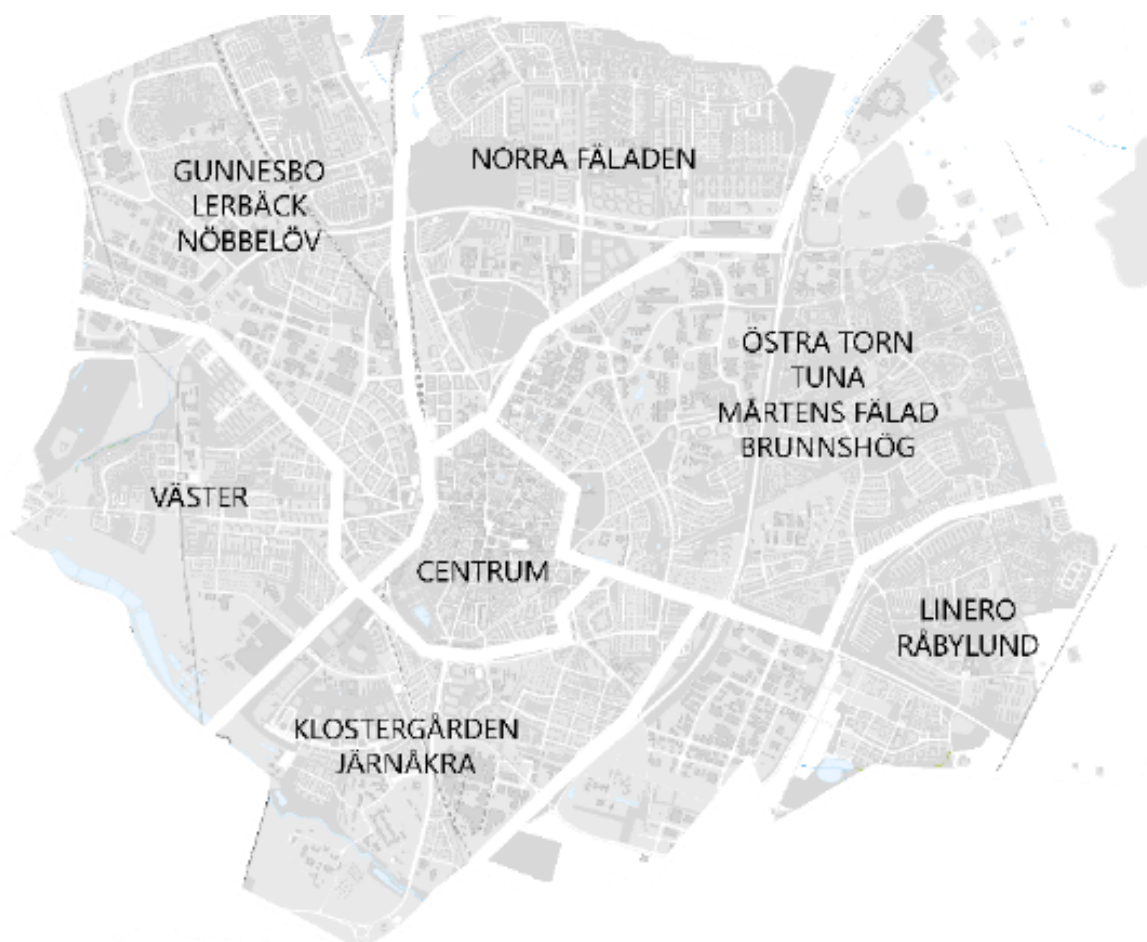


Utbildningsförvaltningen

Strategisk lokalförsörjningsplan 2023-2033

Underlaget ska beslutas i utbildningsnämnden innan december 2021. I excelfil ska fyllas i kapacitet¹ för gymnasieskola.



¹ I denna version använder vi praktisk kapacitet (och inte potentiell), dvs. lokalernas maxkapacitet utifrån nuvarande förutsättningar. Bedömningen görs av respektive förvaltning.

Kontorslokaler

Hur arbetar förvaltningen idag (aktivitetsbaserat, cellkontor, öppet landskap)?

På våra skolenheter sitter lärare i arbetsrum med öppet landskap med allt från 2-12 personer. Varianterna på hur dessa rum ser ut är väldigt varierande och anpassat efter olika behov, med mer eller mindre avgränsningar mellan arbetsplatserna i form av skärmar, bokhyllor etc. Rektorer, bitr rektorer, administrativ personal samt servicepersonal sitter i rum med 1-3 personer i varje.

På utbildningskansliet sitter medarbetarna i kontorsrum med 1-2 pers i varje, med ett par undantag där 3-4 pers sitter. I de senare är medarbetarna mycket sällan på plats samtidigt.

Hur vill förvaltningen arbeta framöver?

På skolenheterna planeras inga förändringar. Det är av största vikt att personalen är på plats oavsett roll, för att på bästa sätt bidra till bästa möjliga utbildning för våra elever.

På utbildningskansliet ser vi över möjligheten att för att fortsatt få plats i våra lokaler, låta medarbetare som oftare arbetar på andra ställen än kontoret, dela kontor.

Hur ser förvaltningens behov av kontorslokaler ut den kommande 10-årsperioden?

Målet är att klara oss med det kontorsutrymme vi har för närvarande, men det är beroende av de ökande förväntningar som finns på personalen och huruvida tillkommande uppgifter kan lösas inom befintlig bemanning.

Gunnesbo/Lerbäck/Nöbbelöv

Planerade förändringar enligt beslutad investeringsplan

Kommentar

Hedda Anderssongymnasiet färdigställs till HT 2023.

Polhem kan lokaleffektiviseras när Hedda Anderssongymnasiet står klart och lokaler kan initialt användas på Hedda Anderssongymnasiet som evakuering.

Beskrivning behov

Gymnasieskolornas behov är oberoende av befolkningsutveckling i enskilda stadsdelar. Den största påverkan på behoven i Lunds kommunala gymnasieskolor är kranskommunernas behov av platser för sina ungdomar samt fristående gymnasieskolors omfattning i kommunen. Under flera år har vi sett ett ökat behov av gymnasieplatser i Lund. Då Hedda Anderssongymnasiet är färdigställt, bedömer vi att det är en god balans mellan utbud och efterfrågan under förutsättning att fristående skolor och kranskommuners behov är på ungefär samma nivå som idag.

Det finns planer på byggande av en gymnasieskola med 800 platser i Lomma kommun, vilket på sikt kan ge ett överskott på gymnasieplatser i Lund. Om skolan byggs är deras plan att den ska vara klar 2026 och ha följande program: Naturvetenskap, Samhällsvetenskap, Ekonomi och Teknik. Vi har idag ca 800 elever från Lomma i våra kommunala gymnasieskolor. Samverkansavtal och fritt sök gör dock att det är svårt att förutsäga hur stor påverkan en ny skola i Lomma skulle ha på söktrycket till Lunds gymnasieskolor.

I takt med att antalet elever på Hedda Anderssongymnasiet växer ökar behovet av idrottshallar. I nuläget har deras idrottslektioner kompromissats in i Katedralskolans rotationsschema för idrott.

Analys

Med fullt utbyggd Hedda Andersson-skola ska behovet av gymnasieplatser vara i så god balans som kända fakta kan ge oss. Bristen som kvarstår gäller idrottshallar där det genomgående är ett underskott på lokaler för såväl utökat behov hos Hedda som hos redan befintliga gymnasieskolor, vilka kämpar med schemaläggning och trängsel i både hallar och omklädningsrum.

Behovet av renovering byggnad 2 Polhemskolan är stort. Lokalen är nedgången och inte tillräckligt ändamålsenlig för den teknikutbildning som är förlagd i denna byggnad. Planen att bygga om i samband med att Hedda Anderssongymnasiet är inflyttningsklart HT23 är bra och oflexibel. Det är svårt att evakuera så många elever som berörs och läsåret 23/24 är det enda fönster då inte Hedda Andersson själva bedöms fylla nya skolan.

Förslag till lösning

Två fullstora temporära idrottshallar är av största vikt från HT22. Långsiktigt behövs permanenta idrottshallar för Hedda Anderssonskolans gymnasieelever. För övriga gymnasieskolor finns stora behov av renovering av befintliga idrottshallar, främst på Bollhuset men även avseende Högevallshallens omklädningsrum.

Även simhallsbehovet slår i taket från HT23, med nuvarande lösning för rotationsschema. Med tillgång till fler banor i simhallen alternativt tillgång till ytterligare fullstor idrottshall, skulle hela lösningen för rotationsschema kunna ses över och befintlig simhall vara tillräcklig. Det är av största vikt att se över helhetslösningen, så alla elever får den idrottsundervisning som krävs.

Förändring av gällande investeringsplan

Investering i idrottshallar & badhus ligger i Kultur- och Fritidsförvaltningens plan. I nuläget saknas där investeringsplan för de behov av idrottshallar och badhus som Utbildningsförvaltningen behöver under denna strategiska lokalförsörjningsplans tidsspann.

Vi ser inget behov av förändringar i tidplanen för investeringar i bifogad fil.

Centrum

Planerade förändringar enligt beslutad investeringsplan

Kommentar

Parkskolan blir kapacitet för Katedralskolan gymnasieskola när Svaneskolan flyttar ut och paviljonger kan avvecklas på Katedralskolans tomt.

Beskrivning behov

Katedralskolans gamla byggnader har stora begränsningar när det gäller möjlighet till utbyggnad av lokaler. Detta i kombination med det höga söktryck som finns till skolan, gör att behovet av att komma tillbaka till Parkskolan/Katte Väster är stort, för att inte behöva minska antalet gymnasieplatser på skolan med 180 elever. När paviljongerna tas bort förlorar skolan 6 salar. Avvecklingen av paviljonger och inflyttning till Parkskolan/Katte Väster VT24 är därför ett prioriterat behov för skolan.

Analys

Katedralskolan har inte behov av utbyggnader på Parkskolan/Katte Väster, men eventuella anpassningar kan behöva göras beroende på vilka förändringar som gjorts för att anpassa lokalerna efter Svaneskolans behov, samt vilken typ av undervisningslokaler Katedralskolan har behov av att förlägga till Parkskolan när de flyttar dit.

Ekonomiskt blir avvecklingen av paviljongerna en besparing för kommunen då hyra för paviljongerna försvinner. Att pga fördröjning av tillgång till Parkskolan/Katte Väster, minska intaget av elever med 6 klasser under ett eller två läsår, får en följd effekt med obalans i klassammansättningarna och personalbehov under ytterligare två-tre läsår, något som skulle påverka skolans möjlighet till en ekonomi i balans, utöver risken att förlora kvalificerade lärare.

Förslag till lösning

Katedralskolan behöver få tillgång till Parkskolan/Katte Väster när Svaneskolan flyttar ut i jan 2024. Paviljongernas bygglov går snart ut och salar i dessa behöver ersättas, för att skolan inte ska tvingas minska intaget av elever till skolan.

Förändring av gällande investeringsplan

Vi på utbildningsförvaltningen har inte insikt i vad som ingår i investeringsplanen på 20 mnkr för Parkskolan och eventuellt är tidigare planerade investeringar inte längre relevanta. Det behöver stämmas av för att vi ska kunna bidra med input till investeringsplanens tidplan och omfattning kopplat till Katedralskolans behov.