



Rasmus Törnblom

## Beställning ombyggnad Polhemskolan byggnad 2 & 9

### Ordförandens förslag till utbildningsnämnden

Ordförande föreslår att utbildningsnämnden beslutar

- att av kommunstyrelsen beställa ombyggnad av Polhemskolans byggnad 2 och 9 i enlighet med denna tjänsteskrivelse och bilagorna 1-3.
- att projektets budget indexerar för prisökningar kopplade till material och arbete.

## Sammanfattning

Polhemskolans byggnad 2 har ett stort behov av renovering och anpassning av planlösning. En sådan ombyggnad kräver evakuering av elever och personal som har sin dagliga verksamhet i byggnaden. Evakuering kan ske till nybyggda Hedda Anderssongymnasiet läsåret HT23/VT24 och en ombyggnad av Polhemskolans byggnad 2 och 9 samt intilliggande exteriör trappa har därför planerats för denna period.

Projektkostnad för ombyggnadsprojektet är cirka 63 mkr. Ytterligare 4,8 mkr i följdkostnader tillkommer.

Utförlig beskrivning av ombyggnadsprojekt och dess konsekvenser finns i Bilaga 1 Beställningsskrivelse Polhemskolan byggnad 2 och 9.

## Underlag för beslutet

- Utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse; Beställning ombyggnad Polhemskolan byggnad 2 & 9 (denna skrivelse); 2022-02-09 dnr UN2022/0146
- Bilaga 1 Beställningsskrivelse Polhemskolan byggnad 2 och 9
- Bilaga 2 Planritning vån 1
- Bilaga 3 Planritning vån 2

## Ärendet

### *Bakgrund*

Utbildningsnämnden har sedan lång tid tillbaka identifierat ett behov av att ändra planlösning och renovera Polhemskolans byggnad 2, för att anpassa den till verksamhetens behov och öka säkerheten.

Renoveringen kräver en evakuering av elever och personal under ombyggnadsperioden.

2022-02-09

Diarienummer

UN 2022/0146

### ***Föredragning***

Byggnad 2 har en planlösning som inte nyttjar byggnadens ytor på bästa sätt för verksamhetens behov. Den har också smala korridorer som begränsar tillgängligheten. På vissa ställen finns krävs genomgång genom klassrum för att förflytta sig från ena delen av byggnaden till en annan.

En stor utmaning för att klara en omfattande renovering har varit bristande möjligheter att evakuera ett så stort antal elever och tillhörande personal. I samband med färdigställandet av Hedda Anderssongymnasiet har en unik möjlighet för evakuering dit HT23/VT24 öppnats. Detta läsår fyller inte Hedda Andersson själva den nya skolan.

I väntan på lämplig tid för evakuering har välbehövligt underhåll minimerats och byggnaden är nu i stort behov av renovering från grunden.

### ***Beredning***

Beställningsunderlaget har tagits fram av Ekonomifunktionen på kansliet i samarbete med projektledare för ombyggnaden på serviceförvaltningen samt skolledare på Polhemskolan och Hedda Anderssongymnasiet.

### ***Barnets bästa***

Ombyggnadens främsta syfte är att anpassa byggnaden för de 570 teknikelever på Polhemskolan som har daglig undervisning där, så de får en mer ändamålsanpassad och säkrare lärmiljö. Skolans samtliga 2600 elever får en bättre och mer tillgänglig utemiljö med den renovering och förändring av större trappa som är del av projektet.

Elevrepresentanter har fått ge synpunkter på ny planlösning för byggnaderna samt på utformning av ny trappa med gradänger.

### ***Ekonomiska konsekvenser***

Ombyggnaden har en projektbudget på 63 mnkr. Följdcostnader tillkommer för flytt och ny inredning på totalt 4,8 mnkr.

Stefan Norrestam  
Utbildningsdirektör

Ingrid Franz  
Ekonomichef

### **Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Kommunkontoret  
Serviceförvaltningen