativt en direkt placering av Svaneskolan på Parkskolan, utan tillfällig placering vid Lerbäckskolan.

Ärendet är utarbetat i samråd av kommunkontoret, barn- och skolförvaltningen, utbildningsförvaltningen och serviceförvaltningen.

Barn- och skolnämnden samt utbildningsnämnden föreslås ställa sig bakom förordat alternativ att samlokalisera Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet inom Pastor Svane 1.

Beslutsunderlag

Utbildningsnämndens skrivelse 2019-11-07 (denna skrivelse)
Stadsbyggnadskontorets PM
Kommunfullmäktiges beslut den 26 september 2019 § 186.

Barnets bästa

Ärendet berör barn. Ändamålsenliga och anpassade lokaler är en viktig förutsättning för en bra skola och elevernas möjlighet att nå målen i skolan.

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

Ärendet

Kommunfullmäktige har uppdragit åt kommunstyrelsen att i samverkan med berörda nämnder ta beslut om placering av Svaneskolan.

Kommunfullmäktige gav kommunstyrelsen i uppdrag att pröva att samlokalisera Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet på Pastor Svane 1 som två skolenheter inom befintlig plan för Hedda Anderssongymnasiet, alternativt en direkt placering av Svaneskolan på Parkskolan, utan tillfällig placering vid Lerbäckskolan.

Bakgrund – tidigare beslut

Kommunstyrelsen beslutade den 23 maj 2017

- att ny gymnasieskola ska uppföras på Svaneskolans tomt för minst 2 000 elever,
- att Parkskolan som idag används av ISLK efter deras flytt till nya lokaler används som grundskola för skolår 7-9 med ca 400 elever,
- att Svaneskolans lokaler används av gymnasieorganisationen i avvaktan på att den nya gymnasieskolan är klar,
- att behovet av idrottslokaler för de bägge skolorna läggs in i planeringen för Bollhuset alternativt Sparbanken Skåne Arena,
- att uppdra åt utbildningsnämnden och servicenämnden att vidare utveckla förslaget avseende gymnasieskola,
- att uppdra åt BSN Lunds stad och servicenämnden att vidare utveckla förslag avseende grundskola samt
- att uppdra åt byggnadsnämnden att pröva möjligheterna att kombinera ny gymnasieskola med bostäder på Svaneskolans nuvarande tomt.

Kommunstyrelsen beslutade den 7 februari 2018

- att beställa ut- och ombyggnad av Parkskolan med 47 mnkr,
- att kommunkontoret får i uppdrag att reglera Barn- och skolnämndens driftbudget med mellanskillnaden mellan nuvarande lokaler på Svaneskolan och de nya lokalerna på Parkskolan samt investeringsmedel för att komplettera inventarier efter faktiska behov.

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

Uppdraget

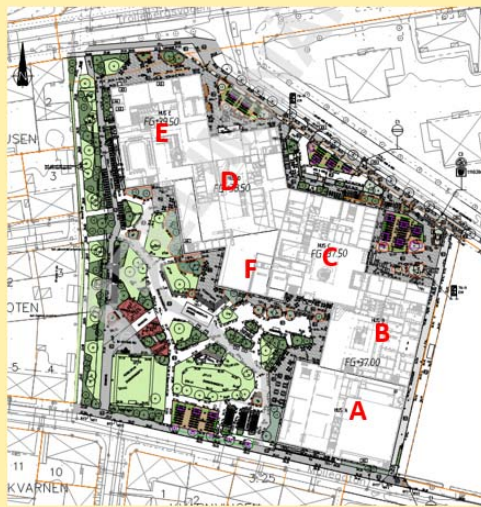
En arbetsgrupp har bildats med kompetenser från barn- och skolförvaltningen, utbildningsförvaltningen, serviceförvaltningen och kommunkontoret.

I arbetsgruppen har grundskolechef, lokalstrateg (BSF), rektor Hedda AG, lokalstrateg (UF) samt projektchef och projektledare (SF) ingått. Efter ett första startmöte har även skyddsombud ifrån Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet samt kommunikator och planeringschef från kommunkontoret deltagit i arbetsgruppen. Arbetsgruppen har prövat uppdragen med stöd av arkitekt.

Pröva att samlokalisera Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet på Pastor Svane 1 som två skolenheter inom befintlig plan för Hedda Anderssongymnasiet

En arbetsgrupp med representanter från såväl BSF som UF arbetade fram rapporten om läromiljöer fram till dess att den fastställdes under våren 2017. Detta program utformades för en samlokaliserad skola med såväl gymnasieelever och grundskoleelever. Detta program för Lärmiljöer är Hedda Anderssongymnasiet projekterat efter, minus punkterna om ett högstadium. Lärmiljöprogrammet ändrades inte efter att beslut om separata skolenheter togs. Detta underlag har varit en av utgångspunkterna för prövningen av samlokaliseringen.

Samlokaliseringen



Gemensamma funktioner på bottenplan:

- A, Matsal och aula
- B, Kök, Café
- C, Administration, personal
- D, Bibliotek, vaktmästeri
- E, Företagsarena, forum, makerspace

Hus B-D gymnasieskola på plan 2-4

Hus E grundskola på plan 2-4

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

Skolan ska byggas som fem huskroppar. Byggnadskropp A och hela bottenplanet i skolan innehåller gemensamma funktioner som matsal , aula, bibliotek mm.

Byggnadskropparna B, C, D och E är projekterade för att innehålla varsin gymnasieenhet om 540 elever på plan 2-4.

Arbetsgruppen har bedömt det som lämpligast att Svaneskolan lokaliseras med en egen entré i en av de yttersta huskropparna.

Då B huskroppen är projekterad med många specialsalar för Gymnasiet är den mindre lämplig, varför byggnad E är den placering som arbetsgruppen bedömt som mest lämplig.

Byggnad E färdigställs ca 6 månader senare ä övriga skolan då detta inrymmer ett skyddsrum som har längre produktionstid. Inflyttning kan då ske VT24.

Särskilt omsorg kommer läggas vid utformningen av gemensamma ytor för att dessa skall upplevas som trygga för alla elever oavsett årskurs/program.

Då Hedda Andersson-gymnasiet i dagsläget har projekterats som ren gymnasieskola har inte lokaler för hemkunskap, träslöjd eller musiksalar inarbetats. Viss omprojektering krävs för att få in dessa funktioner, men bedömningen är att det är möjligt.

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

Medger detaljplanen ändringen?

Stadsbyggnadskontorets planavdelning har studerat detaljplanens överensstämmelse med samlokalisering och ser inga problem med det.

Kravet på friyta (15 kvm/elev för högstadium) kan tillgodoses om en extra yta sydost om skolan på cirka 1750 kvm tas i anspråk utöver befintlig skolgård för Hedda. Gällande (befintlig) detaljplan för denna yta medger skoländamål då denna yta idag är del av Svaneskolan.



Konsekvenser för grundskolan

En samlokalisering är fullt möjlig för en högstadieskola under förutsättning att alla funktioner som krävs såsom elevcafé, bild, musik, slöjd-och hemkunskap tillgodoses.

Det är en fördel att grundskolans undervisning lokaliseras till ett av husen och att det finns ett våningsplan per årskurs.

Samlokaliseringen skapar möjligheter för samarbete mellan skolformerna, eleverna och personalen.

Högstadieskolan kommer att bli den mindre verksamheten i byggnaden då andelen grundskoleelever kommer vara färre än antalet gymnasieelever. Ett viktigt arbete kommer därför att bli att säkerställa att skolorna existerar i byggnaden på lika villkor.

Angränsande skolor med åk 6 har idag viss undervisning på Svaneskolan, det ökar åldersspannet på eleverna i samma skolbyggnad ytterligare.

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

Konsekvenser för gymnasieskolan

Hedda Anderssongymnasiet får med samlokaliseringen endast kapacitet för 1 620 elever. Detta kan ses som en fördel genom att skolan tidigare får fullt utnyttjad kapacitet. Men det är även en nackdel utifrån att kommunen tidigare återigen kan stå i en situation med brist på gymnasieplatser. Detta är i sin tur beroende på vilka etableringar och/eller nedläggningar som kommer ske vad gäller fristående skolor eller etablering av kommunala gymnasieskolor inom samverkansområdet.

Tid måste avsättas för diskussioner om samarbetet och gränsdragningen kring lokalerna på bottenvåningen. De funktioner som är planerade i huset bedöms viktiga för gymnasieskolans verksamhet, men med färre elever kan dessa säkerligen samutnyttjas till viss del. Formerna för detta måste sättas.

Samverkan mellan grundskola och gymnasium kan ge goda förutsättningar för pedagogisk utveckling om tid avsätts för detta ändamål.

Sammanfattande bedömning

En samlokalisering bedöms som möjlig men detaljplanering, viss omprojektering samt planering för hur lärmiljöerna ska kunna tillgodose de båda skolornas behov krävs.

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

Direkt placering av Svaneskolan på Parkskolan, utan tillfällig placering vid Lerbäckskolan

Parkskolans huvudbyggnad omfattar ca 2450 kvm inklusive teknikutrymmen. För tillfället bedriver Hedda Anderssongymnasiet undervisning i dessa lokaler.

För att Parkskolan ska kunna användas som en permanent lösning för Svaneskolan krävs ombyggnad och tillbyggnad. Detta grundar sig på den analys av Parkskolan som gjordes efter beslutet i kommunstyrelsen 23/5- 2017 och som utgick från då gällande lokalprogram. Då konstaterades att för att Parkskolan långsiktigt ska fungera för Svaneskolans verksamhet behöver huvudbyggnaden byggas till och annexet som står på tomten byggas om.



Planerad om- och tillbyggnad kan inte göras förrän arkeologiska undersökningar är utförda. Frågan att bygga direkt på mark har utretts, det vill säga grundlägga byggnaden utan att gå ner i kulturlagren, till exempel med tjockare platta. Detta har bedömts som olämpligt.

Den arkeologiska utgrävningen beräknas ta 6- 9 månader. Med ansökan, upphandling, beslut, planering samt utgrävning uppskattas den arkeologiska hanteringen ta 12-18 månader.

Det bedömts heller inte möjligt att under två sommarlov göra tillbyggnaden för huvudbyggnaden. Det krävs att skolan är tom i ett års tid. Beslut krävs för att arkeologi och upphandling av entreprenör kan utföras innan entreprenaden börjar.

Att göra de planerade om- och tillbyggnaderna av huvudbyggnaden och Annexet beräknas ta 12-14 månader efter tilldelning av entreprenör. Ingen skolverksamhet är möjlig inom Parkskolan under

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

arbetets första 9-11 månader på grund av arbetsmiljö för elever, personal och byggarbetare.

Sammanfattande bedömning

En direkt placering av Svaneskolan på Parkskolan läsåret 2020 bedöms inte som möjlig. En permanent placering på Parkskolan kräver ombyggnation som beräknas ta upp till 36 månader och kräver att skolan är tomställd under byggtiden. Svaneskolan behöver då vara kvar i nuvarande lokaler vilket skulle innebära stora tidsförskjutningar i byggnationen av Hedda Anderssongymnasiet eller helt placeras i moduler på annan plats i centrala Lund. Svaneskolans personal förordar en permanent placering på Parkskolan eftersom det alternativet ger en sammanhållen skola. Förslaget är väl genomarbetat och förankrat hos lärare, elever och föräldrar.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsmedel om max 750 mnkr för byggnation av Hedda Anderssongymnasiet är beviljat av kommunfullmäktige. Lokalkostnader för Svaneskolan ligger i barn- och skolnämndens budget.

Sammanfattning

Lärprogrammet som utarbetades gemensamt ger stöd för samlokaliseringen. En samlokalisering av grundskola och gymnasieskola bedöms som möjlig under förutsättning att samtliga funktioner som krävs för grundskolan tillgodoses. Samlokaliseringen ger mindre utrymme för gymnasieskolan vilket kan innebära att kapacitetsbehov uppstår tidigare än planerat.

Svaneskolans personal och barn- och skolförvaltningen förordar dock en permanent placering på Parkskolan eftersom det alternativet ger en sammanhållen skola. Förslaget är väl genomarbetat och förankrat hos lärare, elever och föräldrar.

En direkt och permanent placering av Svaneskolan på Parkskolan läsåret 2020 bedöms dock inte som möjlig. En permanent placering på Parkskolan kräver ombyggnation som beräknas ta upp till 36 månader och kräver att skolan är tomställd. Svaneskolan behöver då vara kvar i nuvarande lokaler vilket skulle innebära stora tidsför-

2019-11-07

Diarienummer

UN 2019/0627

skjutningar i byggnationen av Hedda Anderssongymnasiet eller att Svaneskolan helt placeras i moduler på annan plats i centrala Lund.

Då en direkt placering av Svaneskolan på Parkskolan inte bedöms vara möjlig vilket är barn- och skolförvaltningens huvudalternativ förordar förvaltningarna en samlokalisering av Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet på Pastor Svane 1.

Stefan Norrestam
utbildningsdirektör

Jytte Lindeborg
skoldirektör

Ordförandes förslag till beslut

Utbildningsnämnden föreslås besluta

att ställa sig bakom förslaget att samlokalisera Svaneskolan och Hedda Anderssongymnasiet på Pastor Svane 1.

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen