



Zenita Bäck

046-356451

zenita.back@lund.se

Vård- och omsorgsnämnden

## Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 i Lund, Lunds kommun - Granskning

### Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har sänt över detaljplan för del av Östra Torn 27:2 i Lund för granskning. Syftet med detaljplanen är att bygga en ny bebyggelse med bostäder samt ett äldreboende.

Vård- och omsorgsnämnden ser positivt att det planeras att uppföra ett äldreboende eftersom behovet är stort.

Vård- och omsorgsförvaltningen svarade i samrådsskedet och var då positiva till bebyggelsen. Förvaltningen har inga nya synpunkter att tillägga.

I den fortsatta processen är det viktigt med god kommunikation med kommunens tillgänglighetsrådgivaren.

### Beslutsunderlag

BN Planbeskrivning 2020-08-31 Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 (Portkvarteren Centrala Brunshög) i Lund, Lunds kommun

BN Plankarta med illustration 2020-08-31

Vård- och omsorgsförvaltningen tjänsteskrivelse 2020-09-17

### Barnets bästa

I granskningshandlingen står det att i planförslaget har hänsyn till barns intressen, behov och situation i enlighet med barnkonventionen tagits.

Barnen ges tillgång till ytor för lek samt en god tillgång på gröna miljöer i olika storlekar. Vård- och omsorgsnämnden anser att det är väsentligt att grönområden, gång- och cykelvägar samt eventuella lekplatser utformas i enlighet med lagstiftningen så att även barn med funktionsnedsättningar kan använda dem.

2020-09-17

Diariumnummer

VOO 2020/0530

### Konsekvenser för personer med funktionsnedsättning

I granskningshandlingen står det att kravet på god tillgänglighet och användbarhet för personer med funktionsnedsättning har beaktats vid utarbetande av planförslaget. Nybyggnation av ett äldreboende är positivt utifrån det behov som finns och att planförslaget tar hänsyn till det byggs fler bostäder i området vilket skapar trygghet för äldre och personer med funktionsnedsättning.

### Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har sänt över detaljplan för del av Östra Torn 27:2 i Lund för granskning. Syftet med detaljplanen är att bygga en ny bebyggelse med bostäder samt ett äldreboende.

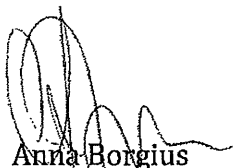
Vård- och omsorgsförvaltningen svarade i samrådsskedet och var då positiva till bebyggelsen. Förvaltningen har inga nya synpunkter att tillägga.

Vård- och omsorgsnämnden förutsätter, som i de tidigare yttrandena, att kravet på god tillgänglighet för alla, exempelvis äldre personer samt personer med funktionsnedsättning, beaktas i den fortlöpande processen av detaljplanen för del av Östra Torn 27:2 i Lund, Lunds kommuns och att "Bygg ikapp" och BFS 2011:13 ALM 2 (utemiljön) är vägledande för projekteringen.

Det är viktigt att tillgänglighet diskuteras med kommunens tillgänglighetsrådgivare.

### **Vård- och omsorgsnämnden föreslås besluta med stöd av delegationen.**

att som sitt yttrande översända tjänsteskrivelse 2020-09-17



Anna Borgius  
Vård- och omsorgsdirektör



Zenita Bäck  
Lokalplanerare

*Beslut expedieras till:  
Stadsbyggnadsnämnden  
Akten  
LKF Marie Enmark*